



Ordinanza n. 68  
Almenno San Salvatore, lì 31.10.18

## **ORDINANZA di MESSA IN SICUREZZA FABBRICATO**

### **IL SINDACO**

VERIFICATO che la facciata dell'immobile sito in [OMISSIS...] all'altezza del civico [OMISSIS...], contraddistinto con le particelle castali [OMISSIS...] e [OMISSIS...] foglio [OMISSIS...] del N.C.E.U e che confina con un porticato con annessa porzione di cortile destinati a transito di mezzi pubblici e privati, ha manifestato in data 26.10.2018 alcuni crolli di sassi nelle succitate pertinenze arrecando pericolo per al transito pedonale e veicolare; nonché ai residenti in loco;

VERIFICATO che in pari data 26.10.2018 sono intervenuti i Vigili del Fuoco della Provincia di Bergamo e lo stesso Comando intimava con propria missiva trasmessa agli atti di questo ente in data 27.10.2018 prot.n. 0009649 (allegato alla presente), l'esecuzione di interventi di consolidamento del fabbricato finalizzati a garantire il passaggio pubblico;

VERIFICATO altresì che alcuni residenti in loco hanno depositato agli atti di questo Ente una richiesta d'intervento da parte dell'amministrazione comunale, affinché tramite le figure istituzionalmente competenti, impongano ai rispettivi proprietari interventi di messa in sicurezza della facciata del fabbricato (ove sono precipitati sassi) anche finalizzati ad allontanare piccioni che alloggiano nel predetto immobile tutt'oggi disabitato, in condizioni fatiscenti e abbandonato;

RICHIAMATO il Regolamento di Polizia Urbana, approvato con delibera del consiglio Comunale n. 13 in data 02.04.1993 e successivamente modificato con Delibera di Consiglio n° 17 del 20/03/2001.

VISTA l'evidente e improrogabile necessità di porre in sicurezza il fabbricato affinché i succitati fenomeni di crollo non abbiano nuovamente a manifestarsi;

VERIFICATO che i problemi sono conseguenti ad incuria dell'immobile sito in [OMISSIS...] all'altezza del civico [OMISSIS...], contraddistinto con le particelle castali [OMISSIS...] e [OMISSIS...] foglio [OMISSIS...] di proprietà dei sigg.ri:

- [OMISSIS...] residente a [OMISSIS...] in Via [OMISSIS...];
- [OMISSIS...] residente a [OMISSIS...] in Via [OMISSIS...];
- [OMISSIS...] residente a [OMISSIS...] in Via [OMISSIS...];
- [OMISSIS...] presso la sig.ra [OMISSIS...] ;
- [OMISSIS...] residente a [OMISSIS...] in Via [OMISSIS...];
- [OMISSIS...] residente a [OMISSIS...] in Via [OMISSIS...];
- [OMISSIS...] residente a [OMISSIS...] in Via [OMISSIS...];
- [OMISSIS...] residente a [OMISSIS...] in Via [OMISSIS...];

VISTO il D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

## ORDINA

Ai sigg.ri:

1. [OMISSIS...] nato a [OMISSIS...] e residente a [OMISSIS...];
2. [OMISSIS...] nato a [OMISSIS...] e residente a [OMISSIS...];
3. [OMISSIS...] nata a [OMISSIS...] e residente a [OMISSIS...];
4. [OMISSIS...] nata a [OMISSIS...] , residente presso la sig.ra [OMISSIS...];
5. [OMISSIS...] nata a [OMISSIS...] e residente a [OMISSIS...] ;
6. [OMISSIS...] nato a [OMISSIS...] e residente a [OMISSIS...] ;
7. [OMISSIS...] nato a [OMISSIS...] e residente a [OMISSIS...] ;
8. [OMISSIS...] nato a [OMISSIS...] e residente a [OMISSIS...];

di procedere alla messa in sicurezza delle murature perimetrali con il tamponamento di tutte le finestre prive di serramenti, dell'immobile sito in [OMISSIS...] all'altezza del civico [OMISSIS...], contraddistinto con le particelle castali [OMISSIS...] e [OMISSIS...] foglio [OMISSIS...] ed in particolare il fronte che confina il porticato con annessa porzione di cortile destinati a transito di mezzi pubblici e privati, entro e non oltre il termine di **sette (7) giorni** dalla data di ricevimento della presente;

## PREAVVERTE

Che in caso di mancata ottemperanza alla presente Ordinanza si provvederà:

- Ad elevare sanzione amministrativa nei confronti dei proprietari ai sensi del comma 1 dell'art. 677 del Codice Penale il quale testualmente recita "*Il proprietario di un edificio o di una costruzione che minacci rovina ovvero chi è per lui obbligato alla conservazione o alla vigilanza dell'edificio o della costruzione il quale omette di provvedere ai lavori necessari per rimuovere il pericolo, è punito con la sanzione amministrativa pecuniaria da € 154,00 € a 929,00 €*";
- A incaricare il Corpo di Polizia Locale per l'inoltro alla Procura della Repubblica di Bergamo di specifica notizia di reato ai sensi dell'art. 650 del Codice Penale in capo ai proprietari;
- Ad eseguire d'ufficio le opere di messa in sicurezza del fabbricato, descritte in premessa con recupero coattivo delle spese interamente sostenute in capo ai proprietari inadempienti.

## DISPONE

che la presente ordinanza sia notificata ai proprietari succitati e che la stessa venga contestualmente trasmessa, per gli adempimenti di competenza, all'Ufficio di Polizia Locale;

## AVVERTE

che ai sensi degli artt. 3 e 4 della Legge 241/1990 avverso il presente atto è ammesso il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale di Brescia entro il termine di 60 giorni dalla notificazione, oppure ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla data di notificazione.

**Il Sindaco**  
**Brioschi Gianluigi**

*(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7  
marzo 2005, n. 82 e s.m.i. e norme collegate,  
il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)*

Allegato: C.S.

---

---