



- ### LEGENDA
- ▬▬▬ Confine comunale
 - ▭ Perimetro Parco del Romanico - art. 23 PdS
 - ▭ Perimetro tessuto urbano consolidato
 - ▭ Vincolo cimiteriale D.P.R. 285/1990 Art. 57
- #### Ambiti normati dal Piano delle Regole
- A - Tessuto di antica formazione - art. 27
 - R1 - Tessuto residenziale di collina - art. 28
 - R2 - Tessuto residenziale di pianura - art. 29
 - PR - Ambiti assoggettati a Piano di Recupero - art. 30
 - PARCH-PRIV - Aree per parcheggi privati - art. 40
 - P1 - Tessuto produttivo - art. 32
 - P2 - Tessuto produttivo consolidato allo stato di fatto - art. 33
 - C - Tessuto consolidato per attività commerciali - art. 34
 - ARA - Ambito di riqualificazione ambientale - art. 38
 - SERV-VIAB - Ambito di servizio alla viabilità - art. 36
 - VP - Verde privato - art. 37
 - VRS - Verde di rispetto stradale - art. 39
 - R - Edifici non rurali in ambito agricolo - art. 41
- #### Aree per attività agricole ambientali
- AGR1 - Ambiti agricoli - art. 42
 - AGR2 - Ambiti agricoli di pregio ambientale - art. 43
 - AGR3 - Ambiti naturali a prevalente connotazione forestale - art. 44
 - AGR4 - Ambiti naturali a connotazione prativa - art. 45
 - FLORO - Ambito per attività florovivaistica - art. 35
 - IDRO - Aree di relazione con il demanio idrico - art. 49
- ▭ Perimetro Piani attuativi e permessi di costruzione approvati e/o in corso di attuazione - art. 5
 - ▭ Perimetro aree soggette a Piano di Recupero - art. 30
- #### Ambiti normati dal Documento di Piano
- ▭ Aree della rigenerazione urbana e territoriale
 - ▭ AT - Perimetro Ambiti di Trasformazione
 - ▭ ATR - Ambiti di trasformazione residenziali
- #### Ambiti normati dal Piano dei servizi
- ▭ Aree normate dal Piano dei Servizi
 - ▭ TEC - Servizi tecnologici
 - ▭ STR - Viabilità esistente
 - ▭ STR-PROG - Viabilità in previsione
- #### Appunti tavola
- ▭ OSSERVAZIONI - post adozione
 - ▭ Modifiche apportate a seguito dell'approvazione

COMUNE DI ALMENNO SAN SALVATORE (prov. di Bergamo)

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - 2025 AI SENSI DELLA L.R. 12/2005

Data:	MAGGIO 2025
Aggiorn.:	Ottobre 2025
Aggiorn.:	
Aggiorn.:	
Scala:	1:5000
Tav. N.	

Adozione: Delibera di CC n. 25 del 14.05.2025	Approvazione: Delibera di CC n. 43 del 10.10.2025
--	--

Timbro e firma progettisti:	Il Sindaco:	Il Segretario comunale:
-----------------------------	-------------	-------------------------

Coordinamento urbanistico - Documento di Piano

Marcello Fiorina - ingegnere
Elisabetta Nani - ingegnere

Collaboratori:
Federico Zecchi - architetto
Nicola O. Sacchetta - geourbanista
Beatrice Orlandi - urbanista

Studio associato di architettura urbanistica ed ingegneria
Sede in via Pignolo 5, Bergamo tel 035.218094 - 035.270308
www.studiofiorina.com - indirizzo email: info@studiofiorina.com

Piano delle Regole - Piano dei Servizi

Cristiano Esposito - architetto
Studio di architettura
Sede in via Trento 67, Capriate San Gervasio cell. 336641154
indirizzo email: cristianoes9@yahoo.it
pec: cristiano.esposito@archworldpe.it