

COMUNE DI ALMENNO SAN SALVATORE

PROVINCIA DI BERGAMO

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO 2025

LEGGE REGIONALE 11 marzo 2005 n. 12

PIANO DELLE REGOLE

Data:

MAGGIO 2025

Aggiorn.:

Aggiorn.:

Aggiorn.:

Scala:

SCHEDE NORMA DEGLI EDIFICI COMPRESI NEGLI AMBITI DI IMPIANTO STORICO

Elaborato N.

C6

Adozione:

Approvazione:

Timbro e firma
progettisti

Il Sindaco:

Il Segretario
comunale:

Coordinamento urbanistico - Documento di Piano



Collaboratori:

Federico Zecchi - architetto
Nicole O. Bacchetta - geourbanista
Beatrice Orlandi - urbanista

Studio associato di architettura urbanistica ed ingegneria

Sede in via Pignolo 5, Bergamo tel 035.218094 - 035.270308

www.studiofiorina.com - indirizzo email: info@studiofiorina.com

Piano delle Regole - Piano dei Servizi

Marcello Fiorina - ingegnere
Elisabetta Nani - ingegnere

Cristiano Esposito - architetto

Studio di architettura
Sede in via Trento 67, Capriate San Gervasio cell. 3356441154
indirizzo email: cristianoe69@yahoo.it
pec: cristiano.esposito@archiworldpec.it

INDICE

1. GRADI DI INTERVENTO	pag. 3
2. REQUISITI DI QUALITA' DEI PROGETTI	pag. 6
3. REGOLE PER GLI INTERVENTI PRIVATI	pag. 8
4. REGOLE PER GLI INTERVENTI PUBBLICI	pag. 16
5. SCHEDE EDIFICI	pag. 19

I. GRADI DI INTERVENTO

APPLICAZIONE DEI GRADI DI INTERVENTO

Le modalità di intervento sugli edifici e sugli spazi aperti ubicati nel nucleo antico di Almenno San Salvatore e sugli altri edifici di interesse storico, artistico ed ambientale individuati dal PdR al di fuori del nucleo storico, sono disciplinate da specifici “gradi di intervento” e dalle norme di corredo di cui alla presente guida. I gradi d'intervento sono descritti dagli articoli che seguono e sono, per ogni fabbricato, rappresentati nelle specifiche allegate al presente fascicolo.

Ulteriori modalità di intervento sugli edifici con valenza storico-ambientale sono definite nel capo III del presente testo.

Eventuali progetti in deroga alle prescrizioni della Guida dovranno essere accompagnati da una dettagliata relazione che identifichi le coordinate ed i riferimenti culturali dell'intervento e motivi dal punto di vista culturale e tecnologico il ricorso a tecniche e materiali diversi da quelli previsti dalla Guida stessa.

Nell'esame di tali progetti la Commissione per il Paesaggio potrà avvalersi del parere di consulenti di riconosciuta specifica competenza artistica e culturale. La Commissione per il Paesaggio, esaminata la relazione ed i pareri dei consulenti, si assumerà, sottoscrivendo la relazione ed i pareri, la responsabilità culturale dell'intervento.

INTERVENTO DI TIPO “RR” : CONSERVAZIONE

Riguarda gli edifici per i quali sono previsti interventi di tipo conservativo.

Il tipo RR è riferito agli edifici di rilevante valore storico, architettonico ed ambientale, per i quali è prescritta la conservazione di tali caratteristiche, con interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, di restauro e risanamento conservativo; è ammessa la modifica alla distribuzione delle unità immobiliari, purché non arrechi pregiudizio agli aspetti tutelati.

Per tali edifici si prevedono interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, restauro e risanamento conservativo, nel rispetto delle singole caratteristiche architettoniche e ambientali esistenti.

INTERVENTO TIPO “RI” : RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA

Riguarda gli edifici per i quali sono previsti interventi di ristrutturazione edilizia, quando è già presente la destinazione residenziale o funzioni complementari ammesse nella zona e quando si tratta di rustici per i quali il recupero avverrà con cambio di destinazione in residenza o funzioni complementari ammesse.

Per questi edifici è prescritta la conservazione dei singoli elementi edilizi aventi carattere di pregio, in quanto la loro sopravvivenza è necessaria alla salvaguardia dei valori storico-ambientali dell'intero tessuto edilizio.

L'intervento deve essere pertanto conforme alle seguenti prescrizioni:

a) La conservazione e/ o ripristino della composizione dei prospetti, dei ritmi relative aperture interessanti edifici esistenti di valore architettonico e/ o ambientale, degli andamenti dei tetti, dell'apparato decorativo superstite;

b) Conservazione delle strutture originarie o delle parti superstiti, sia verticali che orizzontali, qualora esistano volte o solai in legno pregevoli;

- c) Conservazione dei collegamenti originari superstiti, verticali o orizzontali, eliminando, se necessario, quelli di recente costruzione;
- d) Conservazione di tutti gli elementi architettonici isolati, quali fontane, pozzi, edicole, lapidi antiche etc.;
- e) Conservazione e miglioramento degli spazi scoperti pavimentati o sistemati a giardino o ad orto;
- f) Possibilità di usare i sottotetti, purché ciò non comporti l'alterazione del profilo originario dei prospetti. Modifiche del tessuto suddetto sono consentite per elevarsi verso quelli adiacenti eventualmente a quota superiore, qualora ciò sia indispensabile per adeguare le condizioni di abitabilità dei vani sottotetto esistenti, già abitati o utilizzati quali accessori, dotati di aperture nelle pareti perimetrali e con altezze medie superiori a ml. 2,20 ed a condizione che non vi siano controindicazioni di carattere estetico. Tale sopraelevazione dei prospetti non potrà superare i ml. 0,50.
- g) Possibilità di inserire scale, ascensori, montacarichi ed altri impianti tecnologici che non compromettono la morfologia, la tipologia e le strutture degli edifici, con esclusione dei volumi tecnici eccedenti le coperture esistenti;
- h) Possibilità di inserire servizi igienici anche illuminati ed areati artificialmente;
- i) Possibilità di inserire nuove aperture sulle facciate che non abbiano originario valore architettonico, nonché di inserire lucernai e abbaini nelle falde del tetto per adeguare le condizioni di aerilluminazione dei vani abitabili o abitabili, purché collocati con allineamenti e dimensioni e soluzioni adeguate all'ambiente ed alle caratteristiche architettoniche dell'edificio. Gli abbaini dovranno avere finiture adeguate alle coperture sulle quali sono inseriti, nonché dimensioni di larghezza e altezza non superiore a 1,50 ml.
- l) Possibilità di traslazione dei solai privi di valore architettonico per adeguare le altezze interne dei vani alle norme igieniche, senza modificare il numero dei piani e la superficie utile dell'edificio;
- m) Obbligo di eliminare superfetazioni o sovrastrutture di epoca recente, prive di interesse o contrastanti con le caratteristiche dell'edificio.
- Ove le condizioni statiche e manutentive dell'edificio lo richiedano, sulla base di apposita perizia redatta da tecnico abilitato diverso dal progettista e asseverata dall'Ufficio Tecnico Comunale, consentita la demolizione e ricostruzione degli edifici aventi le medesime caratteristiche, nel rispetto del sedime originario, dell'altezza, dell'impianto tipologico; qualora la ricostruzione avvenisse in tutto o in parte con un edificio diverso dall'originario **permesso di costruire** è subordinato al preventivo Piano di Recupero.

INTERVENTO TIPO "R2" : EDIFICI DI RECENTE COSTRUZIONE O RISTRUTTURAZIONE

Riguarda gli edifici che sono stati oggetto di recenti interventi di sistemazione, nonché edifici di recente costruzione.

Per tali edifici sono ammessi gli interventi di ristrutturazione edilizia.

INTERVENTO TIPO "DR" : DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE

Riguarda gli interventi relativi agli edifici per i quali non è giustificabile l'obbligo della conservazione e per i quali è pertanto consentita la demolizione e la ricostruzione.

La demolizione degli edifici è autorizzata unitamente al permesso di costruire per la ricostruzione degli stessi, la quale dovrà avvenire sulla base di progetti che tengano conto degli obiettivi preposti al recupero del patrimonio edilizio ed urbanistico.

La ricostruzione deve avvenire nel rispetto degli indici urbanistici ed edilizi della zona ed in armonia con le tipologie edilizie della zona.

INTERVENTO TIPO "D" : DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE

Riguarda gli edifici o parti di essi per i quali risulta opportuna la demolizione senza ricostruzione per un recupero dei relativi spazi per altre funzioni (aree per la viabilità, piazze, parcheggi, verde pubblico o privato, spazi a cortile, passaggi, etc.) o perché la presenza di tali volumi è intollerabile sotto il profilo estetico, ambientale o igienico sanitario.

La demolizione può essere effettuata :

- a) Su richiesta dell'Amministrazione Comunale, quando il proprietario interveniva nel lotto interessato anche su altri edifici della medesima proprietà;
- b) A seguito di piani esecutivi interessanti l'unità urbanistica in oggetto;
- c) A seguito di specifico progetto esecutivo da parte dell'Amministrazione Comunale.

INTERVENTO TIPO "M" : MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA SENZA CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO

Questi interventi sono previsti per gli edifici compresi nel contesto delle zone "A" privi di valore storico – architettonico, con caratteri di complementarietà agli insediamenti presenti.

La loro particolari caratterizzazioni richiedono il mantenimento delle destinazioni d'uso presenti.

2. REQUISITI DI QUALITA' DEI PROGETTI

ELABORATI DA PRODURRE PER GLI INTERVENTI ASSOGGETTATI ALLA GUIDA

Le domande e le comunicazioni relative ad interventi nel nucleo di antica formazione o su immobili di valore storico, artistico ed ambientale, corredate della documentazione prevista dalle norme del Piano delle Regole, devono esplicitare nella relazione tecnica, per ogni categoria di elementi di cui al capo III/ I del presente testo, qualora interessati dall'intervento, i riferimenti alle specifiche disposizioni in esso contenute.

Qualora gli interventi proponessero soluzioni tecniche differenti da quanto qui previsto, queste dovranno essere adeguatamente documentate e motivate.

CONTENUTI MINIMI DEGLI ELABORATI DI RILIEVO

Gli elaborati di rilievo, in relazione alla tipologia e all'entità degli interventi previsti, dovranno riconoscere almeno i seguenti aspetti caratteristici dei manufatti, qualora oggetto di intervento specifico:

- tipologia muraria e le sue peculiarità;
- struttura dei solai e delle scale per fornire il passo delle travi e la posizione nella parete muraria degli alloggiamenti di appoggio;
- sommità dei muri e le relative cornici;
- partiti architettonici che riguardano cornici e cantonali;
- quadro esaustivo dello stato di degrado degli elementi strutturali, dei difetti di connessione, e l'eventuale quadro fessurativo (non prescritta per gli interventi di manutenzione straordinaria);
- struttura della copertura;
- principali materiali di pavimentazione e soffittatura;
- eventuali elementi decorativi e singolari;

A tal fine il progettista esplicherà nella relazione tecnica, a seconda della tipologia di intervento, ognuno dei soprastanti argomenti esplicitando se sia oggetto di intervento specifico, nel qual caso descriverà in dettaglio la natura dell'intervento, o se viceversa non sia interessato dall'intervento proposto, nel qual caso non sarà tenuto alla descrizione relativa.

Per la migliore conoscenza del quadro complessivo dell'edificio prima della redazione del progetto definitivo, ed al fine della migliore realizzazione del rilievo, l'Amministrazione può autorizzare specifiche preliminari indagini sui manufatti comportanti limitate opere di scavo, assaggio o piccole rimozioni.

La domanda per questo tipo di interventi è corredata da una semplice relazione in cui si identifica l'edificio e si descrive brevemente la natura dell'intervento di studio evidenziando di quali opere conoscitive si abbisogna.

La domanda, equiparata ad una Dichiarazione di Inizio Lavori, per le parti in essa contenute, è accompagnata dall'impegno sottoscritto dal richiedente a non effettuare alcuna azione distruttiva e irreversibile di elementi di interesse architettonico ed è corredata dalle fotografie delle parti su cui occorre effettuare i sondaggi.

CONTENUTI MINIMI DEGLI ELABORATI DI PROGETTO

Gli elaborati di progetto, in relazione alla tipologia e all'entità degli interventi previsti, dovranno evidenziare almeno i seguenti elementi, qualora oggetto di intervento:

- tecniche specifiche di intervento sulla tipologia muraria;
- tecniche specifiche di intervento sulla struttura dei solai e delle scale;
- tecniche specifiche di intervento sulla sommità dei muri e le relative cornici;
- tecniche specifiche di intervento sui partiti architettonici che riguardano cornici e cantonali;
- il nuovo quadro strutturale del fabbricato (non prevista per gli interventi di manutenzione straordinaria) ;
- tecniche specifiche di intervento sulla struttura della copertura;
- principali materiali di pavimentazione e soffittatura;
- tecniche di intervento sugli eventuali elementi decorativi e singoli;
- principali percorsi degli impianti a rete e la relativa tipologia (con esclusione degli eventuali impianti antifurto) (non prevista per gli interventi di manutenzione straordinaria) ;

A tal fine il progettista esplicherà nella relazione tecnica, a seconda della tipologia di intervento, ognuno dei soprastanti argomenti esplicitando se sia oggetto di intervento specifico, nel qual caso descriverà in dettaglio la natura dell'intervento, o se viceversa non sia interessato dall'intervento proposto, nel qual caso non sarà tenuto alla descrizione relativa.

Le tecniche di intervento devono essere espressamente confrontate, anche al fine di proporre soluzioni alternative, con quanto previsto nella presente guida.

STILE DEL DISEGNO

Gli elaborati grafici devono adottare grafie differenti per ogni tipo di materiale o elemento in modo da permetterne la facile identificazione nel disegno.

A tal fine l'Amministrazione Comunale può individuare alcuni elaborati grafici di particolare qualità, sia di progetti propri, che di progetti privati, come elaborati di riferimento dal punto di vista delle tecniche di rappresentazione.

PUBBLICITA' DEL PROGETTO

Al termine degli interventi di ristrutturazione edilizia deve essere apposta, in maniera non rimovibile, su parte visibile esterna del fabbricato, in posizione tale da non disturbare la composizione architettonica delle facciate, una apposita tarqa di ottone di dimensioni indicative di cm.12x18 in cui sono riportati gli estremi del titolo abilitativo, la tipologia delle opere, il nome del progettista e del direttore lavori e l'anno di ultimazione delle opere.

3. REGOLE PER GLI INTERVENTI PRIVATI

VOLTE E SOLAI

Le volte esistenti dovranno essere mantenute: dove ammesso dal grado d'intervento la formazione di collegamenti verticali o aperture che interferiscano con la volta dovrà essere realizzata in modo da risultare coerente con i caratteri figurativi ed il comportamento statico della volta stessa.

Ove necessaria la sostituzione di solai originariamente in legno dovrà avvenire impiegando tipologie strutturali analoghe (solai in legno tradizionale o lamellare) o compatibili (solai in legno con soletta collaborante) ed evitando la realizzazione di solai in c.a. o laterocemento che vadano a modificare il comportamento statico dell'intera struttura.

FINITURA DELLE SUPERFICI MURARIE DI FACCIATA

Di norma tutti gli edifici devono essere intonacati a civile con intonaco a base di calce.

Nei edifici rurali e nei corpi rustici è preferibile l'intonaco a raso pietra o l'intonaco grezzo (a granulometria grossa).

Intervenendo su murature esistenti si deve evitare di lasciare a vista brani di muratura in pietra, pietre angolari, ecc. salvo in presenza di elementi decorativi di particolare pregio e salvo per gli edifici realizzati con conci regolari apprestati per rimanere faccia a vista.

L'intonaco a base di calce è solitamente applicato in tre strati: il rinzafo, l'intonaco rustico e la rasatura a civile.

Per l'ultimo strato sono proponibili i seguenti tipi di finitura:

- intonaco di rasatura con colore in pasta (intonachino pigmentato, marmorino, cocchio pesto);
- intonaco bianco con tinteggiatura a calce;
- intonaco bianco con tinteggiatura ai silicati;
- l'intonaco bugnato dove preesistente o coerente con i caratteri dell'edificio.

L'intonaco di sottofondo deve essere ben stagionato, stabile, privo di fessurazioni e cavillature ed applicato utilizzando tutti i provvedimenti necessari per evitare fessurazioni quali reti metalliche o in materiale plastico e rivestimento (rincocciatura) con laterizio delle parti in calcestruzzo.

Le decorazioni a bugne, le decorazioni pittoriche o a graffito nonché le altre lavorazioni particolari di intonaci di facciate e/ o di sottogornde esistenti devono essere conservate e/ o ripristinate.

Gli interventi su murature esistenti in pietrame a vista di cui non sia prevista l'intonacatura a civile devono limitarsi a pulizia, consolidamento, riparazione, sigillatura da eseguirsi con malte a base di calce evitando l'uso di malte a base di cemento.

Sono in ogni caso vietate le seguenti finiture:

- intonaci plastici, al quarzo, in graniqia resinata, ecc.;
- rivestimenti in lastre di pietra naturale e artificiale salvo quanto ammesso per le zoccolature;
- mattoni paramano, rivestimenti in piastrelle di ceramica, gres, clinker, ecc.;
- rivestimenti in legno, metallo, materiali plastici.

MATERIALI LAPIDEI

Il materiale lapideo da impiegare per la realizzazione di nuovi manufatti o per la sostituzione di manufatti esistenti è la pietra arenaria di colore grigio (pietra di Sarnico o similare) il conglomerato (ceppo di Brembate o similare) o il ciottolo fluviale, in rapporto alla posizione ed alla tipologia del manufatto oggetto di intervento.

Le superfici lapidee potranno avere la finitura spuntata od a spacco o finitura a piano di seqa o bocciardata con divieto di finiture lucidate.

Per la realizzazione di soglie e di parti soqgette ad usura per calpestio può essere ammesso, in coerenza con i caratteri e la qualità dell'edificio su cui si interviene, l'impiego di graniti e serizzi purché con finitura spuntata o bocciardata con divieto di superfici lucidate.

È da evitare l'impiego di elementi lapidei di spessore limitato per la formazione di spalle e architravi di aperture: qualora si intendano realizzare spalle e architravi in pietra è prescritta una sezione minima di cm 15 x 15, salvo quando esistenti nel fabbricato contorni originari di differenti sezioni.

I davanzali e le soglie dovranno avere uno spessore minimo di cm 6.

È vietato il rivestimento con materiali lapidei naturali o artificiali di facciate o di parti di esse salvo la formazione di zoccolature come di seguito specificato.

ZOCOLATURE

La zoccolatura deve di norma essere realizzata in intonaco strollato di colore grigio o comunque differenziata dal colore di fondo della facciata.

È ammessa, se coerente con i caratteri dell'edificio, la zoccolatura in pietra, in corsi regolari ed in lastre squadrate, nel rispetto dei materiali e delle lavorazioni indicate nei commi precedenti.

Non è consentita la posa ad opus incertum.

Generalmente la zoccolatura deve essere contenuta al di sotto dei davanzali delle finestre situate al piano terreno e deve riguardare l'intero edificio e non solo una porzione di facciata; essa deve essere omogenea per altezza ed esecuzione per tutta l'unità edilizia e coordinata alle unità edilizie confinanti.

IMPIANTI TECNOLOGICI

I contatori del gas e dell'energia elettrica, spesso ubicati in facciata, devono essere collocati preferibilmente all'interno degli androni.

Dove ciò non sia possibile essi devono essere integrati nella facciata rispettandone i caratteri compositivi e adottando tutti i provvedimenti necessari a ridurre l'impatto visivo.

A tal fine si devono impiegare sportelli in acciaio zincato con rete adatta ad essere intonacata come la facciata; ove non sia possibile tale intervento gli sportelli metallici dovranno avere superficie piana da verniciare con lo stesso colore della facciata o dello zoccolo evitando superfici a vista zincate, in metallo lucido, in materia plastica, reti, grigliati, ecc.

In presenza di apparati murari significativi sono da evitare soluzioni di incasso degli impianti tecnologici che vadano a compromettere, con la realizzazione di consistenti scassi, la solidità e la continuità delle murature portanti, la trama muraria e la tessitura della superficie: in tal caso è preferibile operare mantenendo gli impianti a vista ubicandoli in posizione di ridotta visibilità e disponendoli in modo ordinato e coerente con i caratteri

compositivi della facciata considerandoli quindi come elemento che a tutti gli effetti entra nella composizione della facciata.

FINESTRE : VANI, DAVANZALI

Nei edifici tradizionali le finestre presentano in genere disegno regolare con aperture rettangolari con un rapporto di $1 \times 1,5$ o maggiore in altezza o, più raramente, quadrate.

Nei casi dove è ammessa la formazione di nuove aperture o la modifica delle esistenti dovranno di norma essere rispettare le proporzioni tipiche di quelle esistenti evitando comunque larghezze superiori cm 100 misurati sul vano murario netto, salvo dimostrate situazioni originarie o contestuali differenti o salvo specifica e motivata autorizzazione della Commissione per il Paesaggio.

Le spalle e le architravi delle nuove aperture dovranno essere finite con intonaco o con materiale lapideo congruente alla tipologia del fabbricato.

Le eventuali griglie di ventilazione, dove prescritte dalle vigenti normative, dovranno essere realizzate in materiale lapideo o colorate con il colore di facciata evitando in ogni caso griglie in metallo lucidato ed in materiale plastico.

INFERRIATE

Le inferriate sulle finestre devono essere posizionate all'interno del vano ed essere costituite in relazione alla tipologia del fabbricato, o da tondi o quadri verticali ed orizzontali, ammettendosi eventualmente l'uso di piatti nella tessitura orizzontale.

Le inferriate devono essere verniciate con colore scuro.

Sono vietate inferriate realizzate con metalli lucidati od a vista.

SERRAMENTI

I serramenti dovranno essere realizzati in legno.

Per l'oscuramento è ammesso l'impiego di persiane esterne ad anta (non scorrevoli) in legno a stecche con trave rso centrale o di antoni in legno di disegno tradizionale.

Nei fabbricati rurali o rustici è ammesso solo l'impiego di ante di oscuramento.

È da evitare l'impiego di serramenti ad una sola anta sulle finestre con originariamente serramenti a due ante; è vietato l'utilizzo di blocchi che integrano il serramento con la persiana o l'antone.

I serramenti devono essere verniciati con colori coprenti uguali per tutti i piani dell'edificio; è ammesso l'impiego di legno a vista, qualora tradizionalmente preesistente, evitando in ogni caso finiture lucide o che alterino notevolmente il colore naturale del legno.

È vietato l'utilizzo di altri materiali (PVC, alluminio, ecc.) e di oscuramenti avvolgibili di qualunque tipo: in casi particolari (vetrine, chiusura di grandi vani, forma particolare dell'apertura, ecc.) è ammesso l'impiego di serramenti in profilati metallici verniciati.

Per l'oscuramento delle aperture ubicate in posizione dove l'apertura delle persiane o degli antoni interferisce con lo spazio pubblico devono essere utilizzate ante cieche interne evitando l'uso di persiane scorrevoli o di tende alla veneziana esterne.

PORTE, PORTONI, INGRESSI

Portoni e portoncini devono essere realizzati in legno con disegno semplice verniciati con colori coprenti.

I portoni di grandi dimensioni devono essere realizzati in legno con doghe orizzontali di grandi dimensioni senza telai metallici a vista e con analoga verniciatura.

È ammesso l'impiego di legno a vista, qualora tradizionalmente preesistente, evitando in ogni caso finiture lucide o che alterino notevolmente il colore naturale del legno.

È in ogni caso vietato l'impiego di serramenti in alluminio, materiali plastici, metallo lucidato, profili tubolari, ecc. mentre può essere ammesso, in casi particolari, l'impiego di serramenti in profilati di ferro verniciato.

Sono vietati tutti i serramenti o portoni di tipo scorrevole.

Le spalle, le architravi, gli archi e ogni altro elemento tradizionale in pietra sono soggetti a vincolo di conservazione ed in ogni caso è vietata la loro rimozione o alterazione delle dimensioni originarie: è ammessa la sostituzione delle parti degradate con identici materiali, dimensioni e lavorazione delle superfici.

Le roste (inferriate semicircolari o semiellittiche a forma di raqqiera) sono soggette a vincolo di conservazione.

I campanelli, i citofoni, le cassette postali e le targhe dovranno essere realizzati preferibilmente con ottone lucidato evitando l'impiego di altri metalli lucidati, di alluminio anodizzato e di materie plastiche.

Essi vanno posizionati preferibilmente ad incasso sui portoni evitando per quanto possibile ogni sporgenza.

È in ogni caso vietato apporre o inserire campanelli, citofoni, cassette postali, insegne, targhe, ecc. nelle spalle in pietra delle aperture.

PORTICI, ANDRONI, LOGGIATI

Nei fabbricati i loggiati ed i portici possono essere chiusi purché la chiusura avvenga con l'impiego di elementi in legno, vetro e ferro di disegno e dimensione tali da assicurare la lettura del preesistente vano aperto.

La chiusura di portici e loggiati è ammessa unicamente al fine del miglioramento distributivo dei fabbricati, mediante l'impiego di serramenti in ferro o legno di ridotte dimensioni, posizionati all'interno dei pilastri e/ o colonne, evitando qualsivoglia tamponamento di facciata e frazionamento dei vani così chiusi.

È prescritto il mantenimento degli esistenti solai in legno su porticati, androni e loggiati.

BALCONI

I balconi e/ o i parapetti di pregio esistenti sono soggetti a vincolo di conservazione con prescritta eliminazione degli elementi turbativi: è ammessa la sola sostituzione degli elementi deteriorati e non recuperabili utilizzando identiche forme e materiali.

È vietata la copertura o la chiusura dei balconi esistenti.

È in ogni caso vietato l'utilizzo di cemento armato a vista.

I parapetti saranno realizzati con profilati di ferro semplici: piatti, tondi e quadri (i primi per gli elementi orizzontali e gli altri per quelli verticali).

Tutte le parti metalliche devono essere verniciate con colore scuro; non sono ammesse superficie zincate o metalliche a vista.

È vietato l'utilizzo di profilati a L, T, U, Z, di elementi scatolari e tubolari, di reti e grigliati, di materiali trasparenti, acciaio inox, alluminio, e in genere di tutti i materiali diversi dal legno e dal ferro verniciato.

È altresì vietata la formazione di parapetti ciechi o parzialmente ciechi in muratura o altro materiale salvo il legno con forme semplici.

La pavimentazione dei balconi deve essere coerente per tipo, materiali e colori con i caratteri dell'edificio.

Gli elementi di contenimento della pavimentazione devono essere realizzati con materiali lapidei conformi, per tipo e lavorazione, a quanto specificato per i davanzali e le soqle nell'articolo relativo, evitando superfici lucide o spessori limitati; non è altresì ammesso l'impiego di profilati od elementi metallici ad eccezione, dove non correttamente realizzabile in altro modo, della lamiera di rame.

SCALE ESTERNE

È vietata la formazione di nuove scale esterne e la copertura o la chiusura di quelle esistenti.

È ammesso il rifacimento delle scale in muratura purché rampe e pianerottoli relativi alla prima rampa siano poggianti su murature e tutte le superfici, ad esclusione del gradino e dei pianerottoli, siano completamente intonacate con escluso l'impiego di cemento armato a vista.

I gradini potranno essere realizzati con i materiali lapidei previsti per le soqle e i davanzali, con esclusione di finiture lucide, o in cemento liscio.

Nelle scale in muratura i parapetti saranno realizzati in ferro verniciato in analogia a quanto indicato per i balconi.

COPERTURE DEGLI EDIFICI

È prescritto per tutti gli edifici il mantenimento delle esistenti falde e l'impiego di struttura in legno con manto di tegole a canale in laterizio (coppi) con l'esclusione di altri materiali o forme.

È raccomandato il recupero dei coppi esistenti da riutilizzare nello strato superiore.

È ammessa, per edifici o corpi di forma particolare (cupole, campanili, abbaini, ecc.), l'impiego della copertura in lastre metalliche (rame, zinco, piombo).

I comignoli e i torrini devono essere realizzati in muratura intonacata a civile come le facciate o essere di tipo prefabbricato in laterizio di forma esclusivamente circolare o in rame, con divieto di impiego di manufatti prefabbricati in cemento, fibrocemento, materiali metallici o plastici o altri materiali.

Le dimensioni e le posizioni dei comignoli devono comunque essere coerenti con le caratteristiche dell'edificio e del tetto.

Lo sporto di gronda deve essere realizzato con travetti e assito in legno trattato al naturale o verniciato.

In coerenza con i caratteri dell'edificio il sottogronda può essere realizzato a cassonetto, anche sagomato, in legno o in muratura intonacata tintecciata con colori coprenti opachi e chiari.

È in ogni caso vietato l'utilizzo del cemento armato a vista e del rivestimento in legno a listelli ("perline").

I canali di gronda devono essere realizzati in rame o in lamiera verniciata di colore grigio scuro o marrone ed aver sezione semicircolare; i pluviali devono essere a vista, di sezione circolare, realizzati con gli stessi materiali dei canali di gronda.

È vietata la realizzazione di canali di gronda e pluviali a sezione diversa da quella circolare e l'impiego di altri materiali quali le materie plastiche, l'acciaio inox, le lamiere zincate a vista, ecc.

Il tratto terminale a terra del pluviale può essere anegato in facciata, con gocciolatoio ai gomiti, o realizzato con apposito elemento in ghisa.

Dove ammessa dal grado d'intervento la formazione di lucernari complanari e/ o di abbaini sporgenti e/ o di terrazzi in falda sarà ammessa in misura non superiore ad 1/ 10 della superficie della falda stessa. I lucernari dovranno avere dimensioni massime non superiori a m 0,80 per 1,2; gli abbaini dovranno avere una sporgenza, misurata all'estradosso più alto, non superiore a m 1,20 ed una larghezza netta dell'apertura non superiore a m 0,90 ed essere posizionati in modo da ridurre la visibilità dagli spazi pubblici e da non compromettere vedute e quadri ambientali di particolare pregio.

VETRINE

Dove ammesso dal grado d'intervento le nuove aperture per vetrine dovranno avere luci di dimensioni non superiori a m 3,00 x h.3,00 fermo restando il rispetto delle proporzioni e degli allineamenti della facciata.

I contorni delle aperture devono essere realizzati in muratura intonacata, in ferro verniciato o con elementi lapidei di dimensione e materiali specificati nell'articolo relativo; è in ogni caso vietato il rivestimento con materiali lapidei naturali o artificiali diversi da quelli indicati, piastrelle di qualunque genere, metalli, legno, materie plastiche, ecc..

I serramenti devono essere realizzati in legno o in ferro con verniciatura coprente; sono vietati il legno a vista, l'alluminio, i profili tubolari ecc.

Le vetrine devono essere mantenute sul filo della battuta del serramento: sono vietate rientranze, sfondati anche parziali o sporgenze di ogni genere.

Per le soglie è prescritto l'impiego di materiali lapidei di cui all'articolo relativo, di graniti bianchi o porfidi rossi con superfici a spacco, spuntate, a piano di seqa, con divieto di lavorazioni lucide; non sono consentiti spessori inferiori a cm 5 in caso di impiego di teste anche parzialmente a vista.

Le pavimentazioni interne dei locali non devono sporgere oltre il filo del serramento e non devono essere visibili dall'esterno.

Sono ammesse le serrande purché realizzate con antoni ripiegabili o rimovibili in legno o in lamiera di ferro anche a maglie quadrangolari con verniciatura coprente.

In caso di impossibilità ad installare gli antoni può essere ammesso l'impiego di serrande avvolgibili con verniciatura coprente.

È in ogni caso vietato l'impiego di cancelletti retrattili con maglie a pantografo.

Le vetrine devono essere trattate unitariamente per ciascuna facciata.

Le vetrine esistenti di interesse storico o ambientale sono soggette a vincolo di conservazione.

Le tende, compatibilmente alle dimensioni delle vetrine, devono essere conformi per forma, materiali e colore per tutta l'unità edilizia.

Nelle tende non è consentito l'uso di materiali plastici ma esclusivamente quello della tela, sono inoltre vietate le forme non lineari a bauletto.

Le tende esterne possono essere applicate solo al piano terra al servizio delle vetrine; l'aggetto massimo consentito è inferiore di cm 40 alla dimensione del marciapiedi, i lembi inferiori devono mantenersi ad almeno m 2,20 dal suolo e lateralmente non possono sporgere più di 15 cm dal filo della vetrina.

SEGNALETICA, INSEGNE, TARGHE

I cartelli per la segnaletica stradale nel centro storico dovranno avere dimensione ridotta ed essere posizionati in maniera tale da non alterare la veduta di elementi di pregio ambientale.

Per la toponomastica si utilizzeranno preferibilmente targhe lapidee e indicazioni dipinte o graffite sulle murature evitando l'uso delle usuali targhe metalliche.

All'interno del centro storico sono vietate le seguenti insegne e mezzi pubblicitari e di segnalazione:

- le insegne di tipo auto illuminante;
- le insegne con illuminazione anche esterna intermittente;
- le insegne a messaggio variabile;
- l'apposizione di apparecchi illuminanti abbaglianti e/ o sporquenti dalla facciata e/ o posizionati fuori dall'insegna;
- qualunque elemento che occulti, anche parzialmente, la vista di elementi di interesse architettonico o ambientale.

Sono consentiti i seguenti tipi di insegna:

- insegne a bandiera di tipo opaco non autoilluminante; con superficie non superiore a mq 0,80 e poste ad una altezza minima, misurata dal punto più basso dell'insegna, di m 4,00 dal piano stradale;
- insegne dipinte su facciata o a graffito sull'intonaco;
- pannelli in lamiera verniciata di tipo opaco con fondo scuro con scritte dipinte
- pannelli in lamiera di tipo opaco con fondo scuro con scritte traforate illuminati dall'interno;

Le insegne possono essere ubicate in una delle seguenti posizioni:

- all'interno del fornice della vetrina senza limiti di dimensione;
- entro i fili verticali dell'apertura della vetrina; in caso di apertura ad arco la sporgenza laterale non deve essere superiore a cm 15; tali insegne non potranno avere un'altezza maggiore di cm 45 misurati, in caso di apertura ad arco, in corrispondenza della chiave dell'arco.

La sporgenza dell'insegna dal filo facciata non può superare i cm 10, salvo l'insegna a bandiera che comunque non può ostacolare il transito veicolare.

Sono vietate le insegne non in aderenza di facciata ed in particolare le insegne sui parapetti dei balconi e quelle collocate nelle lunette sovrapporta munite di rosta.

Le insegne devono riportare soltanto scritte riguardanti il nome dell'attività, della gestione, il genere commerciale, il marchio o logo; è ammessa di norma una sola insegna per attività e comunque, se contenute entro il fornice dell'apertura, non più di una insegna per vetrina.

È ammessa l'apposizione di insegne dipinte sugli antoni di chiusura.

Non è consentita, all'interno del nucleo di antica formazione, l'installazione esterna di apparecchi fissi per la distribuzione di beni di consumo.

Le targhe indicanti arti, mestieri, professioni e in genere qualunque attività devono essere non autoilluminante, realizzate in materiali lapidei, legno o metallo, con esclusione delle materie plastiche, dell'alluminio anodizzato e dell'acciaio inox.

Nel caso di presenza di più targhe queste devono essere posizionate unitariamente nel rispetto della partitura della facciata e senza alterare o nascondere contorni lapidei o altri elementi di interesse architettonico e ambientale.

PAVIMENTAZIONE DI CORTILI

Le pavimentazioni devono preferibilmente essere realizzate in acciottolato, in lastre regolari di pietra spuntata o in ghiaietto.

Sono vietate le pavimentazioni in piastrelle di ceramica, gres o materiali simili, in blocchetti di cemento, in conglomerato bituminoso e in materiali lapidei diversi da quelli indicati o comunque con finitura lucida.

I chiusini e le caditoie dovranno essere realizzati in pietra o ghisa.

RECINZIONI

È vietata la formazione di recinzioni che frazionino spazi liberi tipologicamente unitari.

Dove ammesso o in sostituzione delle esistenti recinzioni non di pregio di cui il Piano regolatore non prescrive l'eliminazione, le recinzioni possono essere realizzate con inferriate, con o senza muretto (alto comunque non più di 50 cm), realizzate con profilati semplici (quadri o tondi come elementi verticali, piatti come elementi orizzontali).

È escluso l'impiego di profilati metallici a L, T, U, Z, ecc., di elementi scatolari e tubolari, di reti e grigliati, di materiali quali l'alluminio, l'acciaio inox e comunque di tutti i materiali diversi dal ferro verniciato.

In alternativa all'inferriata, dove coerente con i caratteri del contesto, non in contrasto con diritti di terzi e compatibile per il soleggiamento e la ventilazione dei luoghi, è ammessa la formazione di recinzioni costituite da muro intonacato, con le stesse tecniche e materiali previsti per le facciate degli edifici.

4. REGOLE PER GLI INTERVENTI PUBBLICI

REGOLE PER GLI SPAZI PUBBLICI

Gli interventi sugli spazi pubblici e/ o di uso pubblico, dovranno essere progettati tenendo conto dei seguenti criteri:

- omogeneità: gli elementi (materiali, tipi, tecniche, colori) dovranno essere omogenei evitando soluzioni diverse ad uguali problemi;
- semplicità: fra le possibili soluzioni va preferita la più semplice evitando l'introduzione di elementi vistosi, elaborati, di disegno ricercato ed orientandosi sulla massima sobrietà, su elementi dall'immagine consolidata, su tecniche e materiali ampiamente collaudati che garantiscano una perfetta esecuzione;
- tradizione: fra le possibili soluzioni va preferita quella che impiega tecniche e materiali riscontrabili nella tradizione locale; questa regola vale solo se esistono la capacità tecnica delle maestranze e la disponibilità dei materiali tradizionali che permettano una esatta riproduzione degli elementi tradizionali: qualora ciò non sia possibile è preferibile un'altra soluzione che rispetti gli altri tre criteri qui esposti;
- economicità: non sempre la soluzione di minor costo è la più economica perché occorre tenere conto della durabilità dei materiali e della loro facilità di manutenzione e riparazione; il costo di un intervento non è solo quello immediato della sua realizzazione ma anche quello che occorrerà sostenere per mantenerlo nel tempo funzionale e decoroso.

Le norme del presente articolo, fermo restando i criteri suesposti, hanno, per quanto riguarda le opere pubbliche e/ o di interesse pubblico, un carattere indicativo: potranno essere impiegate anche diverse soluzioni quando ciò risulti necessario per esigenze tecniche, per prescrizioni di enti superiori o di aziende erogatrici di servizi e per il rispetto di norme di sicurezza.

PAVIMENTAZIONE DEGLI SPAZI PUBBLICI

Per la pavimentazione degli spazi pubblici è prevista l'uso della pietra in lastre (non ad opus incertum), o in cubetti di porfido posati ad archi contrastanti o dell'acciottolato.

Laddove le condizioni di viabilità lo richiedano è ammesso l'uso del conglomerato bituminoso.

Per i pozzetti, i chiusini, le griglie si propone l'impiego degli usuali elementi in ghisa normale o sferoidale (chiusini tondi) purché uniformemente impiegati.

ILLUMINAZIONE PUBBLICA

Per l'illuminazione pubblica, tranne sulle vie ad elevato transito veicolare, è sconsigliato l'impiego di lampioni di tipo "stradale" posti su pali rastremati: è invece opportuno l'utilizzo di corpi illuminanti semplici ma di particolare qualità formale fissati ai muri degli edifici o sospesi su cavi ancorati agli edifici o, dove ciò non sia possibile, disposti su pali.

Per i percorsi pedonali potranno essere impiegate lampade con paraluce metallico verniciato sospese a cavi od a pali con sbraccio sostenuto da cavo.

Al fine di tutelare la qualità del cielo notturno e garantire la visione notturna della volta celeste, l'illuminazione pubblica e privata deve minimizzare la dispersione del flusso luminoso; è vietata l'installazione di impianti pubblicitari luminosi e di segnalazioni luminose non necessarie alla circolazione stradale ed alla sicurezza. Deve essere evitata l'intrusione fastidiosa nelle abitazioni della luce proveniente dagli impianti di illuminazione che dovranno essere dotati di idonee schermature in modo da garantire un valore di illuminamento sulle finestre non superiore a 15 lux.

CESTINI PER RIFIUTI

I cestini dei rifiuti saranno a disegno semplice realizzati in metallo zincato verniciato di colore verde scuro o grigio scuro.

PARACARRI E DISSUASORI

I paracarri, in assenza di specifico studio generale di arredo, saranno realizzati secondo il disegno tradizionale in serizzo, granito o cemento prefabbricato, di forma cilindrica con sommità a semisfera e con superficie bocciardata; i paracarri potranno fra loro essere uniti da un quadro in ferro disposto diagonalmente. È vietato l'impiego di dissuasori costituiti da transenne o barriere con pannelli pubblicitari; in loro sostituzione potranno essere impiegati pilastri tradizionali in fusione di ghisa eventualmente collegati da catene.

PANCHINE

Le panchine saranno preferibilmente del tipo tradizionale con sostegni in fusione di ghisa e seduta in doghe di legno verniciato colore verde scuro.

È possibile altresì l'uso di panchine di disegno moderno purché non scelte episodicamente ma appartenenti ad un progetto complessivo di coordinamento degli interventi sugli spazi antichi.

BACHECHE PER AFFISSIONI

Le bacheche per le affissioni pubbliche o pubblicitarie, salvo diverso progetto pubblico specifico, saranno realizzate con pannelli in lamiera di ferro bordati con mezzo tondino di mm 30 di diametro e verniciati di colore verde scuro o grigio scuro: la dimensione massima non sarà superiore a cm 100 di altezza ed a cm 160 di larghezza; esse dovranno essere preferibilmente fissate direttamente alle facciate o, dove ciò non sia possibile, sostenute da pali tubolari verniciati come i pannelli.

È vietata la posa di bacheche per affissioni sulle facciate degli edifici di grado I o II, sulle facciate da conservare e sugli elementi isolati con vincolo integrale: le bacheche, i pannelli per affissioni, i cartelli pubblicitari attualmente esistenti su quanto sopra elencato dovranno essere obbligatoriamente rimossi con divieto di riconferma degli spazi pubblicitari.

TOPONOMASTICA E SEGNALETICA

Le targhe toponomastiche saranno realizzate direttamente sulle facciate degli edifici con scritte graffite di color e scuro (bruno o nero) su intonaco chiaro: è opportuno che oltre al nome attuale venga riportato, con caratteri di corpo ridotto, l'antico nome.

Con la stessa tecnica potranno essere segnalati gli edifici monumentali o di pregio (con scritta di colore rosso) e le indicazioni di itinerari (scritte di colore blu).

La numerazione civica sarà realizzata con numeri in fusione di bronzo fissati direttamente alle facciate.

I cartelli per la segnaletica stradale dovranno avere dimensioni ridotta ed essere posizionati in maniera tale da non alterare la veduta di elementi di pregio ambientale.

È vietata la posa di segnalazioni private che non siano necessarie ai sensi della vigente normativa sulla circolazione stradale.

EDIFICIO N° 01	VIA Cesare Battisti
----------------	---------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato con facciate in pietra, gronde in legno, contorni delle aperture in pietra, inferriate alle finestre del piano terra.		BUONE	R1	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>

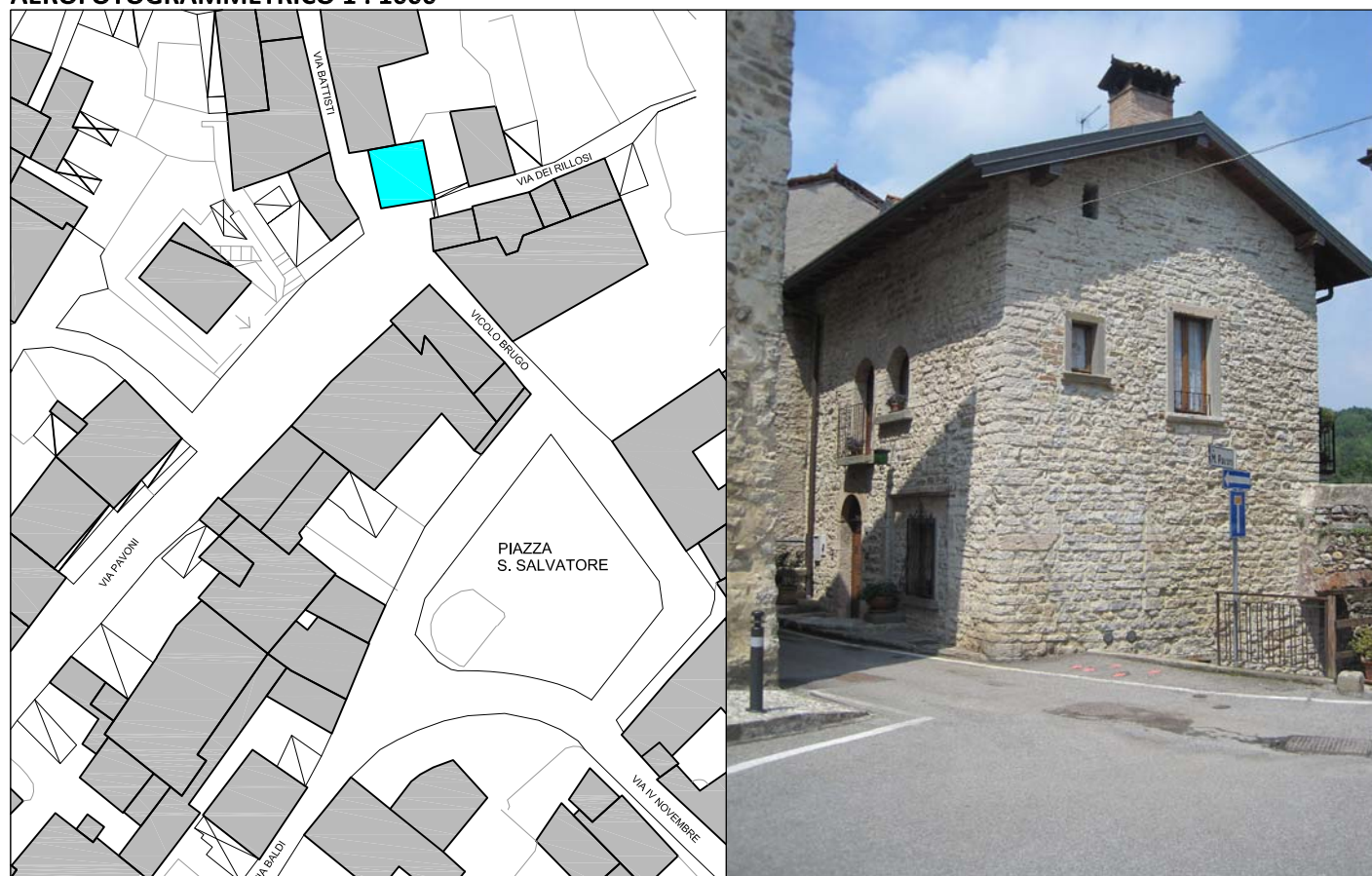
LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<p>1 Riordino compositivo di facciata</p> <p>2 Eliminazione superfetazioni</p> <p>3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra</p> <p>4 Eliminazione avvolgibili</p>	PRESCRIZIONI
	3

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X	Residenziale		
Piano Primo	X	Residenziale		
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 02	VIA dei Rilossi
----------------	-----------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato con facciata in pietra e copertura in coppi. Stato di abbandono.		PESSIME	R1	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili	PRESCRIZIONI
	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> 1 3 4 </div>

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Residenziale			
Piano Primo	X Residenziale			
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 03	VIA Cesare Battisti
-----------------------	----------------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Porzione di fabbricato con facciata a cortina su strada in pietra a vista, gronda in legno, contorni delle aperture in pietra, ante e portone in legno.		BUONE	M	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	PRESCRIZIONI
	3

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Residenziale			
Piano Primo	X Residenziale			
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 04	VIA Cesare Battisti
-----------------------	----------------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Porzione di fabbricato con facciata in pietra, gronda in legno, contorni delle aperture in pietra, ante alle finestre in legno. Al piano terra inferriate di ferro alle finestre.		DISCRETE	M	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili	PRESCRIZIONI
	3

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Accessorio			
Piano Primo	X Residenziale			
Piano Secondo	X Residenziale			
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 05	VIA Cesare Battisti
-----------------------	----------------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato tipologia a schiera, con facciata intonacata e tinteggiata, gronda in c.a., contorni delle aperture in pietra, avvolgibili in pvc. Al piano terra ingresso pedonale e box auto.		BUONE	R1	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili	PRESCRIZIONI
	2 4

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Residenziale/Accessorio			
Piano Primo	X Residenziale			
Piano Secondo	X Residenziale			
Piano Terzo	X Accessorio		X	
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 06	VIA Cesare Battisti
-----------------------	----------------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Porzione di fabbricato con facciata parzialmente intonacata, gronda in legno, davanzali alle finestre di tipologia differente. Ante e persiane in legno ed avvolgibili in pvc.		MEDIOCRE	R1	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<p>1 Riordino compositivo di facciata</p> <p>2 Eliminazione superfetazioni</p> <p>3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra</p> <p>4 Eliminazione avvolgibili</p>	PRESCRIZIONI
	<p>1 3</p>

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra X	Residenziale			
Piano Primo X	Residenziale			
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 07	VIA Cesare Battisti
-----------------------	----------------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato con facciate intonacate e tinteggiate, gronda e balconi in getto di c.a., copertura in coppi, davanzali delle aperture in pietra e avvolgibili in pvc.		BUONE	R2	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

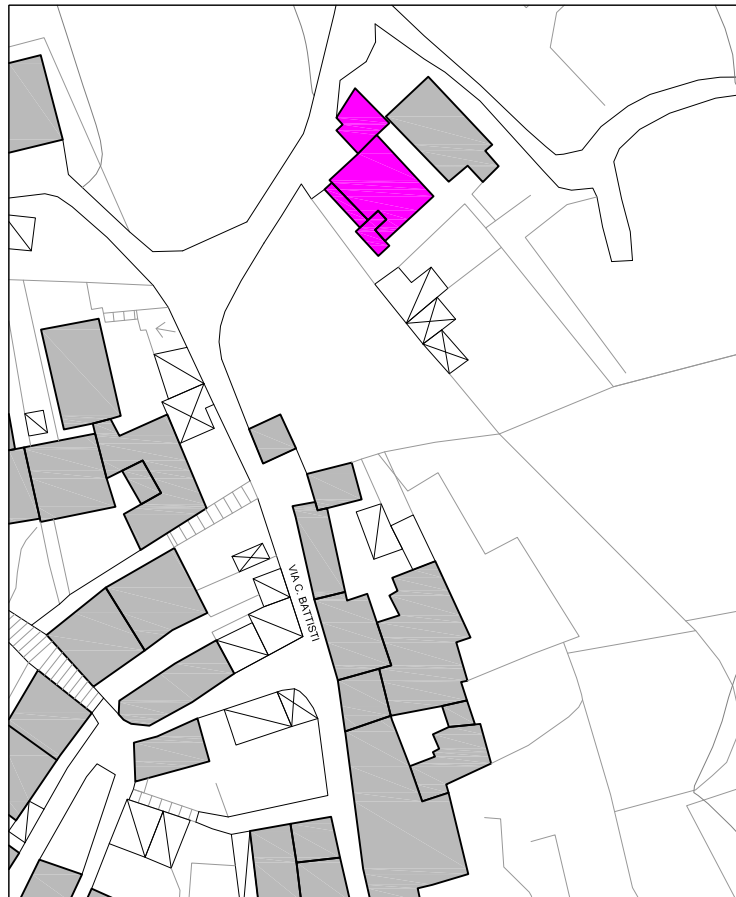
LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili	PRESCRIZIONI
	4

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Residenziale			
Piano Primo	X Residenziale			
Piano Secondo	X Accessorio		X	
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 08	VIA Cesare Battisti
----------------	---------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato con facciate rivestite in pietra, gronde in legno, davanzali delle aperture in pietra e ante in legno.		BUONE	R2	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<p>1 Riordino compositivo di facciata</p> <p>2 Eliminazione superfetazioni</p> <p>3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra</p> <p>4 Eliminazione avvolgibili</p>	PRESCRIZIONI
---	--------------

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra X	Residenziale			
Piano Primo				
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 09	VIA Cesare Battisti
-----------------------	----------------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato con facciate intonacate e tinteggiate, gronde in legno, davanzali delle aperture in pietra naturale, ante in legno, Balcone realizzato in getto di c.a. con parapetti in ferro.		BUONE	R2	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<p>1 Riordino compositivo di facciata</p> <p>2 Eliminazione superfetazioni</p> <p>3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra</p> <p>4 Eliminazione avvolgibili</p>	PRESCRIZIONI
---	---------------------

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Residenziale			
Piano Primo	X Residenziale			
Piano Secondo	X Accessorio		X	
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 10	VIA Cesare Battisti
----------------	---------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
			R1	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<p>1 Riordino compositivo di facciata</p> <p>2 Eliminazione superfetazioni</p> <p>3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra</p> <p>4 Eliminazione avvolgibili</p>	PRESCRIZIONI
---	--------------

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra				
Piano Primo				
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 11	VIA Cesare Battisti
----------------	---------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato accessorio in muratura con copertura in c.a. adibita a terrazza, parapetto in legno.		BUONE	M	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	PRESCRIZIONI

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X			
Piano Primo				
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 12	VIA Cesare Battisti
-----------------------	----------------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Porzione di fabbricato con facciata tinteggiata, gronda in c.a., contorni delle aperture in pietra. Al piano terra ante scorrevoli esterne, al piano primo ante in legno di diversa tonalità rispetto al piano terra.		BUONE	R1	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	PRESCRIZIONI

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X	Residenziale		
Piano Primo	X	Residenziale		
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 13	VIA Cesare Battisti
-----------------------	----------------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato con facciate intonacate e tinteggiate, gronda in legno, contorni delle aperture in pietra, antoni in legno, balconi in getto di c.a. e parapetto in ferro.		BUONE	R2	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	PRESCRIZIONI

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra X	Residenziale			
Piano Primo X	Residenziale			
Piano Secondo X	Residenziale			
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 14	VIA San Bernardino
-----------------------	---------------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Porzione di fabbricato con facciate intonacate, gronda in legno, davanzali delle aperture in pietra, ante in legno, balconi in getto di c.a. con parapetti in ferro.		MEDIOCRE	R2	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	PRESCRIZIONI

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Residenziale			
Piano Primo	X Residenziale			
Piano Secondo	X Residenziale		X	X
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 15	VIA San Bernardino
-----------------------	---------------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Porzione di fabbricato con facciate tinteggiate, gronda in C.A., davanzali in pietra, inferriate alle finestre.		BUONE	R2	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

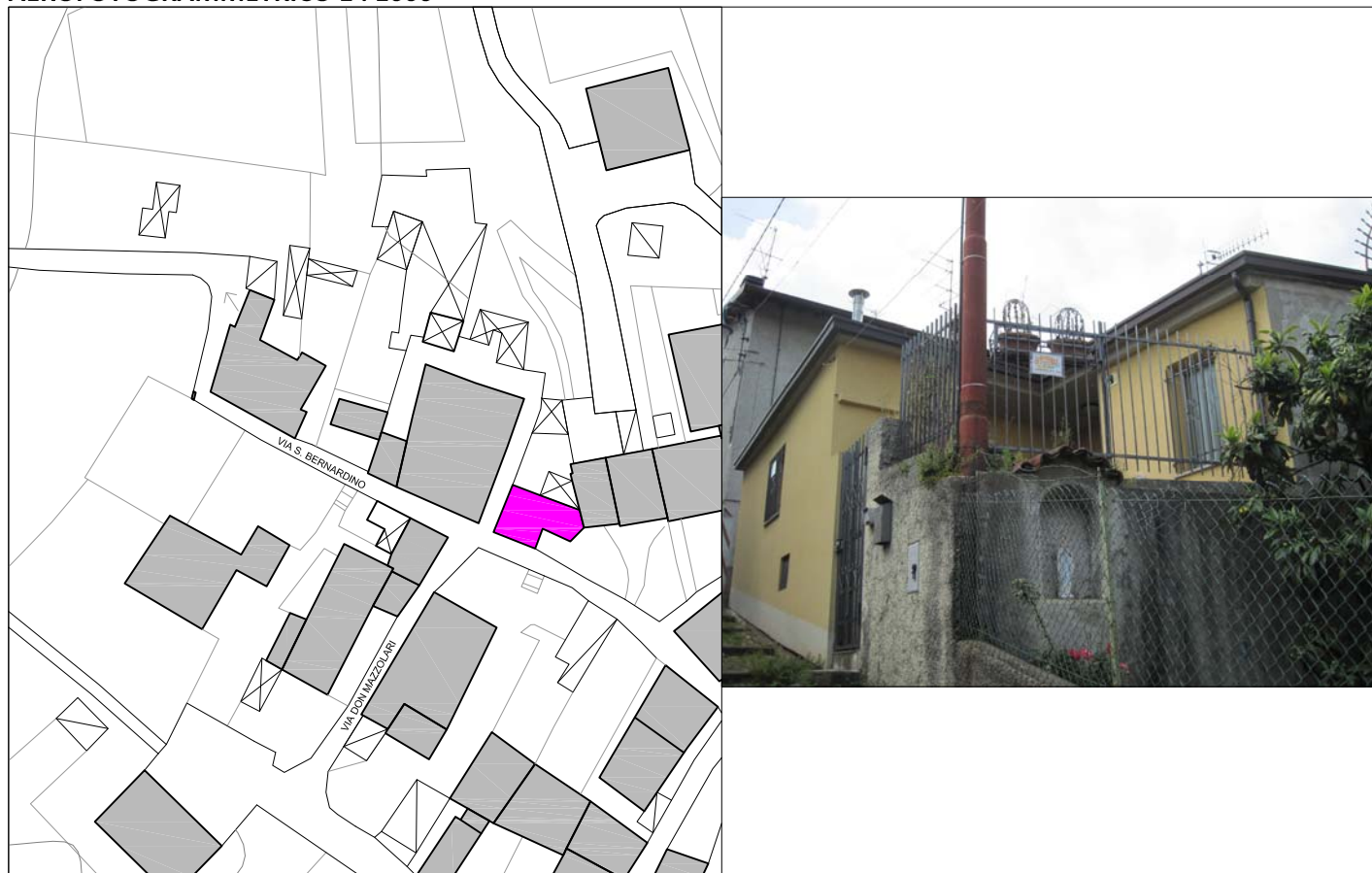
LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	PRESCRIZIONI
X Residenziale	

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra				
Piano Primo				
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 16	VIA San Bernardino
-----------------------	---------------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato accessorio in muratura (box auto), struttura di copertura in legno e onduline di plexiglass, apertura box sulla facciata principale in ferro.		DISCRETE	M	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	PRESCRIZIONI
	2

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Box auto			
Piano Primo				
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 17	VIA San Bernardino
-----------------------	---------------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato accessorio in muratura con copertura in c.a., sulla facciata principale accesso pedonale.		DISCRETE	M	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	PRESCRIZIONI

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X	Deposito		
Piano Primo				
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 18	VIA San Bernardino
-----------------------	---------------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato accessorio in muratura con copertura in legno e coppi, facciata in intonaco rustico, al piano terra aperture con serramenti e inferriate, al piano primo ex fienile.		MEDIOCRE	R1	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili	PRESCRIZIONI
	1

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Deposito			
Piano Primo	X Deposito			
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 19	VIA San Bernardino
----------------	--------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Porzione di fabbricato con facciate intonacate, gronda in legno, ante in legno, balconi in getto di C.A., al piano primo chiusura balcone con struttura fissa.		MEDIOCRE	R1	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili	PRESCRIZIONI
	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2</div> </div>

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra X	Residenziale			
Piano Primo X	Residenziale			
Piano Secondo X	Residenziale			
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 20	VIA San Bernardino
-----------------------	---------------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Porzione di fabbricato con facciate intonacate, gronda in legno, davanzali in cemento, ante in legno di diversa tipologia tra le facciate nord e sud.		MEDIOCRE	R1	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<p>1 Riordino compositivo di facciata</p> <p>2 Eliminazione superfetazioni</p> <p>3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra</p> <p>4 Eliminazione avvolgibili</p>	PRESCRIZIONI
	<p>1 2</p>

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra X	Residenziale			
Piano Primo X	Residenziale			
Piano Secondo X	Residenziale			
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 21	VIA San Bernardino
-----------------------	---------------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Porzione di fabbricato con facciata lato strada intonacata e le altre rivestite in pietra, gronda in legno, contorni aperture in pietra, ante e persiane in legno di diversa tipologia tra i vari piani.		BUONE	R1	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<p>1 Riordino compositivo di facciata</p> <p>2 Eliminazione superfetazioni</p> <p>3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra</p> <p>4 Eliminazione avvolgibili</p>	PRESCRIZIONI
---	---------------------

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra X	Residenziale			
Piano Primo X	Residenziale			
Piano Secondo X	Residenziale			
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 22	VIA San Bernardino
----------------	--------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Porzione di fabbricato con facciata rivestita in pietra e legno, gronda in legno, ante alle finestre.		BUONE	R1	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>

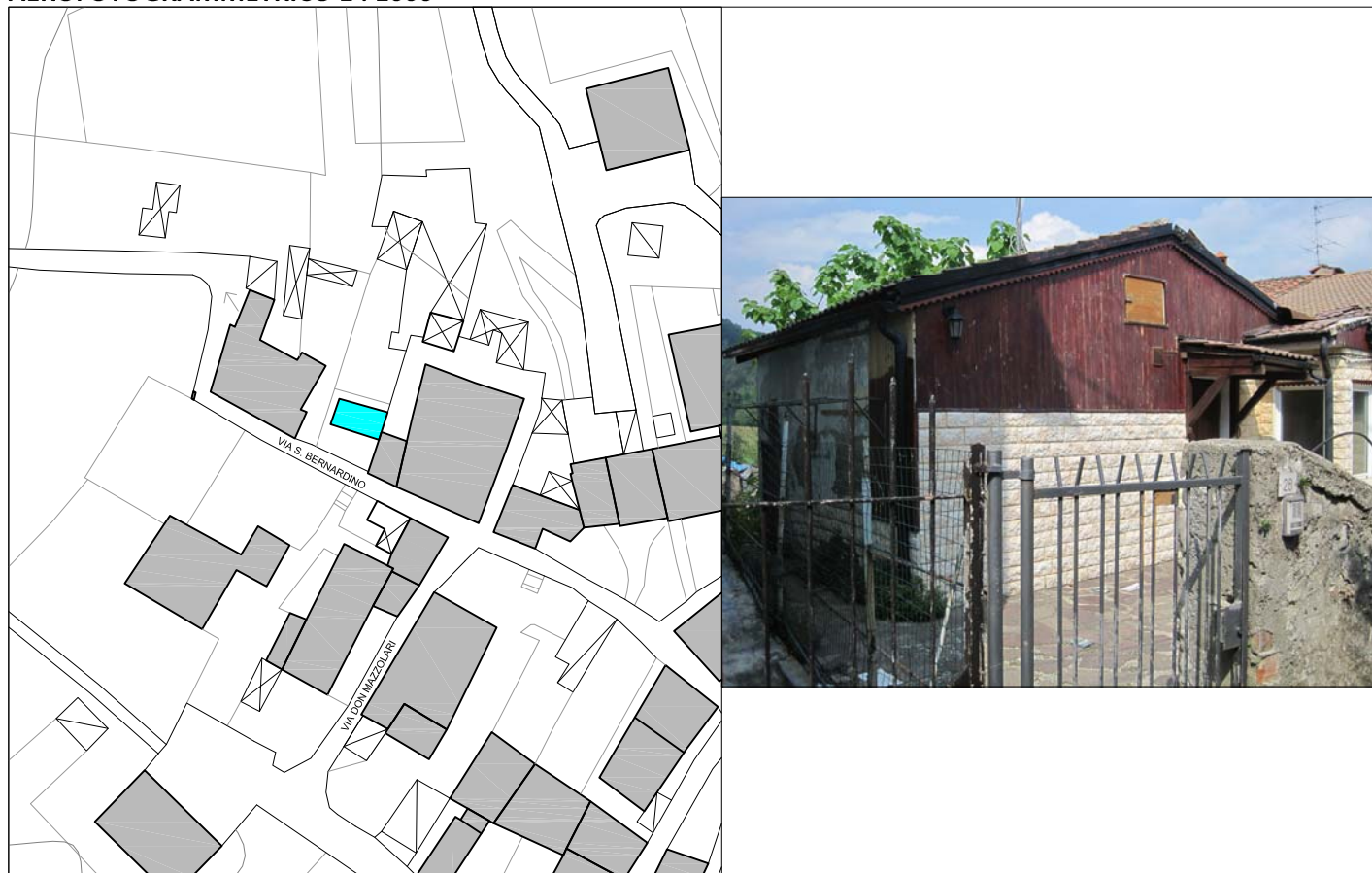
LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<p>1 Riordino compositivo di facciata</p> <p>2 Eliminazione superfetazioni</p> <p>3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra</p> <p>4 Eliminazione avvolgibili</p>	PRESCRIZIONI
---	---------------------

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Accessorio			
Piano Primo				
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 23	VIA San Bernardino
----------------	--------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
			R1	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<p>1 Riordino compositivo di facciata</p> <p>2 Eliminazione superfetazioni</p> <p>3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra</p> <p>4 Eliminazione avvolgibili</p>	PRESCRIZIONI
---	---------------------

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra				
Piano Primo				
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 24

VIA San Bernardino- Don Mazzolari

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Porzione di fabbricato con facciata parzialmente intonacata, gronde in legno, davanzali in pietra, persiane in legno, balconi in getto di c.a.		MEDIOCRE	R1	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<p>1 Riordino compositivo di facciata</p> <p>2 Eliminazione superfetazioni</p> <p>3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra</p> <p>4 Eliminazione avvolgibili</p>	PRESCRIZIONI
	<p>1 2</p>

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra X	Residenziale			
Piano Primo X	Residenziale			
Piano Secondo X	Accessorio			
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 25	VIA Don Mazzolari
----------------	-------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato con facciate tinteggiate, gronda in legno, davanzali in pietra, antoni in legno alle aperture, balcone in getto di c.a. con parapetti in ferro.		BUONE	R1	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	PRESCRIZIONI

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra X	Residenziale			
Piano Primo X	Residenziale			
Piano Secondo X	Residenziale			
Piano Terzo X	Residenziale		X	X
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 26

VIA Don Mazzolari

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato accessorio (box auto) seminterrato, con copertura adibita a terrazza con baracca in lamiera.		MEDIOCRE	M	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	PRESCRIZIONI

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X	Accessorio		
Piano Primo				
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 27

VIA Don Mazzolari

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato con facciata intonacata su lato strada, le altre tinteggiate, gronda in legno, davanzali delle aperture in pietra e ante in legno.		BUONE	R2	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

	PRESCRIZIONI
1 Riordino compositivo di facciata	
2 Eliminazione superfetazioni	
3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra	
4 Eliminazione avvolgibili	

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Residenziale			
Piano Primo	X Residenziale			
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 28

VIA Don Mazzolari

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato con facciate intonacate e tinteggiate, gronda in legno, davanzali delle aperture in pietra, persiane in legno, balcone in getto di c.a. con parapetto in ferro.		BUONE	R2	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

1 Riordino compositivo di facciata	PRESCRIZIONI
2 Eliminazione superfetazioni	
3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra	
4 Eliminazione avvolgibili	

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Residenziale			
Piano Primo	X Residenziale			
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 29

VIA Don Mazzolari

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato con facciate intonacate e tinteggiate, gronde in legno, davanzali alle aperture in pietra, persiane in legno, balcone in getto di c.a. con parapetto in ferro, ai lati lesene in pietra.		BUONE	R2	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

1 Riordino compositivo di facciata	PRESCRIZIONI
2 Eliminazione superfetazioni	
3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra	
4 Eliminazione avvolgibili	

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra X	Residenziale			
Piano Primo X	Residenziale			
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 30	VIA Don Mazzolari
----------------	-------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato con facciate in pietra a vista, gronda in legno, contorni delle finestre in pietra, persiane in legno, balcone in getto di c.a. con parapetto in ferro.		MEDIOCRE	R1	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<p>1 Riordino compositivo di facciata</p> <p>2 Eliminazione superfetazioni</p> <p>3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra</p> <p>4 Eliminazione avvolgibili</p>	PRESCRIZIONI
	3

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra X	Accessorio / Residenziale			
Piano Primo X	Residenziale			
Piano Secondo X	Residenziale			
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 31	VIA Don Mazzolari
-----------------------	--------------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato con facciate tinteggiate, gronda in legno, davanzali alle aperture in pietra, persiane in legno e balcone in getto di c.a. con parapetto in ferro. La facciata del piano terra è divisa da cornicione in pietra ed è intonacata e tinteggiata in colore diverso rispetto agli altri piani, portone per accesso carrabile in legno e aperture finestrate con inferriate in ferro.		MEDIOCRE	R1	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

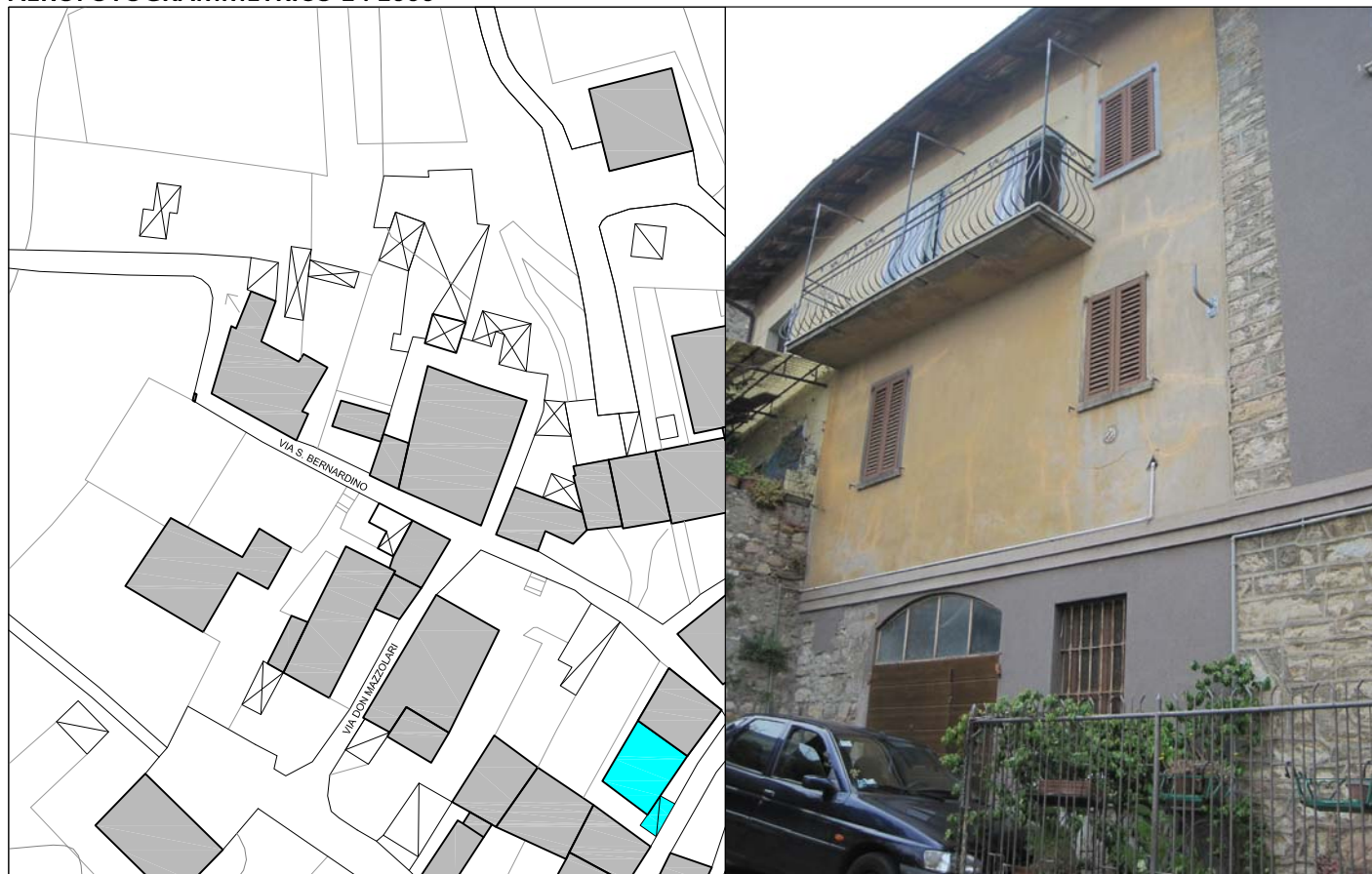
LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili	PRESCRIZIONI
	2 3

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Accessorio			
Piano Primo	X Residenziale			
Piano Secondo	X Residenziale			
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 32	VIA Don Mazzolari
----------------	-------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Porzione di fabbricato con gronda in legno, contorni delle aperture in pietra, persiane in legno e balcone in pietra con mensole. La facciata sud-est al piano terra è in pietra a vista mentre nei piani superiori è intonacata e tinteggiata, la stessa è divisa da un cornicione in pietra. Presenza di decorazione pittorica nel sottogronda. La facciata nord-est è in pietra a vista, mentre il secondo piano è intonacato, i contorni delle aperture sono in pietra e mattoni a vista.		MEDIOCRE	R1	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<p>1 Riordino compositivo di facciata</p> <p>2 Eliminazione superfetazioni</p> <p>3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra</p> <p>4 Eliminazione avvolgibili</p>	<p>PRESCRIZIONI</p> <p>1 3</p>
---	---

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Residenziale			
Piano Primo	X Residenziale			
Piano Secondo	X Residenziale			
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 33

VIA Cesare Battisti

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Porzione di fabbricato a schiera con facciate parzialmente intonacate in stato di degrado, gronda in legno, persiane ed ante di diverse tipologie alle aperture, terrazza in getto di c.a. con parapetto in ferro. Al piano terra facciata in pietra a vista. Al piano secondo contorni aperture in mattoni pieni ed assenza di ante.		MEDIOCRE	R1	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili	PRESCRIZIONI
	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">3</div> </div>

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X	Residenziale		
Piano Primo	X	Residenziale		
Piano Secondo	X	Residenziale/accessorio	X	
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 34	VIA Cesare Battisti
-----------------------	----------------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
<p>Fabbricato a schiera (porzione est) con facciate intonacate e tinteggiate, contorni delle aperture in pietra, ante in legno, balcone in getto di c.a. con parapetto in ferro.</p> <p>Fabbricato a schiera (porzione ovest) con facciate in pietra a vista, contorni delle aperture in pietra, persiane in legno, balcone in legno con parapetto in ferro e legno.</p>		BUONE	R2	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<p>1 Riordino compositivo di facciata</p> <p>2 Eliminazione superfetazioni</p> <p>3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra</p> <p>4 Eliminazione avvolgibili</p>	PRESCRIZIONI
	<p>1 3</p>

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra X	Residenziale			
Piano Primo X	Residenziale			
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 35	VIA Cesare Battisti
-----------------------	----------------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Porzione di fabbricato con facciate in pietra a vista, gronde in legno, contorni delle aperture in pietra, ante in legno, balcone in legno e parapetto in ferro.		BUONE	R2	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>

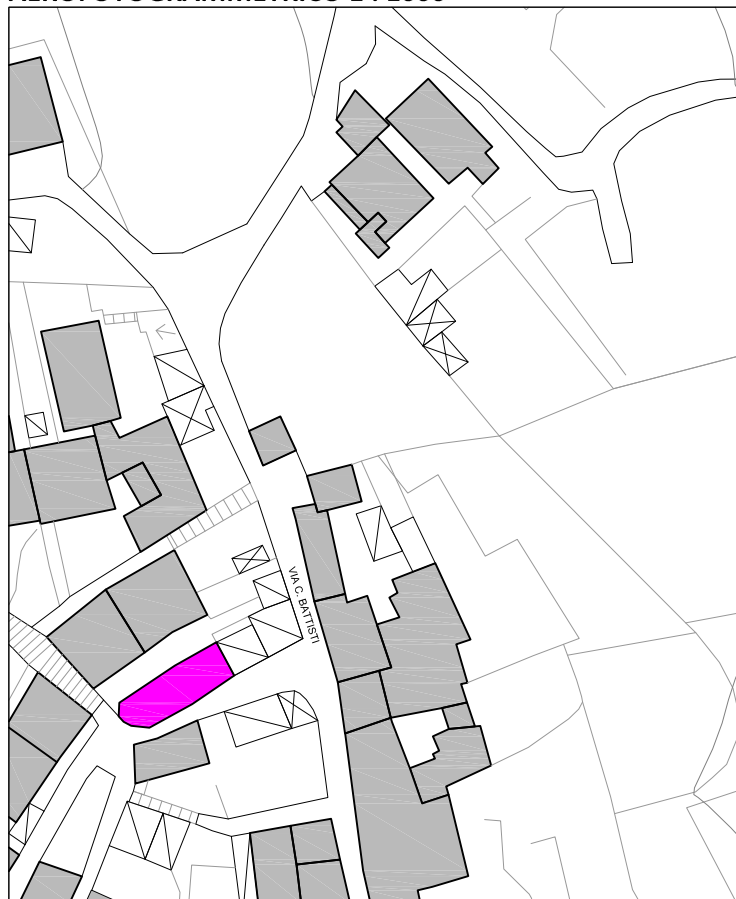
LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<p>1 Riordino compositivo di facciata</p> <p>2 Eliminazione superfetazioni</p> <p>3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra</p> <p>4 Eliminazione avvolgibili</p>	PRESCRIZIONI
	3

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Residenziale			
Piano Primo	X Residenziale			
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 36	VIA Cesare Battisti
-----------------------	----------------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Porzione di fabbricato con facciate intonacate, gronda in legno, davanzali delle aperture in pietra, persiane in legno, balconi in getto di c.a.		DISCRETE	R1	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	PRESCRIZIONI

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Residenziale			
Piano Primo	X Residenziale			
Piano Secondo	X Residenziale			
Piano Terzo	X Accessorio		X	
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 37	VIA Cesare Battisti
----------------	---------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato con facciate rivestite in legno e mattoni pieni, pilastri in c.a. intonacati, gronde in c.a., davanzali delle aperture in laterizio.		BUONE	R1	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	PRESCRIZIONI

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Residenziale / Accessorio			
Piano Primo				
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 38

VIA Don Mazzolari

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato con facciate in pietra, gronde in c.a., contorni delle finestre in cls, persiane in legno, balcone in getto di c.a. con parapetti in ferro. Al piano terra inferriate alle finestre.		BUONE	R1	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<p>1 Riordino compositivo di facciata</p> <p>2 Eliminazione superfetazioni</p> <p>3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra</p> <p>4 Eliminazione avvolgibili</p>	PRESCRIZIONI
	3

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X	Residenziale		
Piano Primo	X	Residenziale		
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 39	VIA Don Mazzolari
----------------	-------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato con facciate intonacate e tinteggiate con porzioni in pietra a vista, gronde in legno, davanzali alle finestre in pietra, avvolgibili in pvc.		MEDIOCRE	R1	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili	PRESCRIZIONI
	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">3</div> </div>

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Residenziale			
Piano Primo	X Residenziale			
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 40	VIA Don Mazzolari
-----------------------	--------------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato accessorio (box auto), gronde in legno. Due accessi carrabili su via Don Mazzolari e un accesso dal cortile interno.		BUONE	M	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	PRESCRIZIONI

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Accessorio			
Piano Primo				
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 41

VIA Don Mazzolari

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato con facciata intonacata e tinteggiata tipologia a schiera. Gronda in legno, contorni delle aperture in pietra, ante in legno e balconi in getto di c.a. con parapetto in ferro.		BUONE	R1	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	1
--	----------

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra X	Residenziale			
Piano Primo X	Residenziale			
Piano Secondo X	Residenziale			
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 42	VIA Don Mazzolari
----------------	-------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato con facciata intonacata e tinteggiata, gronda in legno, davanzali delle aperture in pietra, persiane in legno, balconi in getto di c.a. con parapetti in ferro. Serramenti in alluminio.		BUONE	R1	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<p>1 Riordino compositivo di facciata</p> <p>2 Eliminazione superfetazioni</p> <p>3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra</p> <p>4 Eliminazione avvolgibili</p>	PRESCRIZIONI
	1

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra X	Residenziale			
Piano Primo X	Residenziale			
Piano Secondo X	Residenziale			
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 43

VIA Don Mazzolari

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato con facciate intonacate e tinteggiate, gronde in legno, davanzali delle aperture in pietra, persiane in legno, balconi in getto di c.a. con parapetti in ferro.		BUONE	R2	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

1 Riordino compositivo di facciata	PRESCRIZIONI
2 Eliminazione superfetazioni	
3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra	
4 Eliminazione avvolgibili	

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra X	Residenziale			
Piano Primo X	Residenziale			
Piano Secondo X	Residenziale			
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 44

VIA Don Mazzolari

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato accessorio (box auto) con copertura in getto di c.a. adibito a terrazza, parapetto in ferro.		BUONE	M	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<p>1 Riordino compositivo di facciata</p> <p>2 Eliminazione superfetazioni</p> <p>3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra</p> <p>4 Eliminazione avvolgibili</p>	PRESCRIZIONI

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Accessorio			
Piano Primo				
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 45	VIA Don Mazzolari
-----------------------	--------------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato accessorio (box auto) con copertura in getto di c.a. e facciate intonacate .		BUONE	M	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<p>1 Riordino compositivo di facciata</p> <p>2 Eliminazione superfetazioni</p> <p>3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra</p> <p>4 Eliminazione avvolgibili</p>	PRESCRIZIONI
---	---------------------

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Accessorio			
Piano Primo				
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 46

VIA Don Mazzolari

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
<p>Porzione di fabbricato a schiera con facciata intonacata, gronda in legno, contorni delle aperture in cls decorato, persiane in legno, balcone in getto di c.a. con parapetti in ferro.</p> <p>Diversità di serramenti tra i vari piani.</p>		DISCRETE	R1	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

1 Riordino compositivo di facciata	PRESCRIZIONI
2 Eliminazione superfetazioni	
3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra	
4 Eliminazione avvolgibili	

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Residenziale			
Piano Primo	X Residenziale			
Piano Secondo	X Residenziale			
Piano Terzo	X Accessorio			X
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 47

VIA Don Mazzolari

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
<p>Porzione di fabbricato a schiera con facciata intonacata, gronda in legno, contorni delle aperture in cls decorato, persiane in legno, balcone in getto di c.a. con parapetti in ferro.</p> <p>Diversità di serramenti tra i vari piani.</p>		DISCRETE	R1	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

1 Riordino compositivo di facciata	PRESCRIZIONI
2 Eliminazione superfetazioni	
3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra	
4 Eliminazione avvolgibili	

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X	Residenziale		
Piano Primo	X	Residenziale		
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 48	VIA Cesare Battisti
-----------------------	----------------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato accessorio con facciate intonacate senza tinteggiatura, gronde in legno, copertura in coppi. Ampio porticato sul fronte est con orditura in legno e copertura in coppi.		MEDIOCRE	R1	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	PRESCRIZIONI

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Accessorio			
Piano Primo				
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 49	VIA Cesare Battisti
-----------------------	----------------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
<p>Fabbricato con facciate ad est e ad ovest in pietra, mentre a nord e a sud sono intonacate e tinteggiate. Gronde in legno, contorni delle aperture in pietra, persiane in legno, balcone in getto di c.a. con parapetti in ferro.</p> <p>Al piano terra portico con pensilina in materiale plastico.</p>		BUONE	R1	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<p>1 Riordino compositivo di facciata</p> <p>2 Eliminazione superfetazioni</p> <p>3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra</p> <p>4 Eliminazione avvolgibili</p>	PRESCRIZIONI
	3

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X	Residenziale		
Piano Primo	X	Residenziale		
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 50	VIA Cesare Battisti
----------------	---------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato (tipologia a schiera) con facciate in pietra a vista, gronda in legno, contorni delle aperture in pietra, avvolgibili in pvc. Al piano terra portone in legno.		BUONE	RE1	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<p>1 Riordino compositivo di facciata</p> <p>2 Eliminazione superfetazioni</p> <p>3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra</p> <p>4 Eliminazione avvolgibili</p>	PRESCRIZIONI
	<p>1 3</p>

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Accessorio			
Piano Primo	X Residenziale			
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 51	VIA Cesare Battisti
-----------------------	----------------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Facciata su via Cesare Battisti(est) : muratura in pietra a vista, gronda in legno, davanzali delle aperture in pietra, ante in legno.		BUONE	R1	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria
Facciata ovest : muratura parzialmente intonacata e tinteggiata, persiane in legno diverse dalla facciata Est, gronda in legno.		BUONE		

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	PRESCRIZIONI
	3

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Residenziale			
Piano Primo	X Residenziale			
Piano Secondo	X Accessorio		X	
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 52	VIA Cesare Battisti - Pavoni
-----------------------	-------------------------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato con facciata in pietra a vista, gronda in legno, davanzali delle aperture in pietra, ante in legno.		OTTIME	R2	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>

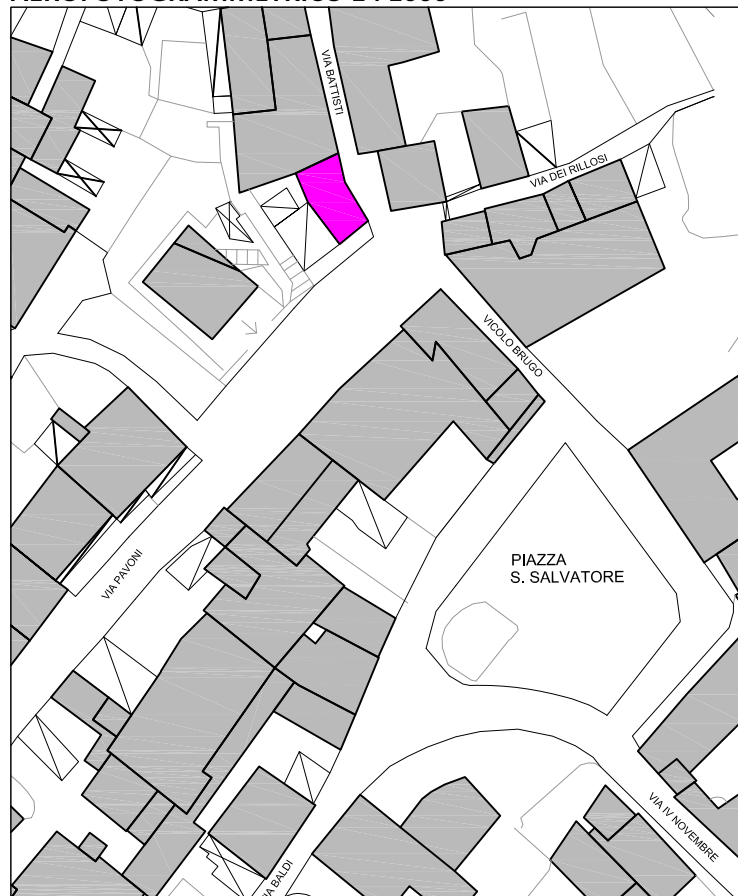
LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<p>1 Riordino compositivo di facciata</p> <p>2 Eliminazione superfetazioni</p> <p>3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra</p> <p>4 Eliminazione avvolgibili</p>	PRESCRIZIONI
	3

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Residenziale			
Piano Primo	X Residenziale			
Piano Secondo	X Residenziale		X	X
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 53	VIA Pavoni
----------------	------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato accessorio con facciata in pietra a vista, gronda in c.a. e copertura a terrazza con parapetto in ferro. Tettoia d'ingresso con copertura in coppi.		OTTIME	M	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	3
--	----------

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra X	Accessorio			
Piano Primo				
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 54	VIA Pavoni
----------------	------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato con facciata tinteggiata, gronda in getto di c.a., contorni delle aperture in pietra, ante in legno e balconi in getto c.a. e parapetti in ferro. Al piano terra box auto.		OTTIME	R2	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<p>1 Riordino compositivo di facciata</p> <p>2 Eliminazione superfetazioni</p> <p>3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra</p> <p>4 Eliminazione avvolgibili</p>	PRESCRIZIONI
---	--------------

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra X	Accessorio			
Piano Primo X	Residenziale			
Piano Secondo X	Residenziale			
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 55	VIA Pavoni
-----------------------	-------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato con facciate intonacate, mancanza di tinteggiatura. Gronde in legno, davanzali alle aperture in pietra, persiane in legno, balconi in getto di c.a. con parapetti in ferro. Diversità nella colorazione delle persiane tra i piani, scala esterna in c.a., chiusura laterale dei balconi con serramento.		MEDIOCRE	R1	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili	PRESCRIZIONI
	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> 1 2 3 </div>

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X	Residenziale		
Piano Primo	X	Residenziale		
Piano Secondo	X	Residenziale	X	X
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 56	VIAPavoni
----------------	-----------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato a schiera con facciata intonacata, gronda in getto di c.a., persiane in legno, balconi in getto di c.a. con parapetti in ferro. Al piano secondo chiusura parziale del balcone con serramenti.		MEDIOCRE	R1	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili	PRESCRIZIONI
	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2</div> </div>

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X	Residenziale		
Piano Primo	X	Residenziale		
Piano Secondo	X	Residenziale		
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 57	VIA Pavoni
-----------------------	-------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
<p>Facciata su via Pavoni (sud) : facciata intonacata ma non tinteggiata, gronda in c.a., avvolgibili in pvc, balconi in getto con parapetto in ferro.</p> <p>Facciata nord : Facciata in pietra a vista, assenza di ante, inferriate alle aperture del piano terra.</p>		<p>MEDIOCRE</p> <p>PESSIMA</p>	R1	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<p>1 Riordino compositivo di facciata</p> <p>2 Eliminazione superfetazioni</p> <p>3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra</p> <p>4 Eliminazione avvolgibili</p>	PRESCRIZIONI
	<p>1 3 4</p>

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Residenziale			
Piano Primo	X Residenziale			
Piano Secondo	X Residenziale			
Piano Terzo	X Residenziale		X	X
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 58	VIA Pavoni
-----------------------	-------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
<p>Facciata su via Pavoni (sud) : facciata in pietra con parti intonacate e tinteggiate, contorni delle aperture in pietra, gronda in legno, persiane in legno, balconi in getto di c.a. e parapetti in ferro. Diversità nei serramenti tra i piani.</p> <p>Facciata nord : facciata intonacata , gronda in getto di c.a., davanzali delle aperture in pietra, persiane in legno. Presenza di un'apertura con avvolgibile in pvc.</p>		DISCRETE	R1	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>
		MEDIOCRE		

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<p>1 Riordino compositivo di facciata</p> <p>2 Eliminazione superfetazioni</p> <p>3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra</p> <p>4 Eliminazione avvolgibili</p>	PRESCRIZIONI
	<p>1 3 4</p>

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X	Residenziale - accessorio		
Piano Primo	X	Residenziale		
Piano Secondo	X	Residenziale		
Piano Terzo	X	Residenziale		
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 59	VIA Pavoni
----------------	------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Facciata su via Pavoni (sud) : facciata intonacata, gronda in legno, contorni delle aperture in pietra, inferriate alle finestre del piano terra, persiane in legno ai piani primo e secondo, balconi in getto di c.a. con parapetti in ferro.		PESSIME	R1	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria
Facciata nord : facciata in pietra parzialmente intonacata, gronda in legno e copertura in coppi, persiane in legno.		PESSIME		

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	PRESCRIZIONI
	<div style="display: flex; justify-content: space-around; width: 100px;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">3</div> </div>

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X	Residenziale		
Piano Primo	X	Residenziale		
Piano Secondo	X	Residenziale		
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 60	VIA Pavoni
----------------	------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato con facciata intonacata e tinteggiata, gronda in legno, avvolgibili in pvc. Al piano terra locali accessori ed autorimesse.		BUONE	R2	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<p>1 Riordino compositivo di facciata</p> <p>2 Eliminazione superfetazioni</p> <p>3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra</p> <p>4 Eliminazione avvolgibili</p>	PRESCRIZIONI
	4

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Accessorio			
Piano Primo	X Residenziale			
Piano Secondo	X Residenziale			
Piano Terzo	X Residenziale			
Piano Quarto	X Residenziale		X	X

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 61	VIA Pavoni
----------------	------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato a schiera con facciate intonacate e tinteggiate, gronda in legno, davanzali delle aperture in pietra, persiane in legno, balconi in getto di c.a. con parapetti in ferro. Al piano terra autorimesse.		BUONE	R2	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<p>1 Riordino compositivo di facciata</p> <p>2 Eliminazione superfetazioni</p> <p>3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra</p> <p>4 Eliminazione avvolgibili</p>	PRESCRIZIONI
---	--------------

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Accessorio			
Piano Primo	X Residenziale			
Piano Secondo	X Residenziale			
Piano Terzo	X Residenziale		X	X
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 62	VIA Pavoni - Zuccala
----------------	----------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato con facciate intonacate e tinteggiate, gronda in legno, contorni delle aperture in pietra, avvolgibili in pvc, balcone in getto di c.a. e parapetto in ferro.		DISCRETE	R1	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili	PRESCRIZIONI
	2 4

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Residenziale			
Piano Primo	X Residenziale			
Piano Secondo	X Accessorio		X	
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 63	VIA Pavoni
----------------	------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato con facciate intonacate e tinteggiate. Gronda in legno, contorni delle aperture in pietra, avvolgibili in pvc, balcone in getto di c.a. con parapetto in ferro e legno. Al piano terra ingresso alla scala comune ed autorimesse.		BUONE	R1	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	4
--	----------

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Accessorio			
Piano Primo	X Residenziale			
Piano Secondo	X Residenziale			
Piano Terzo	X Residenziale			
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 64	VIA Pavoni
----------------	------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato con facciata intonacata e tinteggiata, gronda in legno, ante in legno, balcone in getto di c.a. e parapetti in ferro e legno.		BUONE	R2	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	PRESCRIZIONI

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Residenziale			
Piano Primo	X Residenziale			
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 65	VIA Pavoni
----------------	------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato accessorio (box auto), con copertura in getto di c.a.		BUONE	M	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	PRESCRIZIONI

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Accessorio			
Piano Primo				
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 66	VIA Pavoni
----------------	------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato con facciate intonacate, gronde in legno, persiane in legno, balconi in getto di c.a. con parapetti in ferro. Porzione di fabbricato non ultimato.		MEDIOCRE	R1	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili	PRESCRIZIONI
	1

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra X	Residenziale			
Piano Primo X	Residenziale			
Piano Secondo X	Residenziale			
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 67	VIA Pavoni
----------------	------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato accessorio (box auto), con copertura in getto di c.a.		BUONE	M	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<p>1 Riordino compositivo di facciata</p> <p>2 Eliminazione superfetazioni</p> <p>3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra</p> <p>4 Eliminazione avvolgibili</p>	PRESCRIZIONI
---	--------------

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra X	Accessorio			
Piano Primo				
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 68

VIA Pavoni

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Porzione di fabbricato con facciata tinteggiata, gronda in legno, contorni delle aperture in pietra, persiane in legno, balconi in getto di c.a. con parapetto in ferro e legno.		BUONE	R2	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>

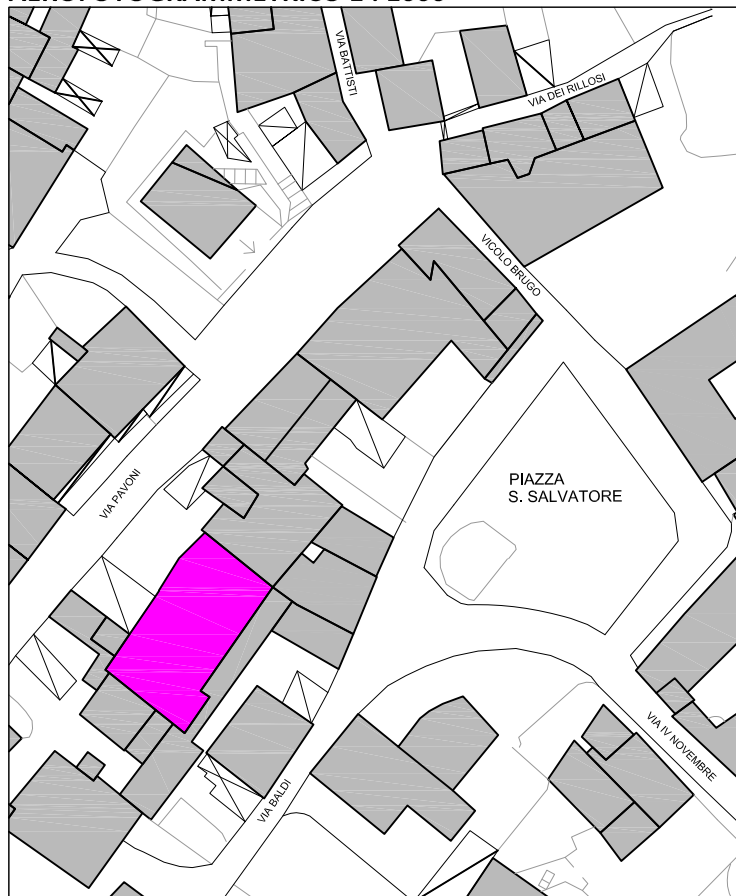
LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<p>1 Riordino compositivo di facciata</p> <p>2 Eliminazione superfetazioni</p> <p>3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra</p> <p>4 Eliminazione avvolgibili</p>	PRESCRIZIONI
---	--------------

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra X	Residenziale			
Piano Primo X	Residenziale			
Piano Secondo X	Residenziale			
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 69	VIA Pavoni
----------------	------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato accessorio (box auto) con facciate tinteggiate e copertura in getto di c.a. , zoccolatura in intonaco di cemento strollato		BUONE	M	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	PRESCRIZIONI

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Accessorio			
Piano Primo				
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 70	VIA Pavoni
----------------	------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato con facciata tinteggiata, gronde in legno, contorni delle aperture in pietra, inferriate alle finestre.		DISCRETE	R1	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili	PRESCRIZIONI
	1

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Residenziale			
Piano Primo				
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 71	VIA Pavoni
----------------	------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
<p>Fronte via Pavoni (nord-est) : Porzione di fabbricato con facciata intonacata, gronda in legno, davanzali delle aperture in pietra, ante in legno.</p> <p>Fronte via Baldi (sud-est) : Porzione di fabbricato con facciata tinteggiata, gronda in legno, contorni delle aperture in pietra, ante in legno.</p> <p>Chiusura di balcone lato nord-est</p>		MEDIOCRE	R1	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>
		BUONE		

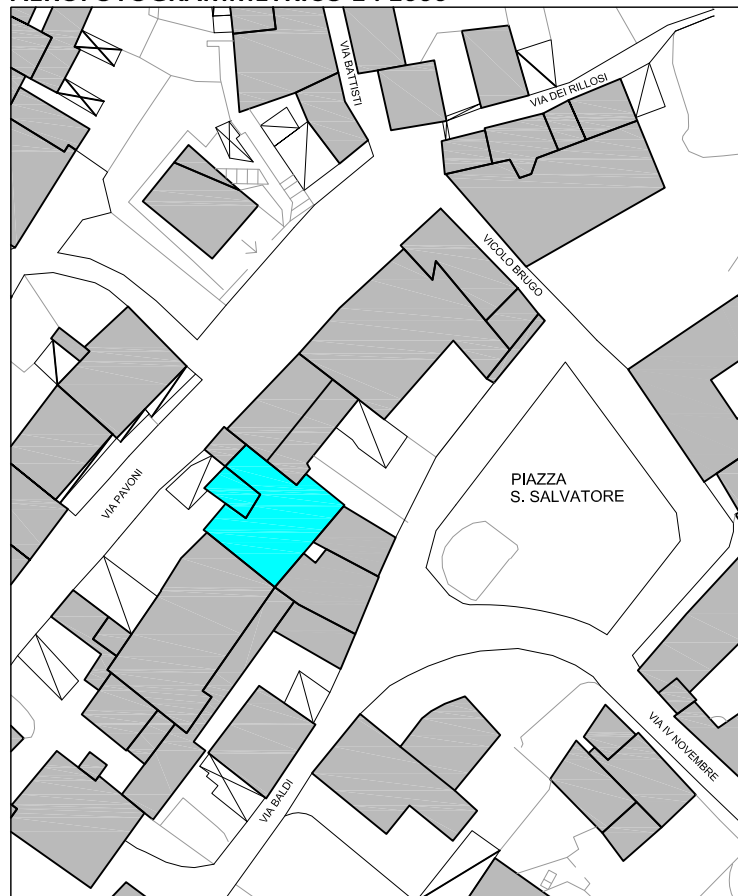
LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<p>1 Riordino compositivo di facciata</p> <p>2 Eliminazione superfetazioni</p> <p>3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra</p> <p>4 Eliminazione avvolgibili</p>	PRESCRIZIONI
	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2</div> </div>

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X	Residenziale		
Piano Primo	X	Residenziale		
Piano Secondo	X	Residenziale		
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 72	VIA Pavoni
----------------	------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato con facciata intonacata, gronda in legno, contorni delle aperture in pietra al piano terra e primo, al piano secondo davanzali in pietra di recente formazione, inferriate al piano terra e primo, assenza di ante alle finestre.		MEDIOCRE	R1	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

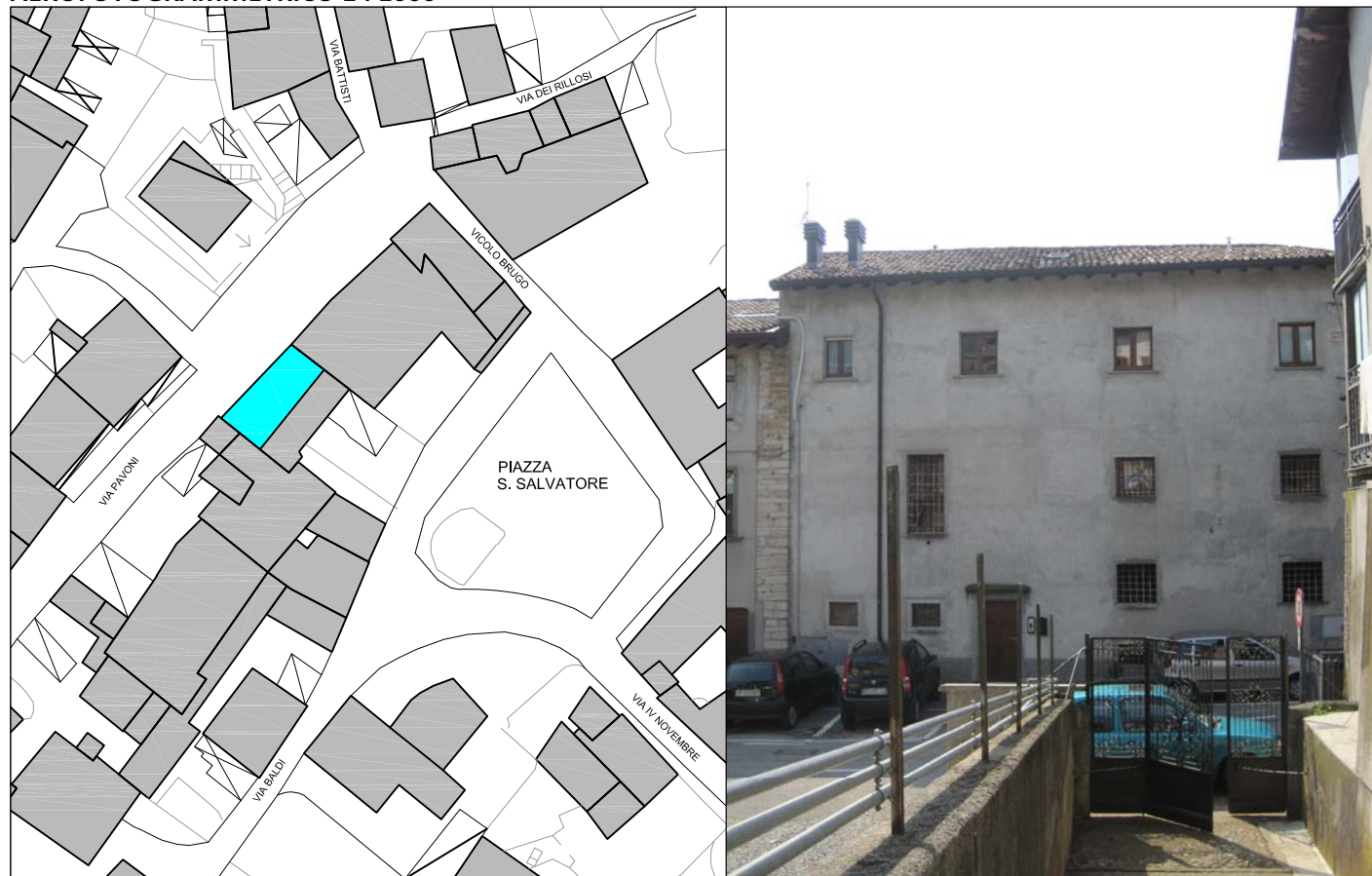
LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	PRESCRIZIONI 1
--	--

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra X	Residenziale			
Piano Primo X	Residenziale			
Piano Secondo X	Residenziale			
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 73	VIA Pavoni
-----------------------	-------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
<p>Palazzo settecentesco che dà sulla piazza san Salvatore. La facciata principale (lato sud-est) è intonacata con presenza di decorazioni pittoriche, contorni finestre e colonne in pietra, gronde in legno e copertura in coppi.</p> <p>La facciata nord-ovest è in pietra a vista e nella parte superiore è intonacata, con contorni aperture in pietra, gronda in legno e assenza di ante.</p>		DISCRETE	R1	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<p>1 Riordino compositivo di facciata</p> <p>2 Eliminazione superfetazioni</p> <p>3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra</p> <p>4 Eliminazione avvolgibili</p>	PRESCRIZIONI
	3

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Municipio			
Piano Primo	X Municipio			
Piano Secondo	X Municipio			
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 74	VIA / PIAZZA San Salvatore
----------------	----------------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Palazzo settecentesco che dà sulla piazza san Salvatore. Facciata intonacata, contorni finestre in pietra, decorazioni pittoriche su facciata e timpano in c.a.		DISCRETE	R1	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili	3
--	----------

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra X	Municipio			
Piano Primo X	Municipio			
Piano Secondo X	Municipio			
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 75	VIA / PIAZZA San Salvatore
----------------	----------------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato accessorio con gronde in legno e copertura in in coppi.		RUSTICO	M	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<p>1 Riordino compositivo di facciata</p> <p>2 Eliminazione superfetazioni</p> <p>3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra</p> <p>4 Eliminazione avvolgibili</p>	PRESCRIZIONI
---	--------------

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra X	Accessorio			
Piano Primo				
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 76	VIA / PIAZZA San Salvatore
----------------	----------------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato con facciata intonacata, gronde in legno, contorni delle aperture in pietra con decorazioni sul cappello, al piano primo balcone in pietra con decorazioni e mensole in pietra, al piano secondo balcone in getto con decorazioni e mensole in cls.		MEDIOCRE	R1	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	3
--	----------

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Residenziale			
Piano Primo	X Residenziale			
Piano Secondo	X Residenziale			
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 77	VIA / PIAZZA San Salvatore
----------------	----------------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Porzione di fabbricato con facciate intonacate e tinteggiate, aperture sul lato strada con serramenti in legno tinteggiati, porzione di rivestimento in pietra e saracinesca su lato strada, sul lato nord serramenti in legno. Copertura in getto di c.a. adibita a terrazza pavimentata, con parapetto in ferro.		DISCRETE	R1	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<p>1 Riordino compositivo di facciata</p> <p>2 Eliminazione superfetazioni</p> <p>3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra</p> <p>4 Eliminazione avvolgibili</p>	PRESCRIZIONI
---	--------------

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X	Negozi / Terziario		
Piano Primo	X	Lastrico solare		
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 78	VIA/ PIAZZA San Salvatore
----------------	---------------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Porzione di fabbricato con facciate intonacate e tinteggiate, parziale chiusura delle aperture originarie, serramenti in alluminio e avvolgibili in pvc. Copertura in getto di c.a. adibita a terrazza pavimentata, con parapetti in ferro.		DISCRETE	R1	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<p>1 Riordino compositivo di facciata</p> <p>2 Eliminazione superfetazioni</p> <p>3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra</p> <p>4 Eliminazione avvolgibili</p>	PRESCRIZIONI
	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">4</div> </div>

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Residenziale / Terziario			
Piano Primo	X Lastrico solare			
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 79	VIA / PIAZZA San Salvatore
----------------	----------------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
<p>Porzione di fabbricato con copertura adibita a terrazza pavimentata con parapetto in ferro , facciate intonacate e tinteggiate.</p> <p>Nella facciata est, a cortina su strada, parziale chiusura dell'apertura originale per formazione nuova finestra.</p>		BUONE	R1	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<p>1 Riordino compositivo di facciata</p> <p>2 Eliminazione superfetazioni</p> <p>3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra</p> <p>4 Eliminazione avvolgibili</p>	PRESCRIZIONI
	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">4</div> </div>

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Residenziale / Accessorio			
Piano Primo	X Lastrico solare			
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 80	VIA Baldi
----------------	-----------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato accessorio con facciata intonacata e tinteggiata, con zoccolatura in intonaco di cemento strollato. Copertura in getto di c.a.		DISCRETE	M	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

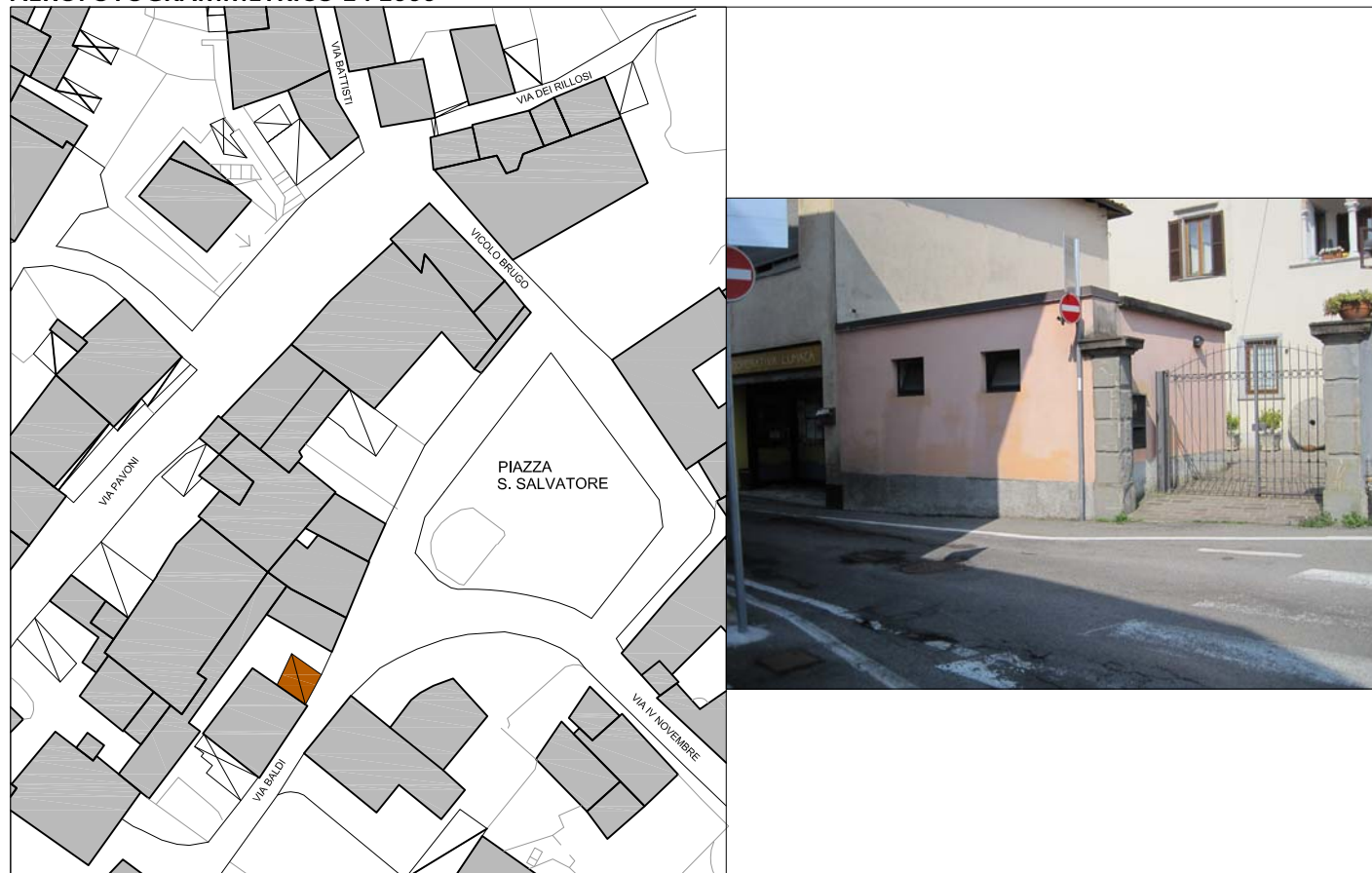
LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	PRESCRIZIONI

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Accessorio			
Piano Primo				
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 81	VIA Baldi
----------------	-----------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
<p>Porzione di fabbricato con facciata intonacata e tinteggiata, gronda in legno, contorni e davanzali delle aperture in pietra, persiane in legno.</p> <p>Al piano primo e secondo presenza di porticato con colonne e archi dello stesso realizzati con mattoni a vista e davanzale in pietra.</p> <p>Ai lati della facciata principale lesene in pietra a vista.</p>		BUONE	R1	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<p>1 Riordino compositivo di facciata</p> <p>2 Eliminazione superfetazioni</p> <p>3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra</p> <p>4 Eliminazione avvolgibili</p>	PRESCRIZIONI
	3

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X	Residenza		
Piano Primo	X	Residenza		
Piano Secondo	X	Residenza		
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 82	VIA Baldi
----------------	-----------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato con facciata intonacata, gronda in legno, al piano terra sono presenti vetrine ad utilizzo commerciale con serramenti in PVC e saracinesca avvolgibile in metallo. Al piano primo davanzali in pietra, infissi in legno e avvolgibili in pvc.		DISCRETE	R1	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>

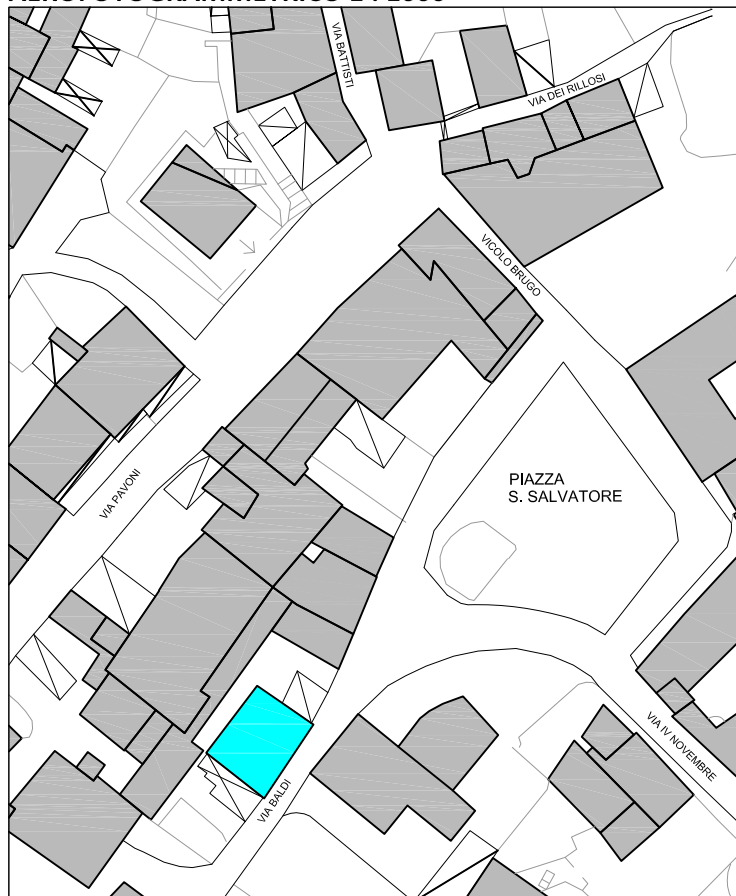
LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<p>1 Riordino compositivo di facciata</p> <p>2 Eliminazione superfetazioni</p> <p>3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra</p> <p>4 Eliminazione avvolgibili</p>	PRESCRIZIONI
	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">4</div> </div>

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Negozio			
Piano Primo	X Residenza			
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 83	VIA Baldi
----------------	-----------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato accessorio con facciata intonacata e tinteggiata, copertura in getto di c.a. adibita al piano primo a porticato pavimentato con parapetti e montanti in ferro.		DISCRETE	M	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<p>1 Riordino compositivo di facciata</p> <p>2 Eliminazione superfetazioni</p> <p>3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra</p> <p>4 Eliminazione avvolgibili</p>	PRESCRIZIONI
	3

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Accessorio			
Piano Primo				
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 84	VIA Baldi
----------------	-----------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato con facciata intonacata e tinteggiata, gronde in legno, contorni delle aperture in pietra, persiane in legno e balcone realizzato in getto di c.a. con parapetto in ferro. Al piano terra finestre con inferriate in ferro.		BUONE	R1	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	PRESCRIZIONI

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Residenziale			
Piano Primo	X Residenziale			
Piano Secondo	X Residenziale			
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 85	VIA Baldi
----------------	-----------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato con facciata intonacata, gronda in legno, al piano terra sono presenti vetrine ad utilizzo commerciale con serramenti in PVC e saracinesca avvolgibile in metallo. Al piano primo davanzali in pietra, infissi in legno e avvolgibili in pvc.		DISCRETE	R1	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<p>1 Riordino compositivo di facciata</p> <p>2 Eliminazione superfetazioni</p> <p>3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra</p> <p>4 Eliminazione avvolgibili</p>	PRESCRIZIONI
	<p>1 4</p>

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Negozio			
Piano Primo	X Residenza			
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 86	VIA Baldi
----------------	-----------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato accessorio con facciata intonacata e tinteggiata, copertura in getto di c.a. adibita al piano primo a porticato pavimentato con parapetti e montanti in ferro.		DISCRETE	M	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<p>1 Riordino compositivo di facciata</p> <p>2 Eliminazione superfetazioni</p> <p>3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra</p> <p>4 Eliminazione avvolgibili</p>	PRESCRIZIONI
	3

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Accessorio			
Piano Primo				
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 87	VIA Baldi
----------------	-----------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato con facciata intonacata e tinteggiata, gronde in legno, contorni delle aperture in pietra, persiane in legno e balcone realizzato in getto di c.a. con parapetto in ferro. Al piano terra finestre con inferriate in ferro.		BUONE	R1	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	PRESCRIZIONI

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X	Residenziale		
Piano Primo	X	Residenziale		
Piano Secondo	X	Residenziale		
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 88	VIA Baldi
----------------	-----------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato a schiera con facciata principale a cortina su strada. Facciate tinteggiate solo al piano terra, gronda in legno, contorni delle aperture in pietra. Sul lato sud-est al piano terra presenza di vetrine in pvc, ai piani superiori serramenti e persiane in legno, balcone in getto di c.a. con parapetto in ferro.		DISCRETE	R1	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	PRESCRIZIONI
--	---------------------

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra X	Negoziò			
Piano Primo X	Residenziale			
Piano Secondo X	Residenziale			
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 89

VIA Baldi - della liberta'

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato con facciata a sud intonacata e tinteggiata ai piani primo e secondo, piano terra e le altre facciate sono in pietra a vista. Gronde in getto di c.a., contorni delle aperture in pietra. Al piano terra ingresso negozio con serramenti in pvc, ai piani superiori serramenti e persiane in legno.		DISCRETE	R1	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<p>1 Riordino compositivo di facciata</p> <p>2 Eliminazione superfetazioni</p> <p>3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra</p> <p>4 Eliminazione avvolgibili</p>	PRESCRIZIONI
	3

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Negozio / Residenziale			
Piano Primo	X Residenziale			
Piano Secondo	X Residenziale			
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 90	VIA della liberta'
----------------	--------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato accessorio con facciate intonacate e tinteggiate, copertura in getto di c.a. pavimentata a terrazza con parapetto in cemento, contorni in pietra alle aperture.		DISCRETE	M	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

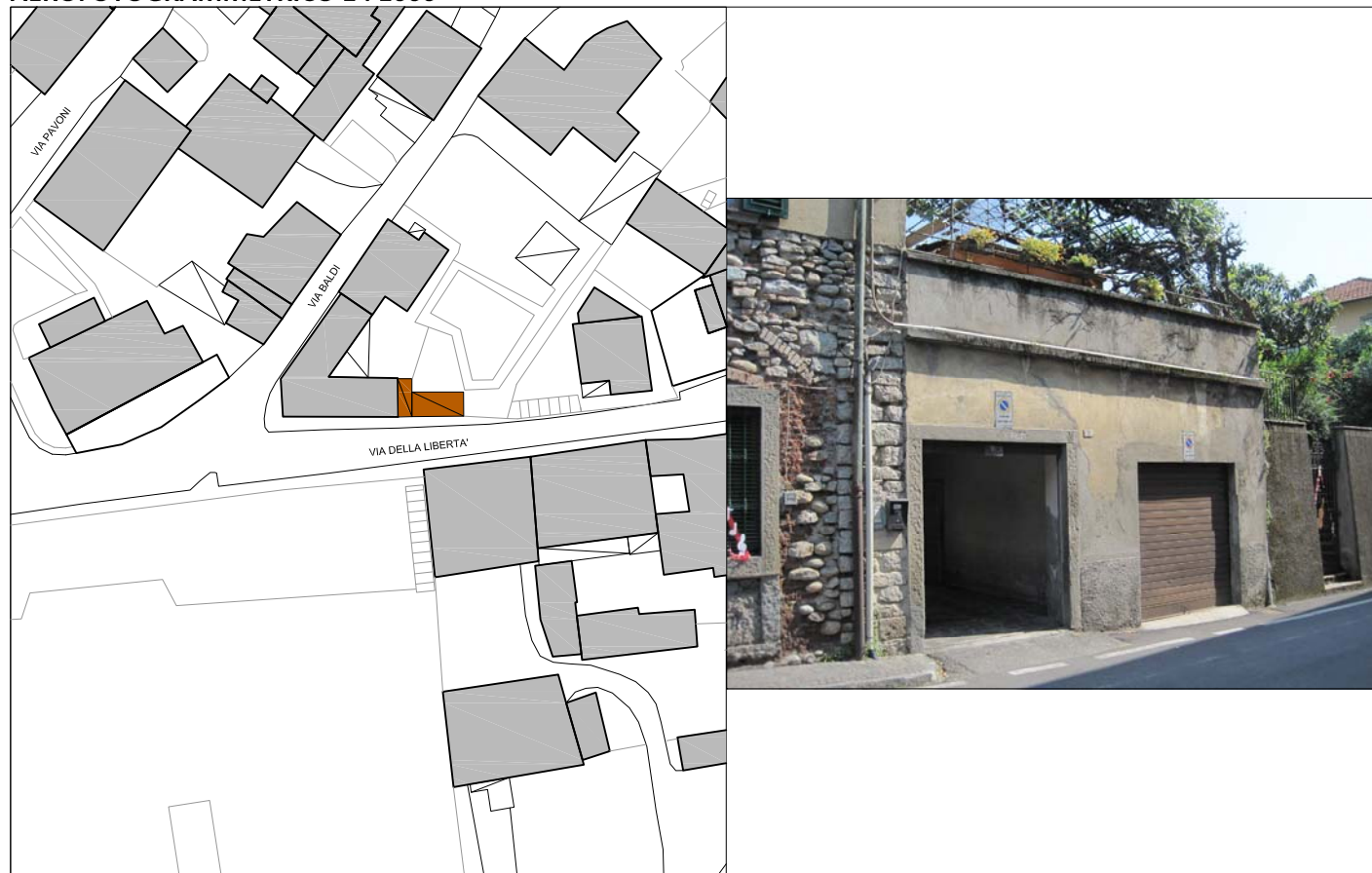
LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	PRESCRIZIONI

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Accessorio			
Piano Primo				
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 91	VIA della liberta'
----------------	--------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato con facciata intonacata e tinteggiata con lesene in pietra sugli spigoli della facciata sud. Gronda in legno, contorni delle aperture decorati realizzati in cls, persiane in legno, terrazza in getto di c.a. con parapetto in ferro.		BUONE	R1	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	PRESCRIZIONI
--	---------------------

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X	Residenziale		
Piano Primo	X	Residenziale		
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 92	VIA della libertà
----------------	-------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato accessorio adibito ad autorimessa. Facciate in pietra a vista, aperture con contorni in pietra. Parapetti in ferro.		BUONE	M	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

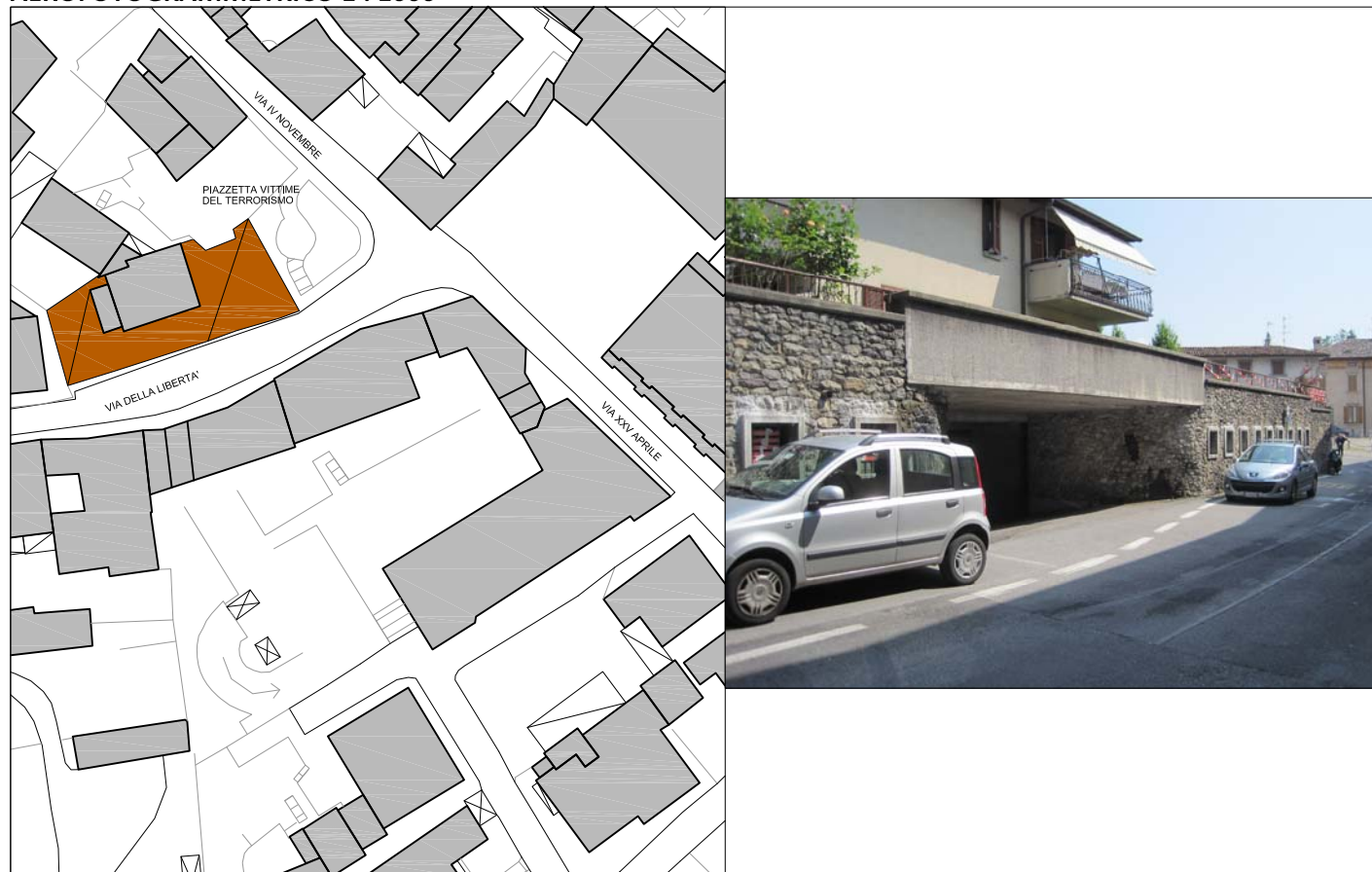
LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	PRESCRIZIONI

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Accessorio			
Piano Primo				
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 93	VIA /PIAZZETTA	vittime del terrorismo
----------------	----------------	------------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato con facciate intonacate e tinteggiate, gronda in legno, copertura in coppi, davanzali in pietra, persiane in legno.		BUONE	R1	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	PRESCRIZIONI

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X	Residenziale		
Piano Primo	X	Residenziale		
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 94	VIA / PIAZZA	Vittime del terrorismo
----------------	--------------	------------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato di tipologia a schiera. Facciata intonacata e tinteggiata, gronde in legno, davanzali in pietra, persiane in legno e balcone in getto di c.a. con mensole e parapetto in ferro. Al piano terra aperture con contorni in pietra e inferriate alle finestre, presenza di zoccolatura, parte in intonaco strollato e parte in mattoni pieni a vista.		BUONE	R2	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<p>1 Riordino compositivo di facciata</p> <p>2 Eliminazione superfetazioni</p> <p>3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra</p> <p>4 Eliminazione avvolgibili</p>	PRESCRIZIONI
---	--------------

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra X	Residenziale			
Piano Primo X	Residenziale			
Piano Secondo X	Residenziale			
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 95	VIA / PIAZZA	San Salvatore
----------------	--------------	---------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato di tipologia a schiera. Facciate intonacate e tinteggiate, gronde in legno, davanzali in pietra, persiane in legno, balcone in getto di c.a. con parapetto in ferro, scala esterna in c.a. per accesso al piano rialzato. Zoccolatura in intonaco strollato.		BUONE	R2	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<p>1 Riordino compositivo di facciata</p> <p>2 Eliminazione superfetazioni</p> <p>3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra</p> <p>4 Eliminazione avvolgibili</p>	PRESCRIZIONI
---	--------------

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X	Residenziale		
Piano Primo	X	Residenziale		
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 96	VIA Baldi
----------------	-----------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato accessorio con pilastri in mattoni pieni a vista e copertura in legno e coppi.		DISCRETE	M	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	PRESCRIZIONI

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra X	Accessorio			
Piano Primo				
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 97	VIA Baldi
----------------	-----------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato con facciata a cortina su strada intonacata e tinteggiata, gronde rivestite in legno, contorni delle aperture in pietra, persiane in legno. Al piano terra inferriate alle finestre e assenza di persiane. Zoccolatura in intonaco strollato.		DISCRETE	R1	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	PRESCRIZIONI

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra X	Residenziale			
Piano Primo X	Residenziale			
Piano Secondo X	Residenziale			
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 98	VIA Baldi
----------------	-----------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato con facciate intonacate e tinteggiate. Gronde in legno, contorni delle aperture in pietra, persiane in legno. Al piano terra vetrine per esercizio commerciale in alluminio con saracinesche. Al piano primo e secondo serramenti in legno. Facciate nord e sud con zoccolatura in intonaco strollato.		BUONE	R1	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	PRESCRIZIONI

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X	Negoziò		
Piano Primo	X	Residenziale		
Piano Secondo	X	Residenziale		
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 99	VIA Baldi
----------------	-----------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato a schiera con facciata intonacata e tinteggiata, gronda in getto di c.a., contorni delle aperture in pietra, avvolgibili in pvc.		DISCRETE	R1	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili	PRESCRIZIONI
	4

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Residenziale			
Piano Primo	X Residenziale			
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 100	VIA Vicolo Brugo
------------------------	-------------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato con facciate intonacate e tinteggiate in stato di forte degrado. Al piano terra facciata in pietra a vista. Gronde in getto di c.a., contorni delle aperture realizzate con intonaco tinteggiato in rilievo, davanzi in pietra, persiane in legno. Stato di abbandono dell'edificio.		PESSIME	RR	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<p>1 Riordino compositivo di facciata</p> <p>2 Eliminazione superfetazioni</p> <p>3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra</p> <p>4 Eliminazione avvolgibili</p>	PRESCRIZIONI
	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> 1 3 4 </div>

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Residenziale			
Piano Primo	X Residenziale			
Piano Secondo	X Accessorio / Residenziale			
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 101	VIA Vicolo Brugo - dei Rillosi
------------------------	---------------------------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato con murature in pietra con intonaco ormai scrostato ed in stato di forte degrado. Gronde in getto di c.a., contorni delle aperture in pietra, persiane in legno. Al piano terra inferriate alle finestre e assenza di persiane.		PESSIME	R1	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<p>1 Riordino compositivo di facciata</p> <p>2 Eliminazione superfetazioni</p> <p>3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra</p> <p>4 Eliminazione avvolgibili</p>	PRESCRIZIONI
	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">3</div> </div>

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X	Residenziale		
Piano Primo	X	Residenziale		
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 102	VIA dei Rilossi
-----------------	-----------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato di tipologia a schiera con facciata intonacata, gronda in getto di c.a., davanzali in pietra, persiane in legno ed avvolgibili in pvc. Al piano seminterrato contorni in pietra alle finestre, inferriate in ferro e assenza di persiane ed avvolgibili.		MEDIOCRE	R1	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<p>1 Riordino compositivo di facciata</p> <p>2 Eliminazione superfetazioni</p> <p>3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra</p> <p>4 Eliminazione avvolgibili</p>	PRESCRIZIONI
	<p>1 3 4</p>

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X	Residenziale		
Piano Primo	X	Residenziale		
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 103	VIA /PIAZZA San Salvatore
------------------------	----------------------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato con facciate intonacate e tinteggiate, gronde in legno, contorni delle aperture in cls, persiane in legno, balconi in getto di c.a. con parapetti in ferro.		OTTIME	R2	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

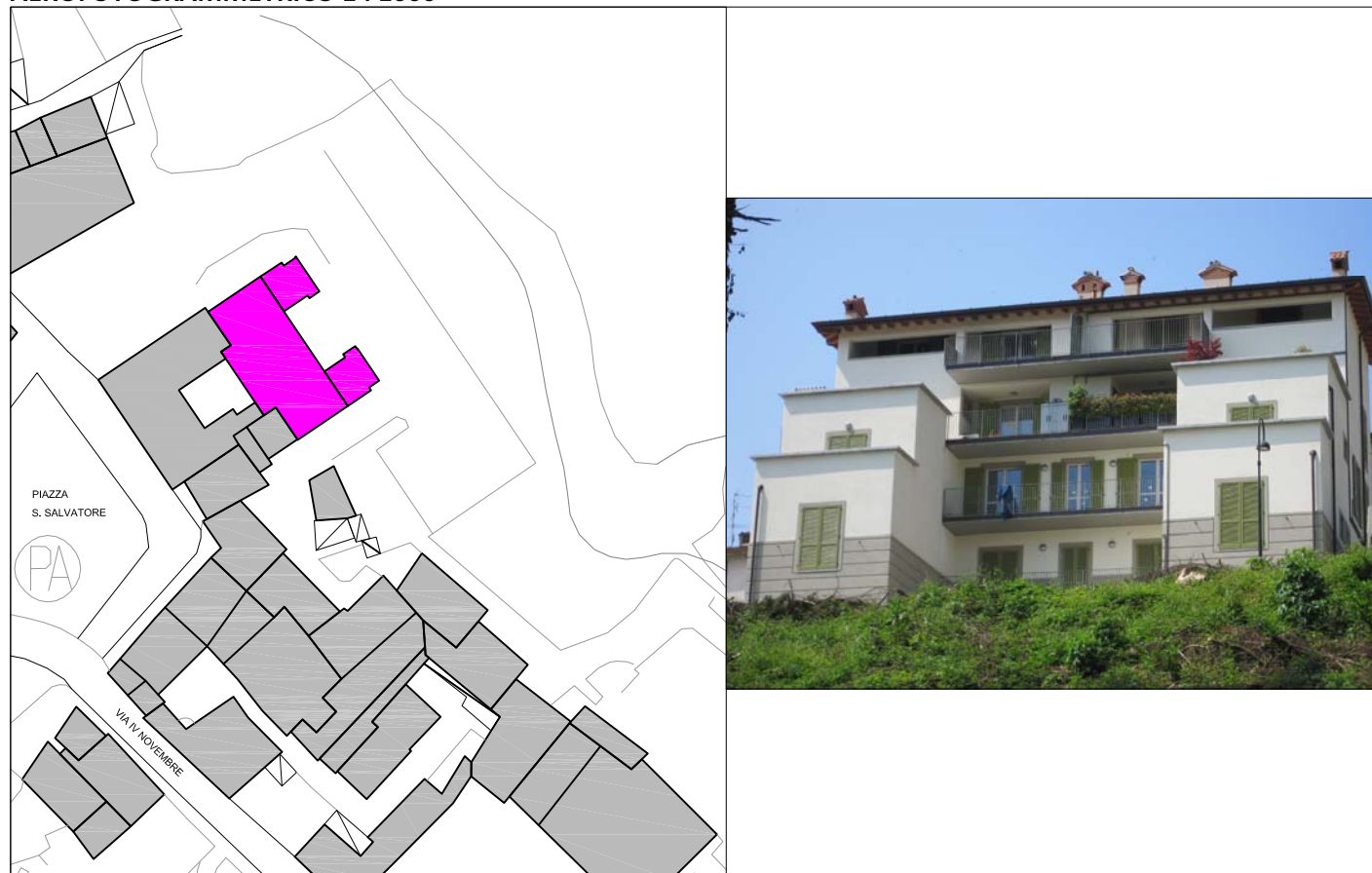
LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	PRESCRIZIONI

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Residenziale			
Piano Primo	X Residenziale			
Piano Secondo	X Residenziale			
Piano Terzo	X Residenziale		X	X
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 104	VIA /PIAZZA San Salvatore
------------------------	----------------------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato con facciata intonacata e tinteggiata, gronde in legno, contorni delle aperture in cls, persiane in legno. Al piano terra vetrine di esercizi commerciali con serramenti in PVC.		OTTIME	R2	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	PRESCRIZIONI

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Negozi-Terziario			
Piano Primo	X Residenziale			
Piano Secondo	X Residenziale			
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 105	VIA /PIAZZA San Salvatore
------------------------	----------------------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato di tipologia a schiera. Facciata su piazza san Salvatore in pietra a vista in stato di degrado, gronda in legno, davanzali in pietra, persiane in legno.		PESSIME	R1	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili	PRESCRIZIONI
	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">3</div> </div>

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Residenziale			
Piano Primo	X Residenziale			
Piano Secondo	X Residenziale			
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N°	106	VIA /PIAZZA	San Salvatore
-------------	-----	-------------	---------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Facciata ovest : Fabbricato a schiera con facciata in pietra di recente ristrutturazione, gronda in c.a., contorni delle aperture in pietra, persiane in legno. Al piano terra ingresso pedonale e accesso al cortile interno.		BUONE	R1	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria
Facciata nord-est : Fabbricato a schiera con muratura in pietra intonacata, al piano terra box auto, al piano secondo balcone in getto di c.a. con parapetto in ferro e pensilina in lamiera, scala esterna chiusa con serramenti in alluminio.		DISCRETE		

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	PRESCRIZIONI 1 2 3
--	----------------------------------

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Residenziale / Accessorio			
Piano Primo	X Residenziale			
Piano Secondo	X Residenziale			
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N°	107	VIA /PIAZZA	San Salvatore
-------------	-----	-------------	---------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato a schiera con facciata su piazza San Salvatore intonacata, gronda in getto di c.a., contorni e davanzali delle aperture in pietra, serramenti e ante di diversa tipologia. Al piano terra ingresso pedonale e inferriate alle finestre.		DISCRETE	R1	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	1
--	----------

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X	Residenziale		
Piano Primo	X	Residenziale		
Piano Secondo	X	Residenziale		
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N°	108	VIA /PIAZZA	San Salvatore
-------------	-----	-------------	---------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato a schiera con facciata su piazza San Salvatore intonacata, gronda in getto di c.a., contorni e davanzali delle aperture in pietra, serramenti e persiane di diversa tipologia. Al piano terra ingresso pedonale e inferriate alle finestre.		DISCRETE	R1	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<p>1 Riordino compositivo di facciata</p> <p>2 Eliminazione superfetazioni</p> <p>3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra</p> <p>4 Eliminazione avvolgibili</p>	PRESCRIZIONI
	1

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Residenziale			
Piano Primo	X Residenziale			
Piano Secondo	X Residenziale			
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N°	109	VIA /PIAZZA	IV Novembre/San Salvatore
-------------	-----	-------------	---------------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
<p>Porzione di fabbricato a schiera con facciata intonacata, gronda in getto di c.a., contorni e davanzali delle aperture in pietra, persiane di diversa tipologia tra i piani, balcone in getto di c.a. con mensole in pietra e parapetto in ferro stile liberty.</p> <p>Al piano terra vetrina di esercizio commerciale in alluminio e androne d'accesso al cortile interno.</p>		DISCRETE	R1	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<p>1 Riordino compositivo di facciata</p> <p>2 Eliminazione superfetazioni</p> <p>3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra</p> <p>4 Eliminazione avvolgibili</p>	PRESCRIZIONI
	1

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Terziario			
Piano Primo	X Residenziale			
Piano Secondo	X Residenziale			
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 110	VIA IV Novembre
------------------------	------------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato con facciate intonacate e tinteggiate con tonalità diverse tra il piano terra e i piani superiori. Gronde rivestite con pannelli in legno, davanzali delle aperture in pietra e contorni tinteggiati. Al piano terra inferriate alle finestre e diversità di serramenti con gli altri piani, zoccolatura in intonaco strollato. Al piano primo assenza parziale di persiane, balcone in pietra con mensole in pietra e parapetti in ferro. Al piano secondo persiane in legno e balcone in getto di c.a. con parapetti in ferro.		DISCRETE	R1	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	PRESCRIZIONI

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Residenziale - Terziario			
Piano Primo	X Residenziale			
Piano Secondo	X Residenziale			
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 111	VIA IV Novembre
-----------------	-----------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato accessorio (box auto), con facciata intonacata e tinteggiata, copertura in getto di c.a. con terrazza pavimentata.		DISCRETE	M	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	PRESCRIZIONI

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra X	Accessorio			
Piano Primo				
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 112	VIA IV Novembre
------------------------	------------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato con facciate intonacate e tinteggiate, facciata sud-est con decorazione pittorica sotto-gronda, gronde in getto di c.a., contorni delle aperture in pietra, persiane in legno, zoccolatura in intonaco strollato.		DISCRETE	R1	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<p>1 Riordino compositivo di facciata</p> <p>2 Eliminazione superfetazioni</p> <p>3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra</p> <p>4 Eliminazione avvolgibili</p>	PRESCRIZIONI
	1

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Residenziale			
Piano Primo	X Residenziale			
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 113	VIA XXV Aprile
------------------------	-----------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato di tipologia a schiera con facciate intonacate e tinteggiate con decorazione pittorica sotto-gronda, gronda in getto di c.a., contorni delle aperture in pietra, persiane in legno. Serramenti di tonalità diversa tra il piano terra ed il piano primo.		BUONE	R1	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	PRESCRIZIONI

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Residenziale			
Piano Primo	X Residenziale			
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 114	VIA XXV Aprile
-----------------	----------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato a schiera con facciate intonacate e tinteggiate con decorazione pittorica sotto-gronda nel lato sud. Gronda in getto di c.a., davanzali alle aperture in pietra, contorni delle aperture tinteggiate, persiane in legno. Al piano terra accesso carrale con portone in legno e contorni in pietra, zoccolatura in cemento strollato.		BUONE	R1	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<p>1 Riordino compositivo di facciata</p> <p>2 Eliminazione superfetazioni</p> <p>3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra</p> <p>4 Eliminazione avvolgibili</p>	PRESCRIZIONI
---	---------------------

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Residenziale / Accessorio			
Piano Primo	X Residenziale			
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 115	VIA XXV Aprile
-----------------	----------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato a schiera con facciata tinteggiata con decorazione pittorica sotto-gronda. Gronda rivestita in legno, davanzali delle aperture in pietra e contorni delle aperture decorati, persiane in legno.		BUONE	R1	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	PRESCRIZIONI

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra X	Residenziale			
Piano Primo X	Residenziale			
Piano Secondo X	Accessorio			
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 116	VIA XXV aprile/della libertà'
------------------------	--------------------------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato con facciate intonacate e tinteggiate, gronda in legno, contorni delle aperture in pietra, persiane in legno, balconi in getto di c.a. con parapetti in ferro. Al piano terra inferriate alle finestre, lato interno inferriate e ingressi pedonali con portoncini in legno.		BUONE	R2	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	PRESCRIZIONI

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Residenziale - Terziario			
Piano Primo	X Residenziale			
Piano Secondo	X Residenziale			
Piano Terzo	X Residenziale		X	X
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 117	VIA della liberta'
------------------------	---------------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato a cortina su strada di tipologia a schiera con affaccio su corte interna. Facciate intonacate e tinteggiate, gronda in legno, contorni delle aperture in pietra, persiane in legno. Al piano terra in lato sud, balconi in getto di c.a. con parapetti in ferro, ingressi pedonali con portoncini in legno. Presenza al piano primo e secondo di porticato, archi e pilastri con contorno tinteggiato. Al piano terzo assenza di persiane e inferriate alle finestre.		BUONE	R2	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	PRESCRIZIONI

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Residenziale			
Piano Primo	X Residenziale			
Piano Secondo	X Residenziale			
Piano Terzo	X Residenziale / Accessorio		X	X
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N°	118	VIA /PIAZZA	San Salvatore
-------------	-----	-------------	---------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato con facciata intonacata, gronda in getto di c.a., ante in legno.		MEDIOCRE	R1	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>

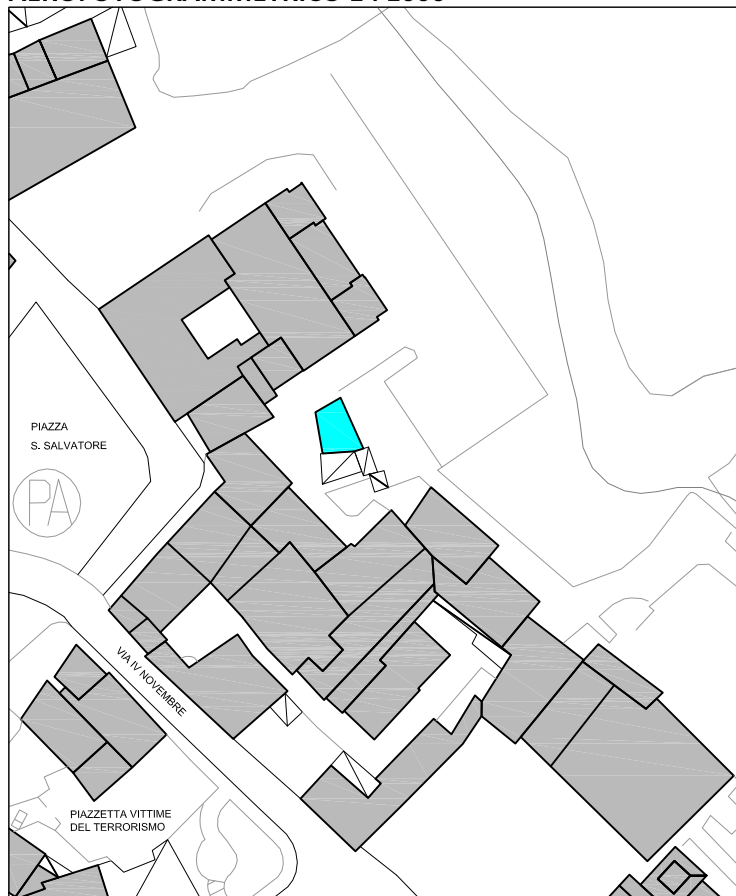
LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<p>1 Riordino compositivo di facciata</p> <p>2 Eliminazione superfetazioni</p> <p>3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra</p> <p>4 Eliminazione avvolgibili</p>	PRESCRIZIONI
	1

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Residenziale			
Piano Primo	X Residenziale / Accessorio			
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N°	119	VIA /PIAZZA	San Salvatore
-------------	-----	-------------	---------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato accessorio (box auto) con facciata intonacata, copertura in getto di c.a.		MEDIOCRE	M	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	PRESCRIZIONI

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Accessorio			
Piano Primo	X Accessorio		X	
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N°	120	VIA /PIAZZA	San Salvatore
-------------	-----	-------------	---------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato con facciate intonacate e tinteggiate, gronde in c.a., avvolgibili in pvc, balconi in getto di c.a con parapetti in ferro.		DISCRETE	R1	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili	PRESCRIZIONI
	4

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X	Residenziale		
Piano Primo	X	Residenziale		
Piano Secondo	X	Residenziale		
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N°	121	VIA /PIAZZA	San Salvatore
-------------	-----	-------------	---------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato con facciata in pietra a vista in stato di degrado, gronda in legno, ante e serramenti malandati.		PESSIME	R1	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili	PRESCRIZIONI
	1 3

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Residenziale			
Piano Primo	X Residenziale			
Piano Secondo	X Residenziale			
Piano Terzo	X Accessorio		X	
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N°	122	VIA /PIAZZA	San Salvatore
-------------	-----	-------------	---------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato con facciata intonacata e tinteggiata. Gronda in c.a., aperture con doppi serramenti ed avvolgibili in pvc, quelli esterni in alluminio. Loggiato in getto di c.a. con parapetto in ferro collegato al piano terra con scala esterna in c.a.		MEDIOCRI	R1	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili	PRESCRIZIONI
	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">4</div> </div>

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X	Residenziale		
Piano Primo	X	Residenziale		
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N°	123	VIA /PIAZZA	San Salvatore
-------------	-----	-------------	---------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato con facciata parzialmente intonacata, gronda in legno, ante in legno e balcone in legno.		MEDIOCRI	R1	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	PRESCRIZIONI
	1

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Residenziale			
Piano Primo	X Residenziale			
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 124	VIA Dei Rilossi
------------------------	------------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato accessorio con facciata parzialmente intonacata, copertura in eternit.		PESSIME	M	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	PRESCRIZIONI

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Accessorio			
Piano Primo				
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N°	125	VIA	IV Novembre
--------------------	-----	------------	-------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato a schiera con facciata intonacata ed in parte tinteggiata, copertura piana con parapetto in ferro. Al piano terra portoncino d'ingresso in legno. Al piano primo contorni delle aperture in pietra. Diversità di serramenti e finiture tra i vari piani.		MEDIOCRI	R1	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<p>1 Riordino compositivo di facciata</p> <p>2 Eliminazione superfetazioni</p> <p>3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra</p> <p>4 Eliminazione avvolgibili</p>	PRESCRIZIONI
	1

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Residenziale			
Piano Primo				
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 126	VIA IV Novembre
-----------------	-----------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato a schiera con facciata intonacata, tinteggiata e con inserti in pietra a vista, gronda in legno. Al piano terra contorni delle aperture in pietra, al piano primo e secondo davanzali delle aperture in pietra e ante in legno. Zoccolatura al piano terra in pietra. Tettoia in legno con copertura in coppi sopra l'ingresso al piano terra.		BUONE	R2	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>

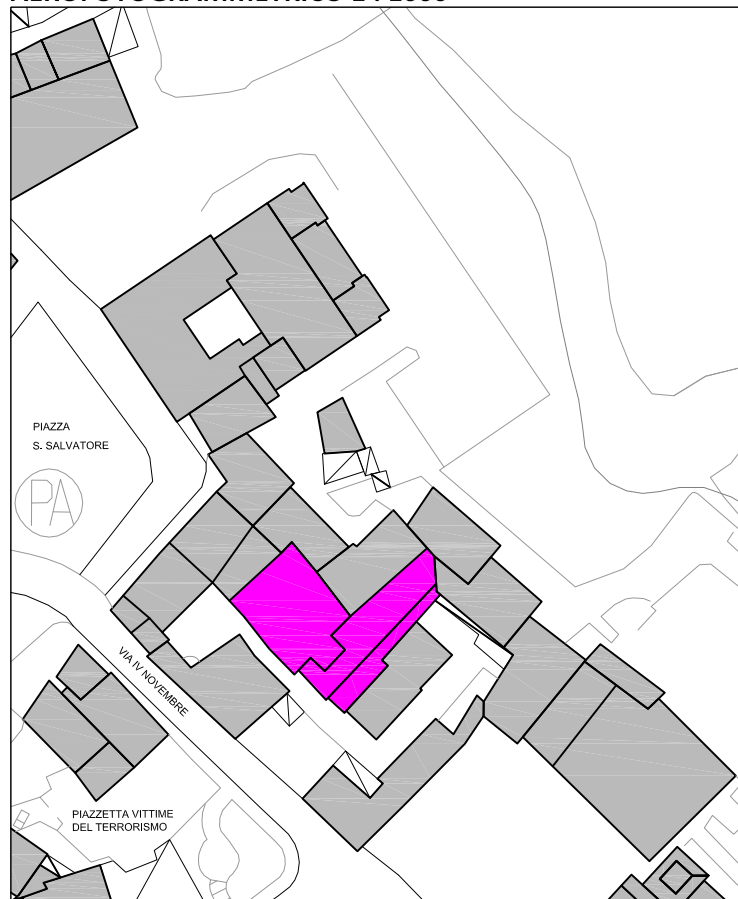
LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<p>1 Riordino compositivo di facciata</p> <p>2 Eliminazione superfetazioni</p> <p>3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra</p> <p>4 Eliminazione avvolgibili</p>	PRESCRIZIONI
	4

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Ristorante			
Piano Primo	X Residenziale			
Piano Secondo	X Residenziale			
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 127	VIA IV Novembre
-----------------	-----------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato con facciate intonacate e tinteggiate. Gronda in legno, davanzali delle aperture in pietra, ante in legno. Al piano terra porticato chiuso con serramenti in alluminio.		BUONE	R2	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<p>1 Riordino compositivo di facciata</p> <p>2 Eliminazione superfetazioni</p> <p>3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra</p> <p>4 Eliminazione avvolgibili</p>	PRESCRIZIONI
---	--------------

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Ristorante			
Piano Primo	X Residenziale			
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 128	VIA IV Novembre
-----------------	-----------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato con facciata intonacata e tinteggiata. Gronda in legno, davanzali delle aperture in pietra, serramenti in alluminio. Al piano terra zoccolatura in pietra.		BUONE	R2	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	PRESCRIZIONI

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Ristorante			
Piano Primo				
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 129

VIA XXV Aprile

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Chiesa parrocchiale di San Salvatore, sorge su quella cinquecentesca e assunse il presente aspetto nel '700, con facciate in stile neoclassico a due ordini sovrapposti, sormontati da un timpano triangolare, è decorata da un finestrone centrale e da undici statue.		BUONE	RR	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>

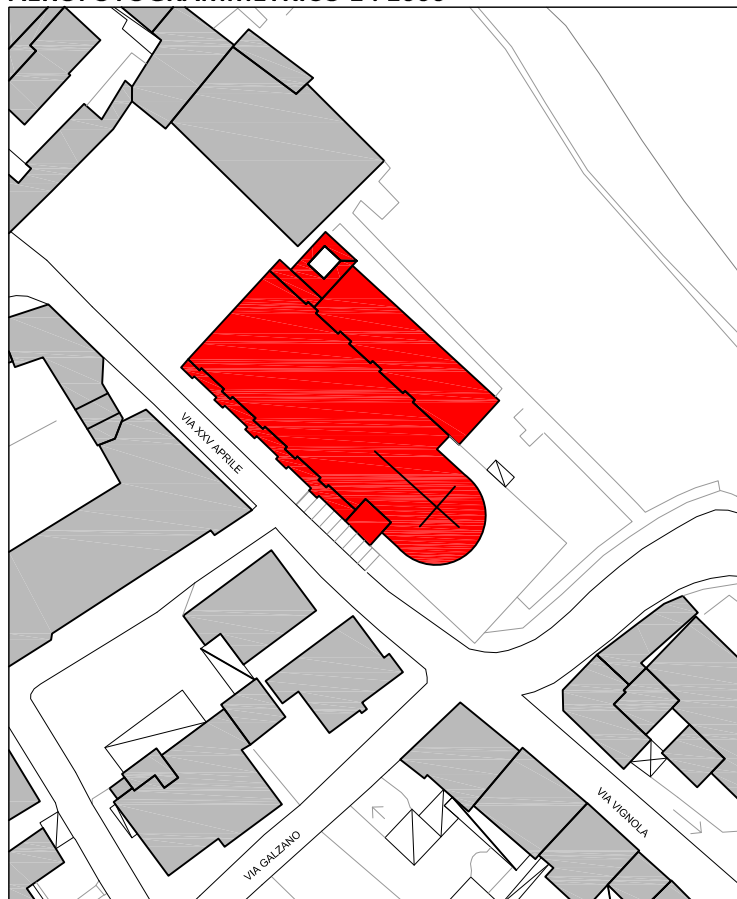
LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<p>1 Riordino compositivo di facciata</p> <p>2 Eliminazione superfetazioni</p> <p>3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra</p> <p>4 Eliminazione avvolgibili</p>	PRESCRIZIONI

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Chiesa			
Piano Primo				
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 130

VIA della liberta'

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato a schiera con facciate intonacate e tinteggiate, gronda in legno, contorni delle aperture in pietra, persiane in legno. Al piano terra lato interno (sud), balconi in getto di c.a., porticato con ingressi pedonali, al piano terzo assenza di persiane ed inferriate alle finestre.		BUONE	R2	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>

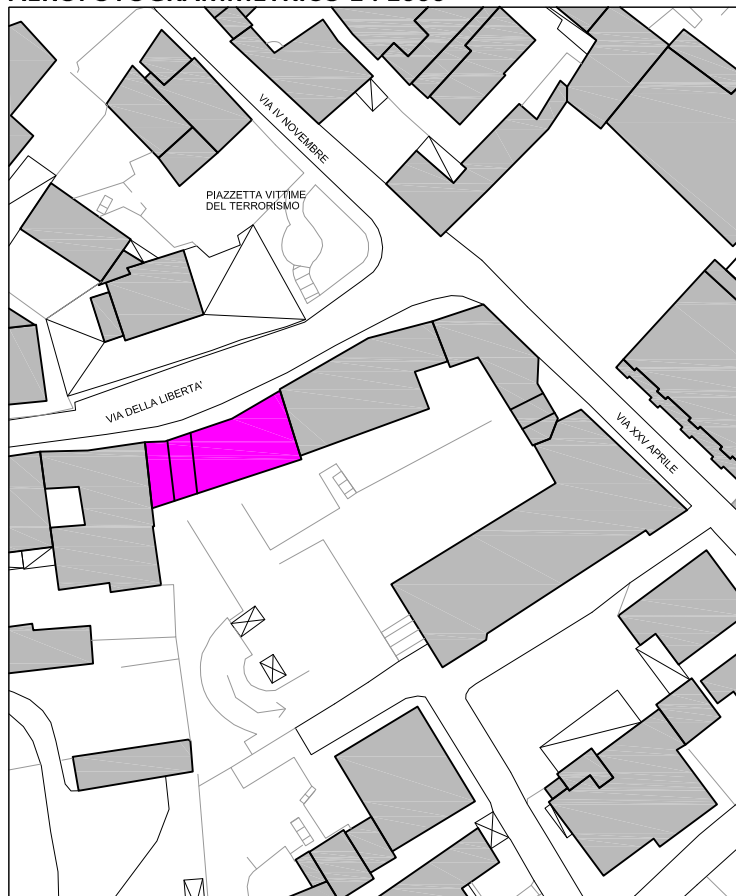
LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

	PRESCRIZIONI
1 Riordino compositivo di facciata	
2 Eliminazione superfetazioni	
3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra	
4 Eliminazione avvolgibili	

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra X	Residenziale / Negozio			
Piano Primo X	Residenziale			
Piano Secondo X	Residenziale			
Piano Terzo X	Accessorio / Residenziale		X	X
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 131	VIA della liberta'
-----------------	--------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
<p>Lato nord (fronte via della liberta'), facciata in pietra a vista, gronde in legno, contorni delle aperture in pietra, persiane in legno. Al piano terra negozi con vetrine in pvc e inferriate alle finestre.</p> <p>Lato sud (affaccio su cortile interno), facciate intonacate e tinteggiate, gronde in legno, contorni delle aperture in pietra, persiane in legno. Al piano terra negozio con vetrine in pvc, al piano primo porticato con colonne in pietra e archi.</p>		BUONE	R2	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<p>1 Riordino compositivo di facciata</p> <p>2 Eliminazione superfetazioni</p> <p>3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra</p> <p>4 Eliminazione avvolgibili</p>	3	PRESCRIZIONI
---	----------	---------------------

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Residenziale / Negozio			
Piano Primo	X Residenziale			
Piano Secondo	X Residenziale			
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 132	VIA della liberta'
-----------------	--------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato a schiera con facciata a cortina su strada in pietra a vista al piano terra e al piano primo. Al piano secondo e terzo facciata intonacata e tinteggiata, gronda in legno, contorni delle aperture in pietra, persiane in legno, balconi in getto di c.a. con parapetti in ferro. Al piano terra androne d'accesso al cortile interno, ingresso pedonale e carrale. Al piano terzo assenza di persiane.		DISCRETE	R1	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	3
--	----------

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Accessorio / Residenziale			
Piano Primo	X Residenziale			
Piano Secondo	X Residenziale			
Piano Terzo	X Residenziale		X	X
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 133	VIA della liberta'
-----------------	--------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato con facciate intonacate e tinteggiate, gronda in legno, contorni delle aperture in pietra tranne al piano terzo dove sono tinteggiate, persiane in legno alle finestre. Al piano terra lato strada pubblica ingresso pedonale e carrale.		BUONE	R1	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<p>1 Riordino compositivo di facciata</p> <p>2 Eliminazione superfetazioni</p> <p>3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra</p> <p>4 Eliminazione avvolgibili</p>	PRESCRIZIONI
	3

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Residenziale			
Piano Primo	X Residenziale			
Piano Secondo	X Residenziale			
Piano Terzo	X Residenziale		X	X
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 134	VIA XXV aprile
-----------------	----------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato con facciata intonacata e tinteggiata, sul fronte a cortina su strada è caratterizzata da decorazioni pittoriche in corrispondenza delle aperture, gronda in legno, contorni delle aperture in pietra. Al piano terra assenza di persiane e presenza di inferriate alle finestre. Al piano primo persiane in legno, piccoli balconi in pietra con parapetto in ferro. Nel cortile interno è presente un portico di quattro archi con colonne in pietra e l'ala con saloni affrescati. Il fabbricato ospitava nel '700-'800 il Palazzo della Procura e delle carceri.		DISCRETE	R1	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	PRESCRIZIONI
--	---------------------

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X	Biblioteca		
Piano Primo	X	Biblioteca		
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 135	VIA della liberta'
-----------------	--------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato con facciate in pietra e mattoni a vista, gronde in legno, contorni delle aperture in pietra, persiane in legno, balcone e loggiato realizzati con mensole e assito in legno e parapetti in ferro.		BUONE	R2	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<p>1 Riordino compositivo di facciata</p> <p>2 Eliminazione superfetazioni</p> <p>3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra</p> <p>4 Eliminazione avvolgibili</p>	PRESCRIZIONI
	3

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra X	Residenziale			
Piano Primo X	Residenziale			
Piano Secondo X	Residenziale			
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 136	VIA Galzano
------------------------	--------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato con facciata intonacata e tinteggiata, gronda in legno, davanzali delle aperture in pietra, avvolgibili in pvc, balcone in getto di c.a. con parapetto in ferro.		OTTIME	R2	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

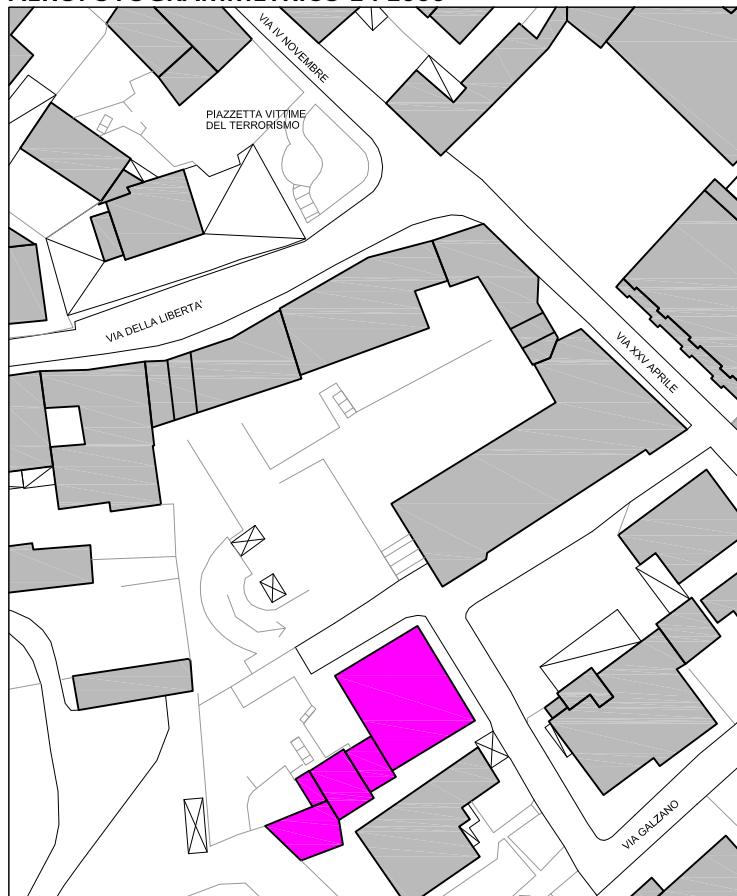
LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili	PRESCRIZIONI
	4

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra X	Residenziale			
Piano Primo X	Residenziale			
Piano Secondo X	Residenziale			
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 137	VIA Galzano
------------------------	--------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato accessorio con facciate in legno. Copertura realizzata in coppi.			M	<div style="display: flex; flex-direction: column; gap: 5px;"> <div style="display: flex; align-items: center;">RR Conservazione</div> <div style="display: flex; align-items: center;">R1 Ristrutturazione edilizia</div> <div style="display: flex; align-items: center;">R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</div> <div style="display: flex; align-items: center;">DR Demolizione e ricostruzione</div> <div style="display: flex; align-items: center;">D Demolizione senza ricostruzione</div> <div style="display: flex; align-items: center;">M Manutenzione ordinaria e straordinaria</div> </div>

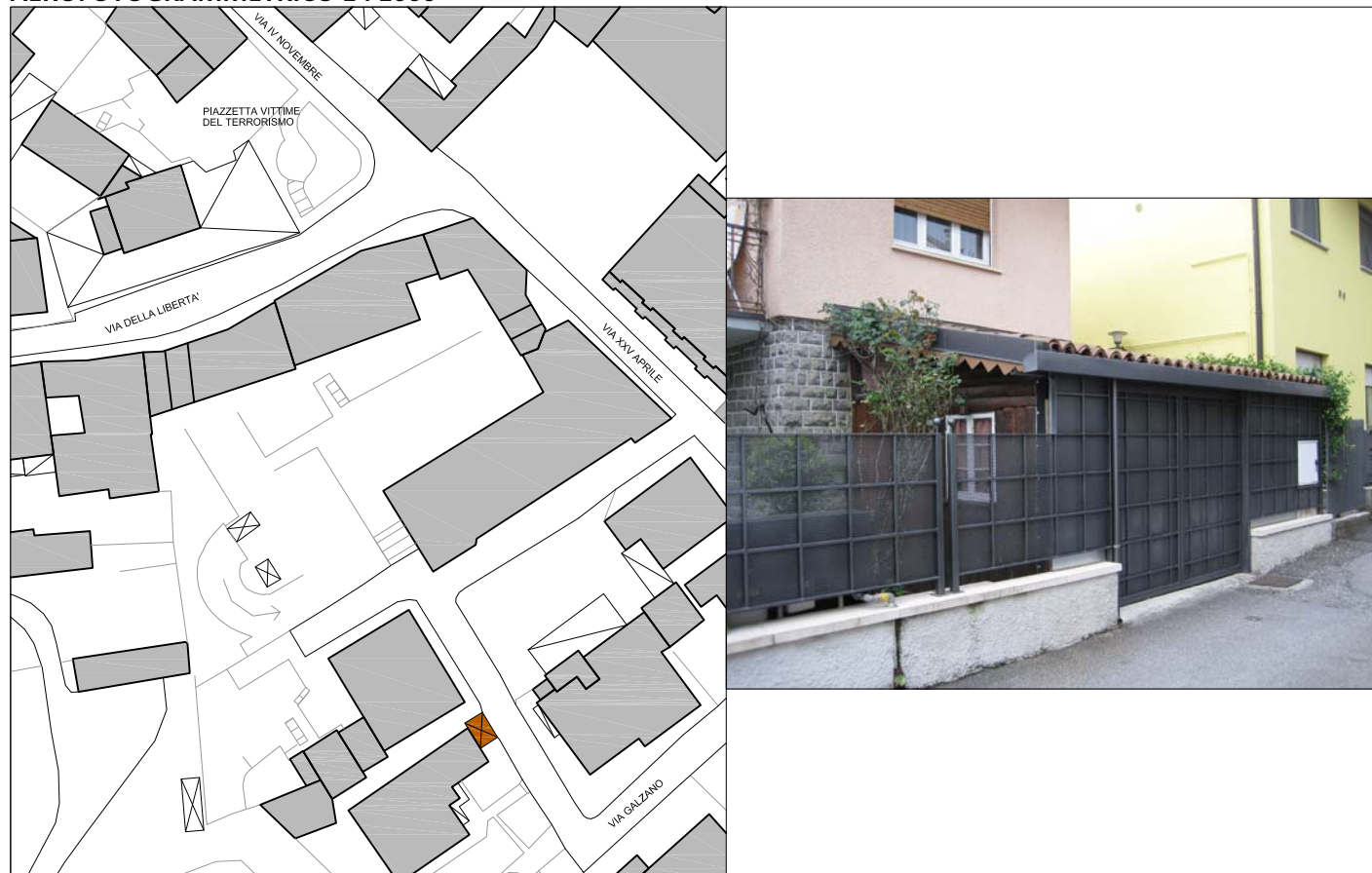
LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	PRESCRIZIONI

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X	Accessorio		
Piano Primo				
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 138	VIA Galzano
------------------------	--------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato con facciate intonacate e tinteggiate, porzioni di facciata rivestite in pietra. Gronde in getto di c.a., davanzali delle aperture in pietra, avvolgibili in pvc, balconi in getto di c.a. con parapetti in ferro.		BUONE	R1	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili	PRESCRIZIONI
	4

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Residenziale			
Piano Primo	X Residenziale			
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 139	VIA Galzano
------------------------	--------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato accessorio (box auto) interrato, struttura di copertura in getto di c.a. adibito a terrazza con parapetto in ferro.		DISCRETE	M	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	PRESCRIZIONI

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Accessorio			
Piano Primo	X Lastrico solare			
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 140	VIA Galzano
-----------------	-------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato isolato con facciate tinteggiate di due diverse tonalità, gronda in getto di c.a., contorni delle aperture in pietra, avvolgibili in pvc, balconi in getto di c.a. con parapetti in ferro.		BUONE	R1	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili	PRESCRIZIONI
	4

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Residenziale			
Piano Primo	X Residenziale			
Piano Secondo	X Accessorio		X	
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 141	VIA Galzano
-----------------	-------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
			R1	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<p>1 Riordino compositivo di facciata</p> <p>2 Eliminazione superfetazioni</p> <p>3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra</p> <p>4 Eliminazione avvolgibili</p>	PRESCRIZIONI

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra				
Piano Primo				
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 142	VIA Galzano
-----------------	-------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato accessorio (box auto) con struttura in muratura intonacata, copertura in getto di c.a.		MEDIOCRE	M	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	PRESCRIZIONI

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Accessorio			
Piano Primo				
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 143	VIA Galzano
-----------------	-------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato accessorio (box auto) con struttura in muratura intonacata, copertura in getto di c.a. pavimentata e basculanti in alluminio.		MEDIOCRE	M	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

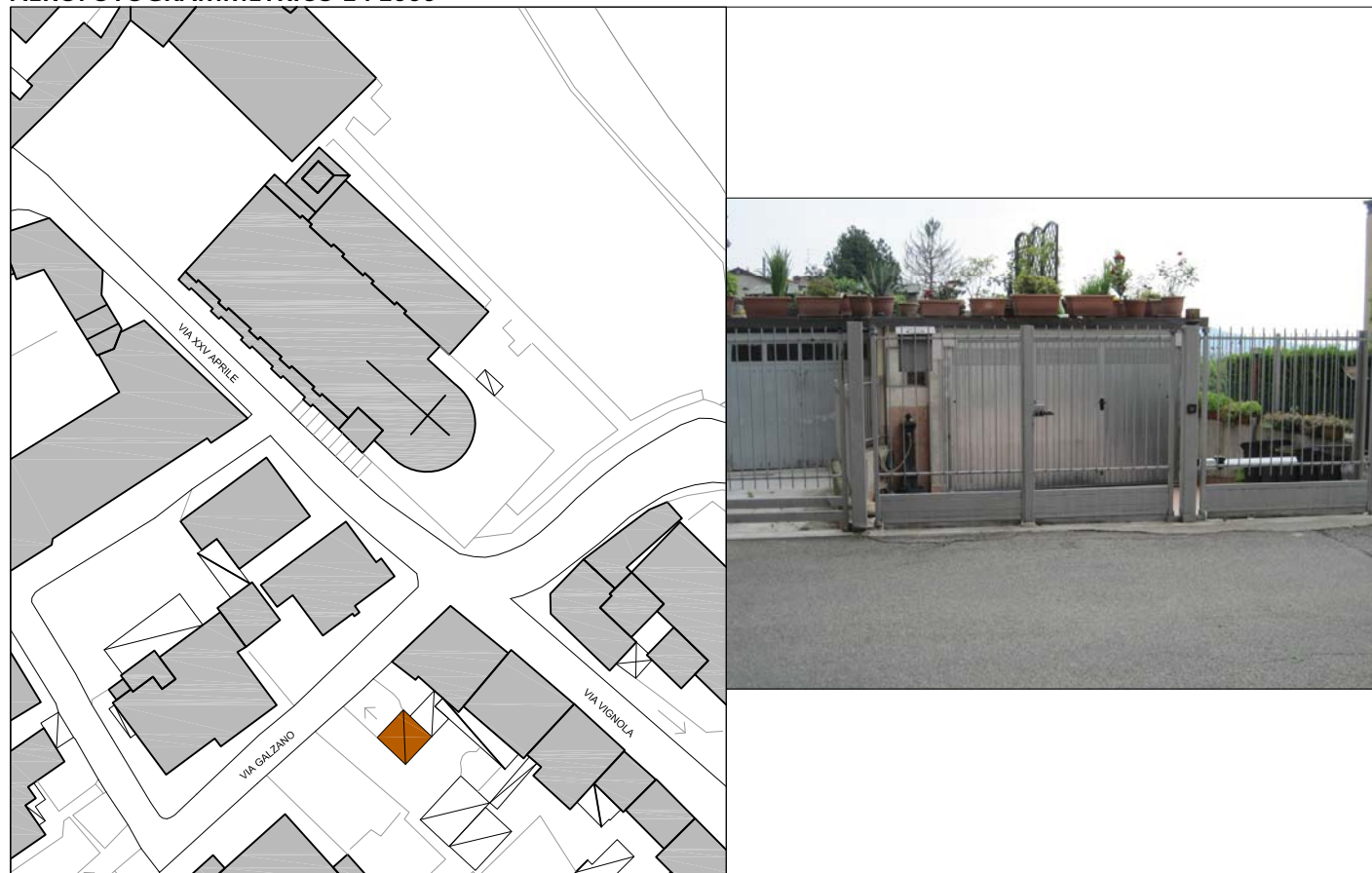
LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	PRESCRIZIONI

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Accessorio			
Piano Primo				
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 144	VIA Galzano
-----------------	-------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato accessorio (box auto) con struttura in muratura intonacata, copertura in getto di c.a. pavimentata e basculanti in alluminio.		MEDIOCRE	M	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>

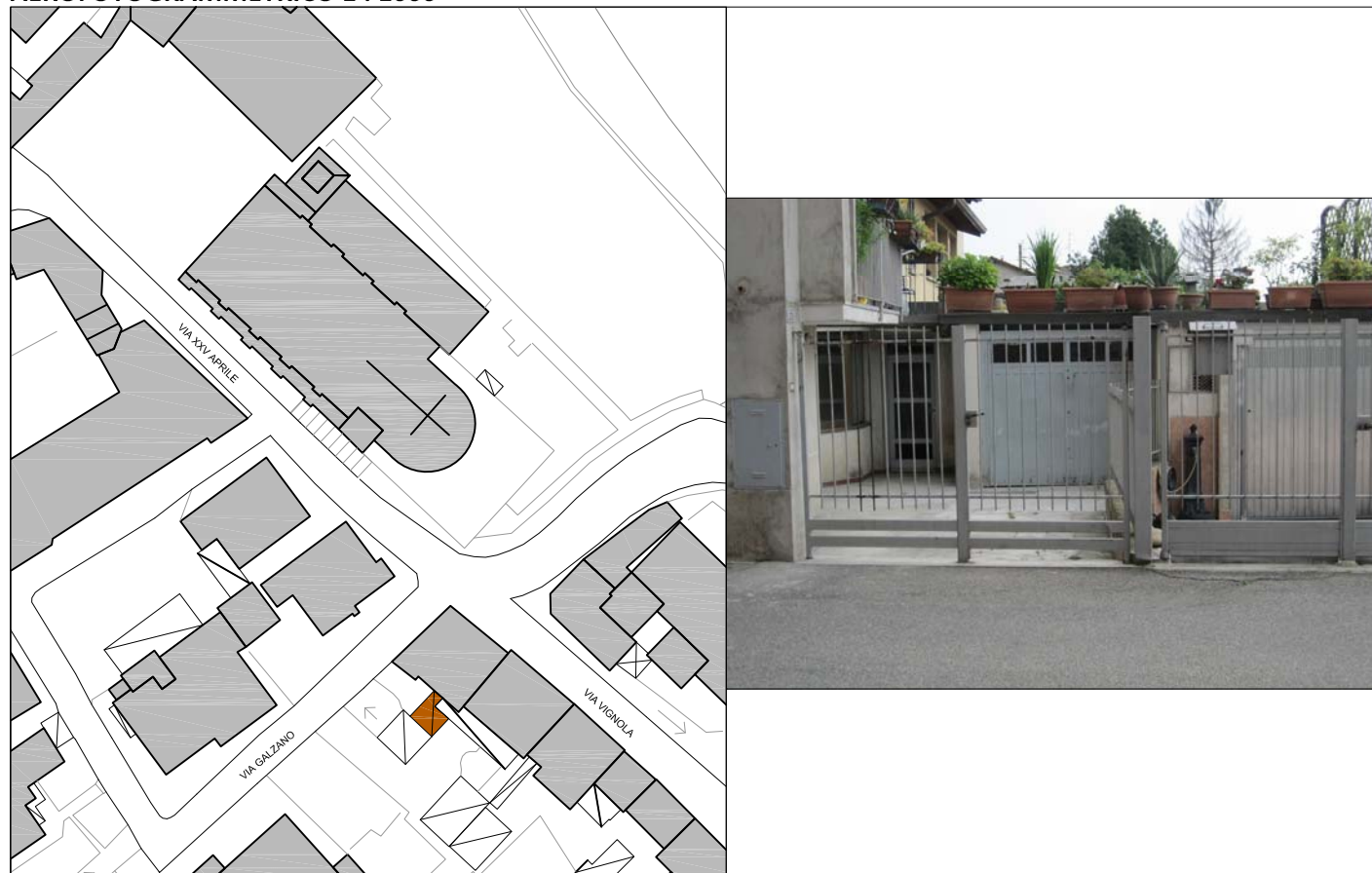
LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	PRESCRIZIONI

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Accessorio			
Piano Primo				
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 145	VIA Galzano/Vignola
-----------------	---------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
<p>Fabbricato con facciate intonacate, gronde in legno, contorni delle aperture in pietra, balcone in getto di c.a. con parapetto in ferro.</p> <p>Facciata nord-est, (via Vignola) al piano terra ingresso pedonale con portoncino in legno e vetro, portoni in legno, al piano primo serramenti in alluminio, al piano secondo serramenti in legno; ai piani primo e secondo presenza di persiane in legno.</p> <p>Facciata nord-ovest (via Galzano) e facciata sud-ovest presenza di avvolgibili in pvc.</p>		MEDIOCRE	R1	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>

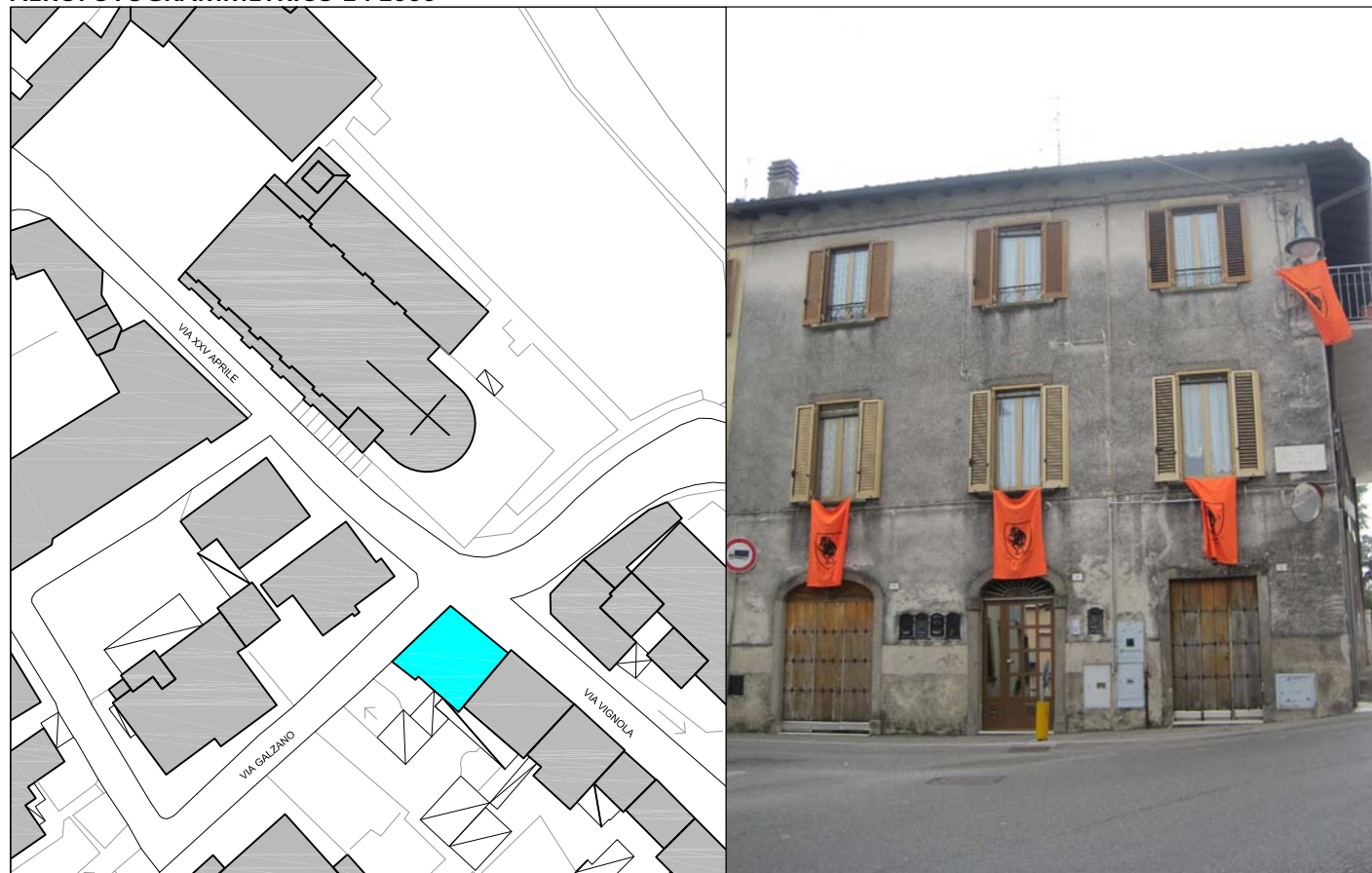
LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<p>1 Riordino compositivo di facciata</p> <p>2 Eliminazione superfetazioni</p> <p>3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra</p> <p>4 Eliminazione avvolgibili</p>	PRESCRIZIONI
	4

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Accessorio			
Piano Primo	X Residenziale			
Piano Secondo	X Residenziale			
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 146	VIA Galzano/XXV Aprile
-----------------	------------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato con facciate in mattoni a vista, ad esclusione del piano terra dove le stesse risultano intonacate. Gronda in getto di c.a., contorni delle aperture in pietra, avvolgibili in pvc, balconi in getto di c.a. con parapetti in ferro. Al piano terra locali accessori ed autorimesse.		DISCRETE	R1	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

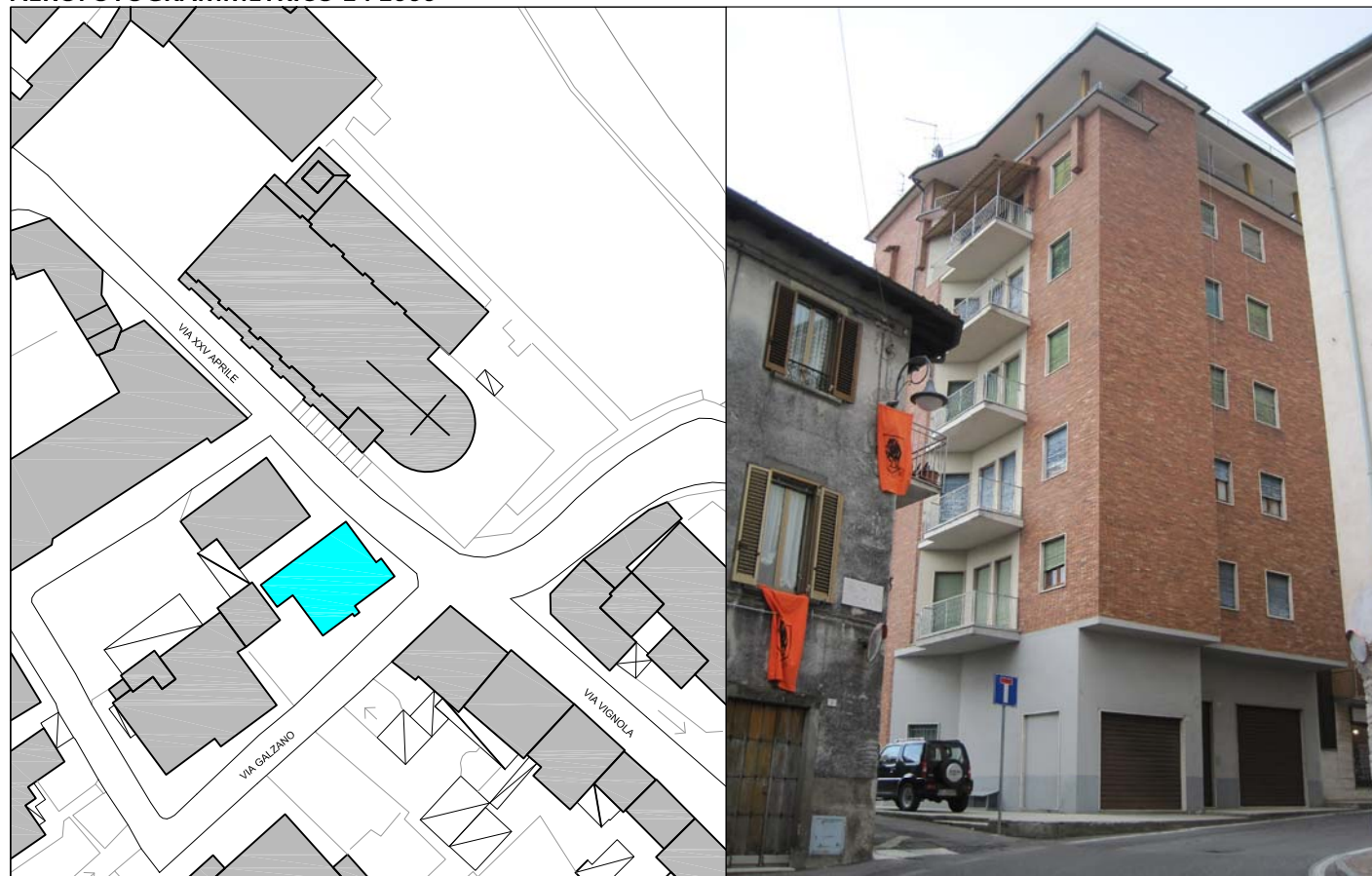
LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili	4
--	----------

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra X	Accessorio			
Piano Primo X	Residenziale			
Piano Secondo X	Residenziale			
Piano Terzo X	Residenziale			
Piano Quarto X	Residenziale			

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 147	VIA XXV Aprile
-----------------	----------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato con facciate intonacate e tinteggiate. Gronda in getto di c.a., aperture con contorni in pietra, avvolgibili in pvc, balconi in getto di c.a. con parapetto in ferro. Al piano terra nel lato di via XXV aprile facciata rivestita in pietra e vetrine del negozio in alluminio. Al piano terra, nel lato del cortile interno ingresso pedonale con ante in legno.		BUONE	R1	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	PRESCRIZIONI
	4

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X	Negozi / Residenziale		
Piano Primo	X	Residenziale		
Piano Secondo	X	Accessorio	X	
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 148	VIA Galzano
-----------------	-------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato accessorio (box auto) con facciate intonacate e tinteggiate, copertura in getto di c.a., aperture con avvolgibili in pvc, basculanti in alluminio.		BUONE	M	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	4
--	----------

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Accessorio			
Piano Primo				
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 149	VIA Galzano
-----------------	-------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato con facciata al piano terra rivestita in pietra e al piano primo tinteggiata, gronda in getto di c.a., contorni alle aperture in pietra, avvolgibili in pvc e balconi in getto di c.a. con parapetti in ferro. Al piano terra porticato con pilastri rivestiti in pietra.		BUONE	R1	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<p>1 Riordino compositivo di facciata</p> <p>2 Eliminazione superfetazioni</p> <p>3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra</p> <p>4 Eliminazione avvolgibili</p>	4
---	----------

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Residenziale			
Piano Primo	X Residenziale			
Piano Secondo	X Accessorio			
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 150	VIA Galzano
-----------------	-------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato con facciate intonacate e tinteggiate, gronda in getto di c.a., davanzali delle aperture in pietra, inferriate alle finestre del piano terra.		DISCRETE	R1	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>

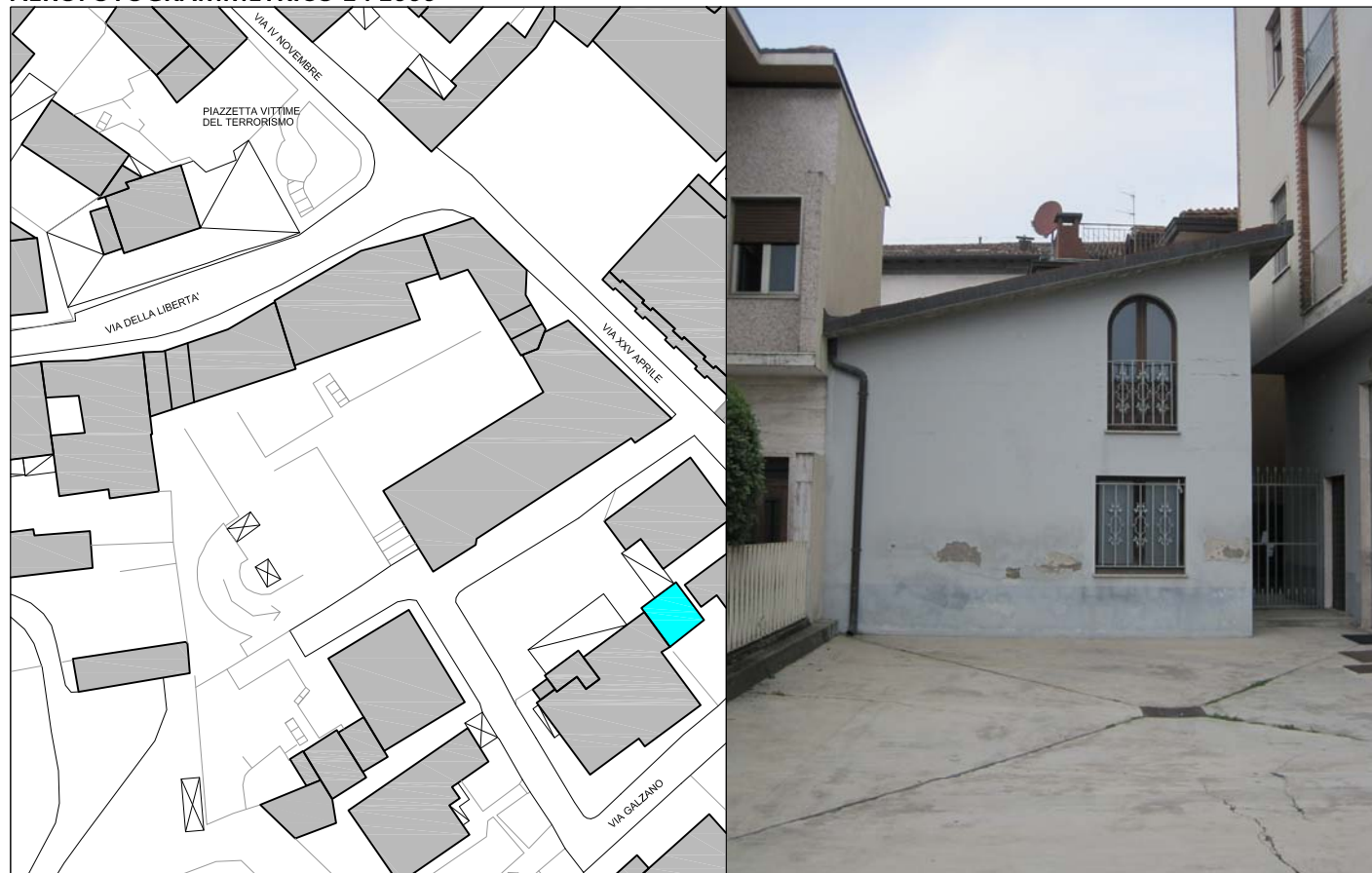
LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<p>1 Riordino compositivo di facciata</p> <p>2 Eliminazione superfetazioni</p> <p>3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra</p> <p>4 Eliminazione avvolgibili</p>	PRESCRIZIONI
---	---------------------

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X	Residenziale		
Piano Primo	X	Residenziale		
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 151	VIA Vignola
-----------------	-------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato a cortina su strada con facciata intonacata e tinteggiata e zoccolatura in cemento al piano terra. Gronda in legno, contorni delle aperture in pietra, persiane in legno. Al piano terra ingresso pedonale con portone in legno, assenza di persiane e presenza di inferriate alle finestre.		DISCRETE	R1	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	PRESCRIZIONI

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra X	Residenziale			
Piano Primo X	Residenziale			
Piano Secondo X	Residenziale			
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 152	VIA Vignola
-----------------	-------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato con facciate intonacate e zoccolatura in cemento strollato al piano terra. Gronda in legno, contorni delle aperture in pietra, persiane in legno. Al piano terra androne d'ingresso al cortile interno.		DISCRETE	R1	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	1
--	----------

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X	Residenziale		
Piano Primo	X	Residenziale		
Piano Secondo	X	Residenziale		
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 153	VIA Vignola
------------------------	--------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato a cortina su strada con facciate intonacate e tinteggiate. Gronda in legno, davanzali delle aperture in pietra, ante in legno. Al piano terra assenza di ante e presenza di inferriate alle finestre.		DISCRETE	R1	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

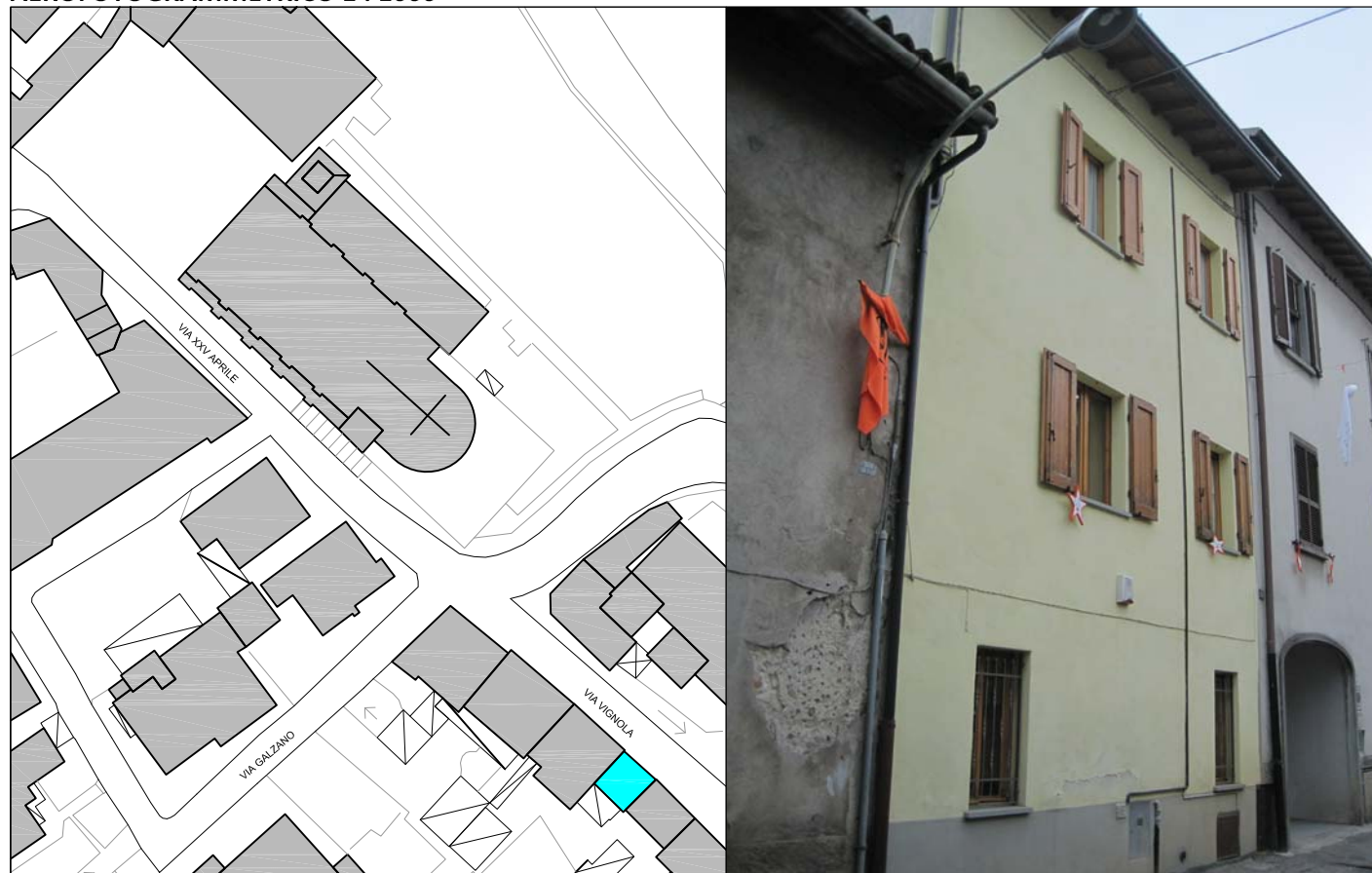
LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	PRESCRIZIONI

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Residenziale			
Piano Primo	X Residenziale			
Piano Secondo	X Residenziale			
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 154	VIA Vignola
-----------------	-------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato con facciata intonacata, gronda in legno, davanzali delle aperture in pietra, avvolgibili in pvc. Al piano terra ingresso pedonale con portone in legno.		MEDIOCRE	R1	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

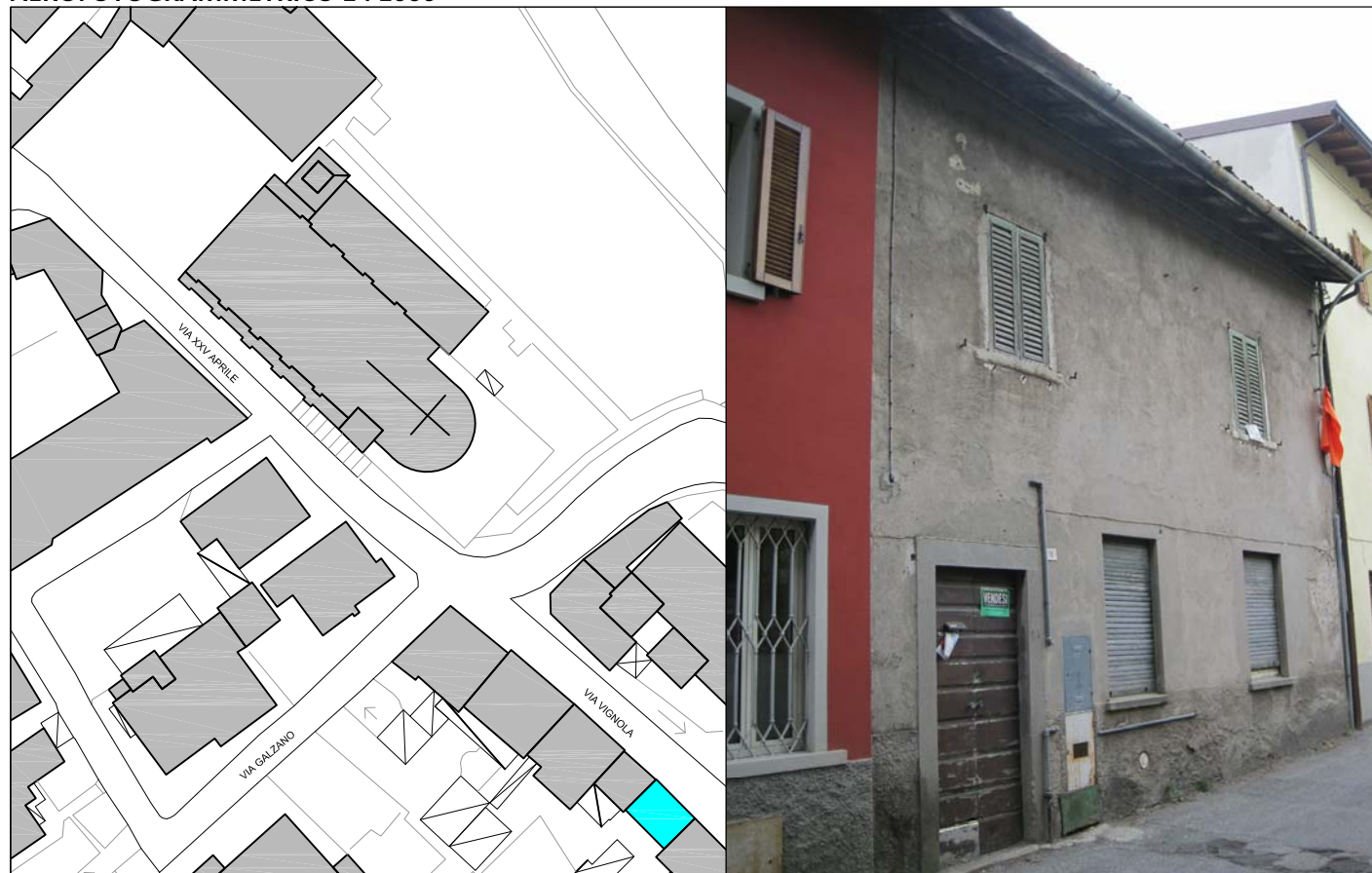
LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili	PRESCRIZIONI
	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">4</div> </div>

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X	Residenziale		
Piano Primo	X	Residenziale		
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 155	VIA Vignola
------------------------	--------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato a schiera con facciate intonacate e tinteggiate, gronda in legno, contorni delle aperture in pietra, persiane in legno, balcone in legno con parapetto in legno. Al piano terra, lato strada, aperture con inferriate in ferro.		OTTIME	R2	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	PRESCRIZIONI

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Residenziale			
Piano Primo	X Residenziale			
Piano Secondo	X Accessorio			
Piano Terzo			X	X
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 156	VIA Vignola
-----------------	-------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato accessorio (box auto) con struttura in pietra a vista, orditura del tetto in legno e copertura in coppi, basculante e ingresso pedonale in legno.		BUONE	M	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<p>1 Riordino compositivo di facciata</p> <p>2 Eliminazione superfetazioni</p> <p>3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra</p> <p>4 Eliminazione avvolgibili</p>	PRESCRIZIONI
	3

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Accessorio			
Piano Primo				
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 157	VIA Vignola
-----------------	-------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato isolato con facciata intonacata, gronda in legno, contorni delle aperture in pietra, persiane in legno. Al piano terra ingresso pedonale con portoncino in legno e vetro e pensilina in getto di c.a.; zoccolatura in cemento strollato.		DISCRETE	R1	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

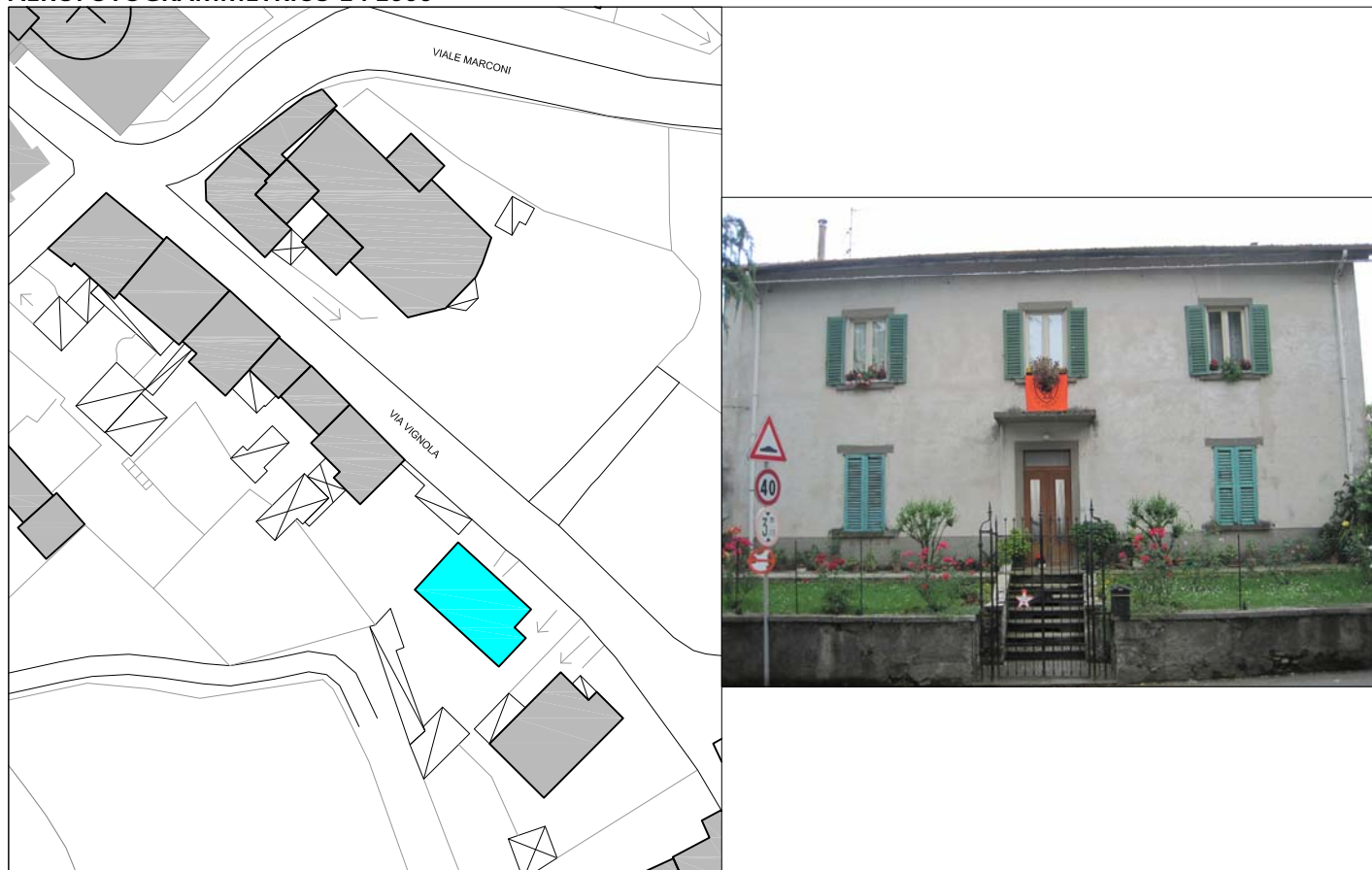
LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	PRESCRIZIONI

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra X	Residenziale			
Piano Primo X	Residenziale			
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 158	VIA Vignola
-----------------	-------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato accessorio (box auto) con struttura in muratura intonacata, copertura in getto di c.a., basculante in alluminio.		DISCRETE	M	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	PRESCRIZIONI

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Accessorio			
Piano Primo				
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 159	VIA Vignola
-----------------	-------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato accessorio (box auto) con struttura in muratura, copertura in getto di c.a. e basculante in alluminio.		DISCRETE	M	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<p>1 Riordino compositivo di facciata</p> <p>2 Eliminazione superfetazioni</p> <p>3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra</p> <p>4 Eliminazione avvolgibili</p>	PRESCRIZIONI
---	---------------------

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra X	Accessorio			
Piano Primo				
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 160	VIA Vignola
-----------------	-------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato isolato con facciate intonacate e tinteggiate, gronda in getto di c.a., contorni delle aperture in pietra, avvolgibili in pvc, balcone in getto di c.a. con parapetto in ferro. Al piano terra ingresso pedonale con porticato con struttura in c.a. e copertura in coppi.		OTTIME	R2	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili	PRESCRIZIONI
	4

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Residenziale			
Piano Primo	X Residenziale			
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 161	VIA Don Ronzoni
------------------------	------------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato a schiera con facciata a cortina su strada in pietra a vista. Facciata nord parzialmente intonacata. Gronde in legno, nella maggior parte delle aperture assenza di ante.		MEDIOCRE	R1	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili	PRESCRIZIONI
	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">3</div> </div>

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Residenziale			
Piano Primo	X Residenziale			
Piano Secondo	X Accessorio			
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 162	VIA Don Ronzoni
------------------------	------------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato a schiera con muratura in pietra a vista e facciata parzialmente intonacata al piano terra. Gronde in legno, persiane in legno e loggiato in legno con parapetto e montanti in legno.		PESSIME	R1	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili	PRESCRIZIONI
	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">3</div> </div>

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X	Residenziale		
Piano Primo	X	Residenziale		
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 163	VIA Don Ronzoni
------------------------	------------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato a schiera a cortina su strada con facciate in pietra a vista e porzioni intonacate o in laterizio a vista. Gronde in legno e contorni delle aperture in pietra .		PESSIME	R1	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili	PRESCRIZIONI
	1 3

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Residenziale			
Piano Primo	X Residenziale			
Piano Secondo	X Residenziale - Accessorio		X	X
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 164	VIA Don Ronzoni
------------------------	------------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato a schiera a cortina su strada con facciata principale intonacata e tinteggiata, ma in stato di degrado. Gronde in legno, davanzali delle aperture in pietra e al piano terra contorni delle aperture in pietra. Portoni in legno e persiane alle finestre.		MEDIOCRI	R1	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili	PRESCRIZIONI
	3

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra X	Residenziale			
Piano Primo X	Residenziale			
Piano Secondo X	Residenziale			
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 165	VIA Don Ronzoni
------------------------	------------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato a schiera con muratura in pietra a vista, facciate parzialmente intonacate al piano primo e secondo. Gronde in legno, contorni delle aperture in pietra, al piano terra e primo assenza di ante e presenza di inferriate in ferro alle finestre, al piano secondo antoni in legno.		MEDIOCRE	R1	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<p>1 Riordino compositivo di facciata</p> <p>2 Eliminazione superfetazioni</p> <p>3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra</p> <p>4 Eliminazione avvolgibili</p>	3
---	----------

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Accessorio			
Piano Primo	X Residenziale			
Piano Secondo	X Residenziale			
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N°	166	VIA	Don Ronzoni
--------------------	-----	------------	-------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato con facciate in pietra a vista, gronde in legno, contorni delle aperture in pietra, antoni in legno di diversa tipologia, balconi in getto di c.a. con parapetti in ferro. Facciata sud intonacata.		MEDIOCRE	R1	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>

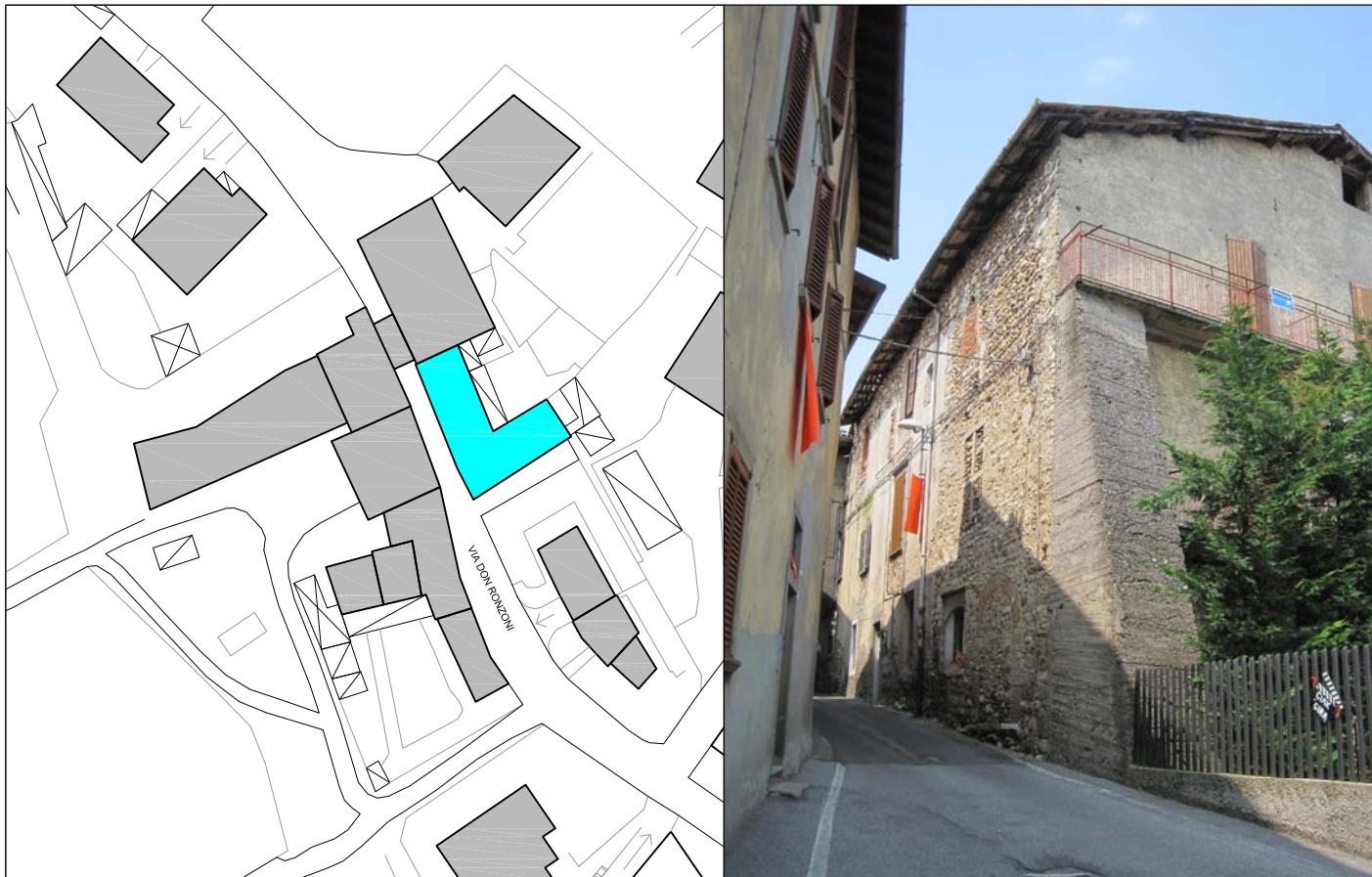
LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<p>1 Riordino compositivo di facciata</p> <p>2 Eliminazione superfetazioni</p> <p>3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra</p> <p>4 Eliminazione avvolgibili</p>	PRESCRIZIONI
	<p>1 3</p>

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Residenziale			
Piano Primo	X Residenziale			
Piano Secondo	X Residenziale			
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N°	167	VIA	Don Ronzoni
--------------------	-----	------------	-------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Corpo di collegamento sopra strada tra due edifici; facciata intonacata, gronde in legno, contorni delle aperture in pietra, ante in legno.		PESSIME	R1	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	PRESCRIZIONI

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Strada pubblica			
Piano Primo	X Residenziale			
Piano Secondo	X Accessorio		X	
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N°	168	VIA	Don Ronzoni
--------------------	-----	------------	-------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato a schiera di testa con facciate intonacate, gronda in legno, contorni delle aperture in pietra, persiane in legno. Nella facciata nord al piano terra presenza di portone pedonale in legno.		MEDIOCRE	R1	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

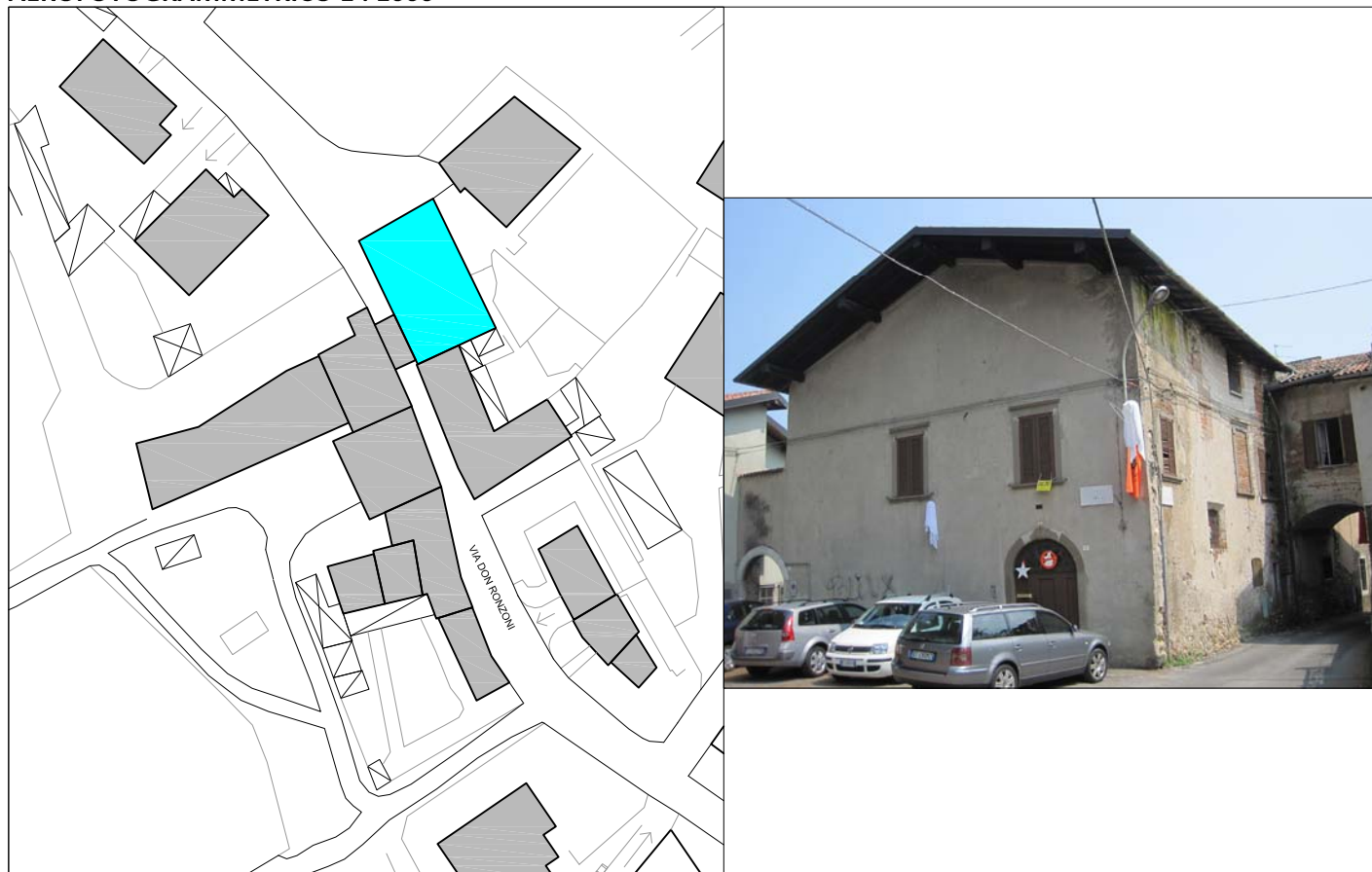
LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili	PRESCRIZIONI
	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">3</div> </div>

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X	Residenziale		
Piano Primo	X	Residenziale		
Piano Secondo	X	Accessorio / Residenziale	X	X
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N°	169	VIA	Don Ronzoni
--------------------	-----	------------	-------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato con facciate intonacate, gronde in legno, davanzali delle aperture in pietra e persiane in legno. Affaccio su corte interna.		MEDIOCRE	R1	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	PRESCRIZIONI

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Residenziale			
Piano Primo	X Residenziale			
Piano Secondo	X Accessorio		X	
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N°	170	VIA	Marconi
--------------------	-----	------------	---------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato con facciate intonacate, gronde in legno, contorni delle aperture in pietra, avvolgibili in pvc. Stato di abbandono.		PESSIME	R1	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili	PRESCRIZIONI			
	<table border="1"> <tr> <td>1</td> <td>2</td> <td>4</td> </tr> </table>	1	2	4
1	2	4		

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Residenziale			
Piano Primo	X Residenziale			
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 171	VIA Gerosa
------------------------	-------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato a cortina su strada con affaccio su cortile interno. Facciate intonacate e tinteggiate con al piano terra zoccolatura in stollato di cemento. Gronde in getto di c.a., contorni delle aperture in pietra, persiane in legno.		BUONE	M	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

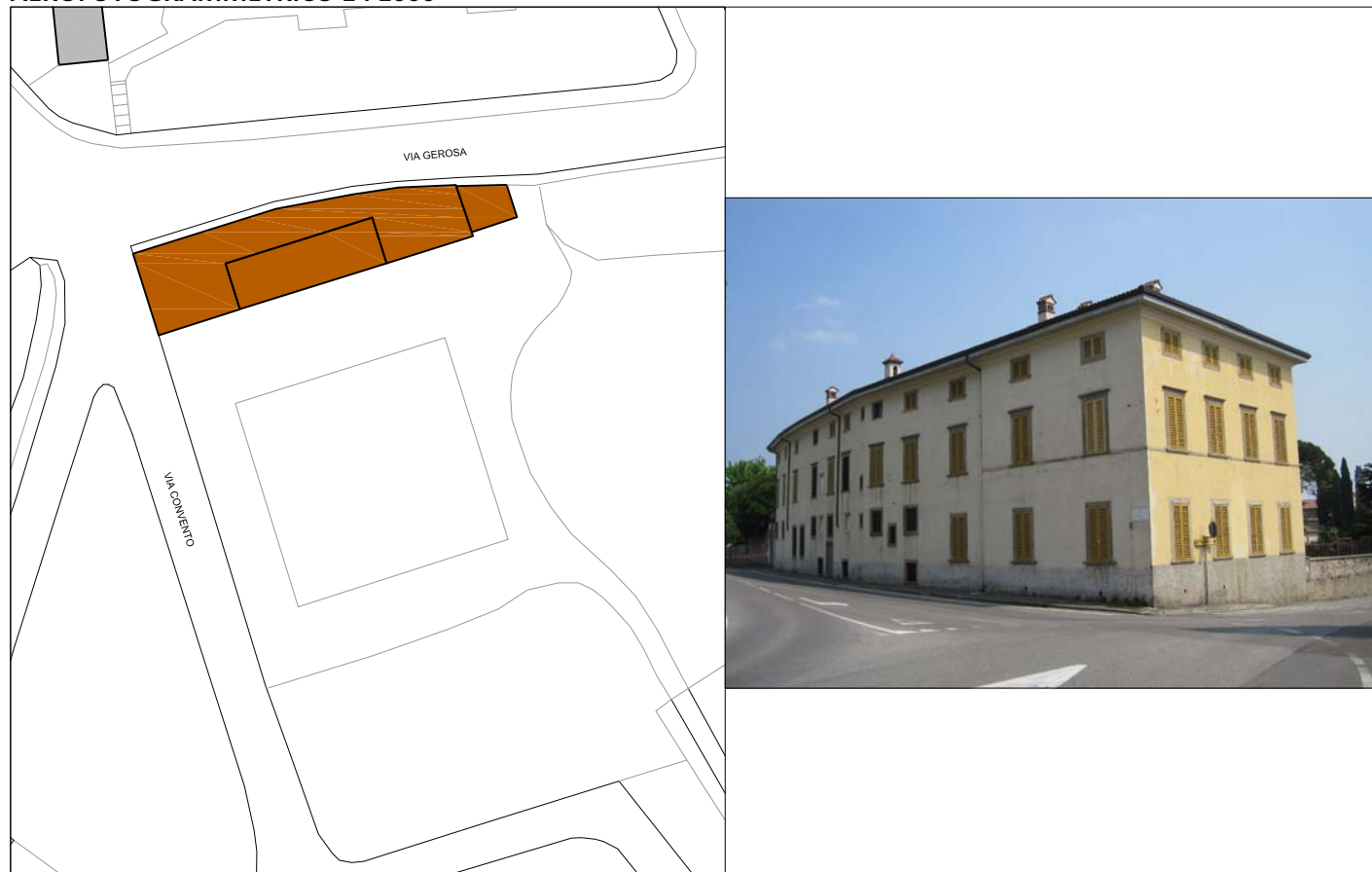
LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	PRESCRIZIONI

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Residenziale			
Piano Primo	X Residenziale			
Piano Secondo	X Residenziale		X	X
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 172	VIA Convento
------------------------	---------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato con muratura in pietra a vista, gronde in legno, copertura in coppi. Visibile stato collabente dell'edificio.		PESSIME	R1	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili	PRESCRIZIONI
	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">3</div> </div>

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Residenziale / Agricolo			
Piano Primo				
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 173	VIA Convento
------------------------	---------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato con muratura in pietra a vista, gronde in legno, copertura in coppi. Visibile stato collabente dell'edificio.		PESSIME	R1	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili	PRESCRIZIONI
	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">3</div> </div>

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Residenziale / Agricolo			
Piano Primo				
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 174	VIA Convento
------------------------	---------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato con murature in pietra, gronde in legno, copertura in coppi, davanzali in pietra, inferiate alle finestre del piano terra. Stato di abbandono.		MEDIOCRE	R1	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

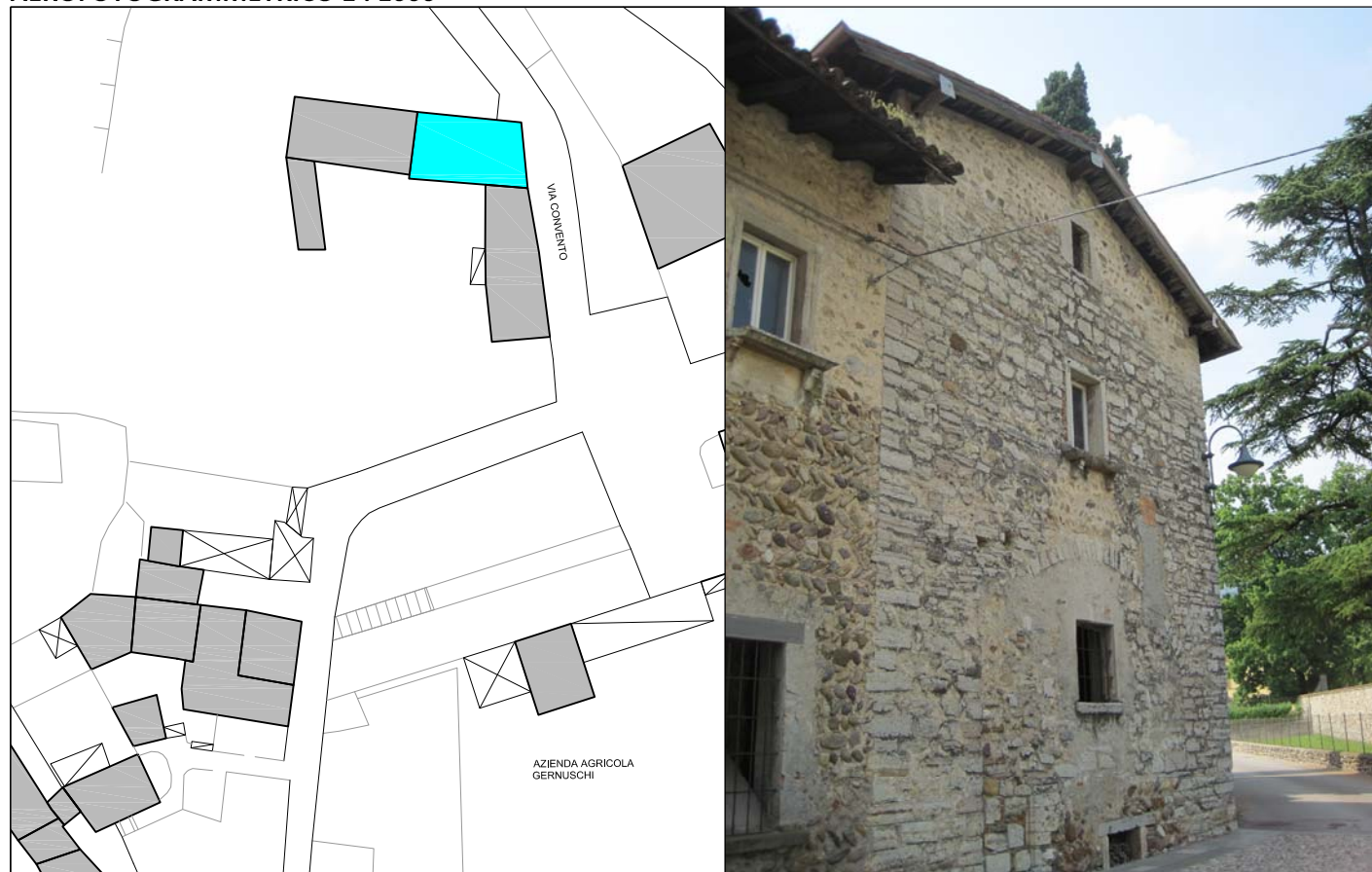
LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili	PRESCRIZIONI
	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">3</div> </div>

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Residenziale			
Piano Primo	X Residenziale			
Piano Secondo	X Accessorio		X	
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 175	VIA Convento
------------------------	---------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato con murature in pietra, gronde in legno, copertura in coppi, davanzali in pietra, inferriate al piano terra. Loggiato in legno con parapetti e montanti in legno. Stato di abbandono.		MEDIOCRE	R1	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

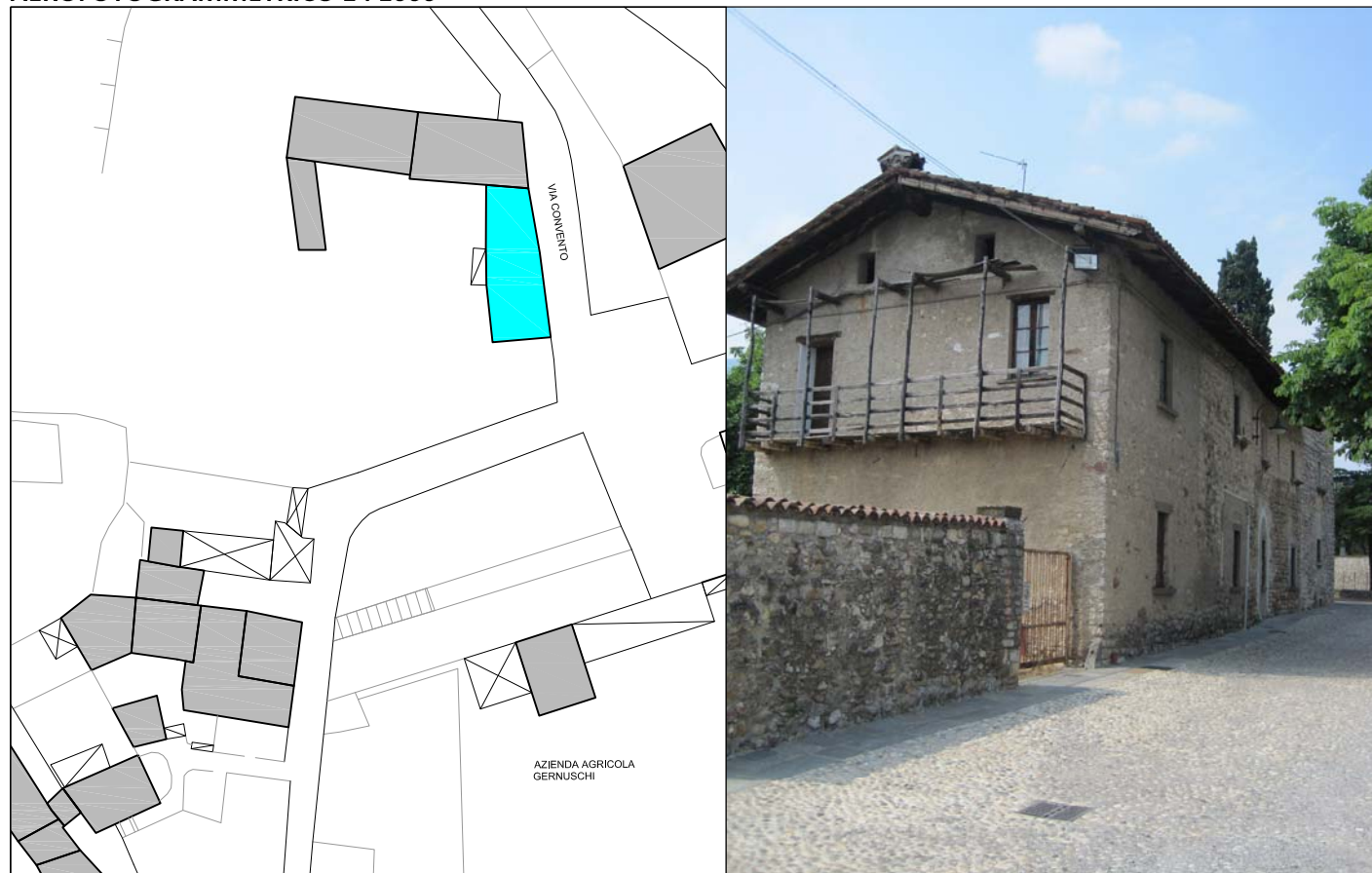
LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili	PRESCRIZIONI
	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">3</div> </div>

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X	Residenziale		
Piano Primo	X	Residenziale		
Piano Secondo	X	Accessorio	X	
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N°	176	VIA	Convento
--------------------	-----	------------	----------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato con facciate intonacate, gronde in legno, davanzali delle aperture in pietra, persiane in legno		DISCRETE	R1	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>

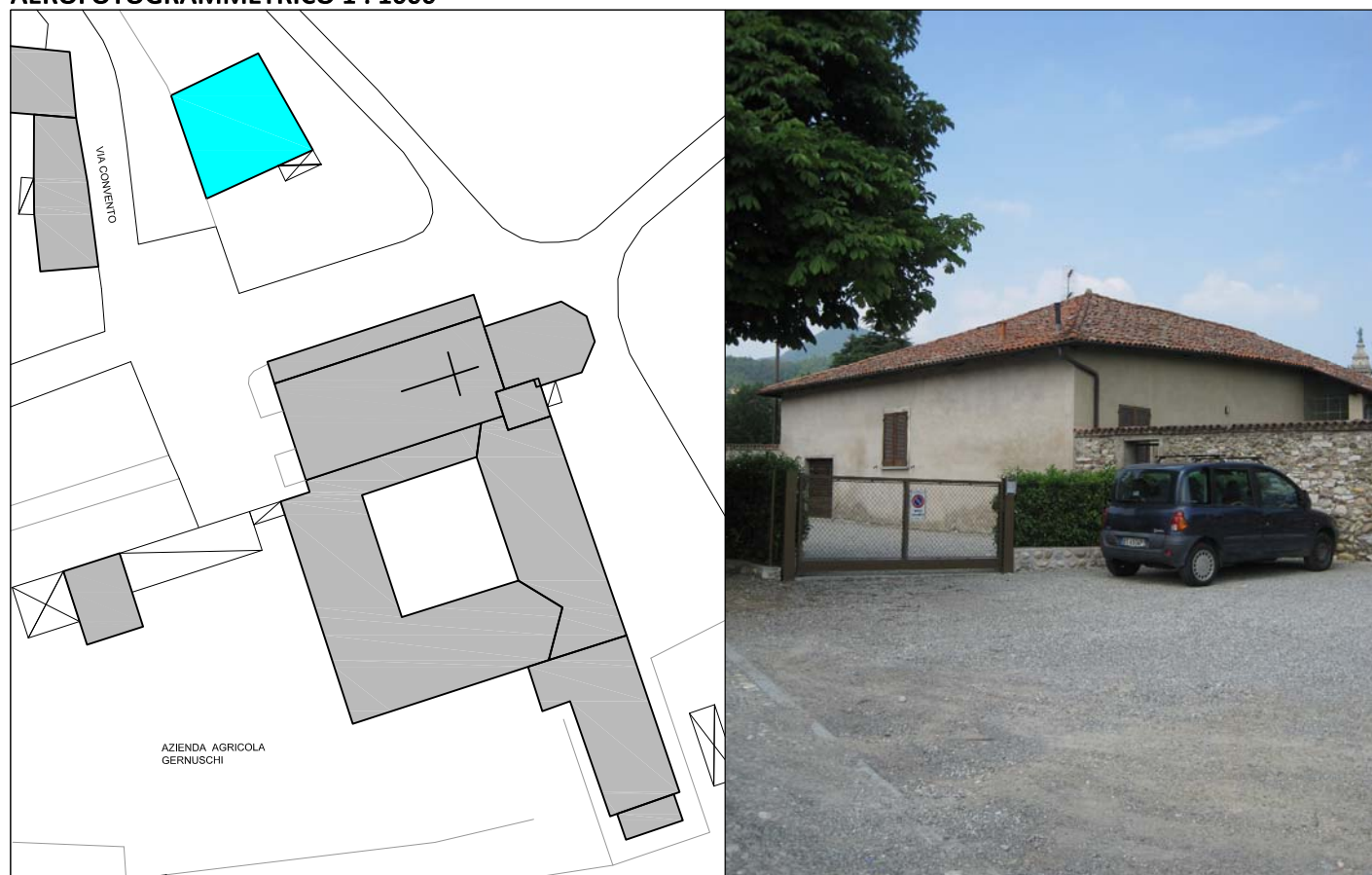
LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<p>1 Riordino compositivo di facciata</p> <p>2 Eliminazione superfetazioni</p> <p>3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra</p> <p>4 Eliminazione avvolgibili</p>	PRESCRIZIONI

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Residenziale			
Piano Primo				
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N°	177	VIA	Convento
--------------------	-----	------------	----------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Chiesa di Santa Maria della consolazione, detta S. Nicola. La costruzione della chiesa venne avviata nel 1488 su modello del tempio di S. Agostino a bergamo di cui riprende il rosone centrale e le finestrone laterali. L'ampia, unica navata con arcate a sesto acuto, è sormontata da un soffitto in legno pregevolmente decorato. Affiancano la navata due serie di sei cappelle con stucchi barocchi.		BUONE	RR	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>

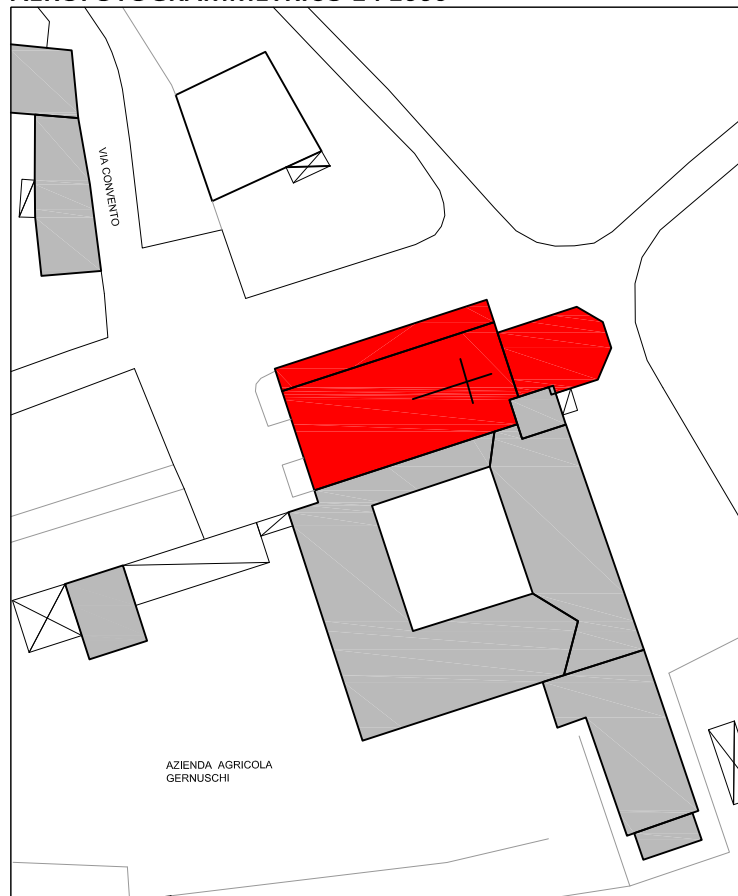
LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	PRESCRIZIONI

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Chiesa			
Piano Primo				
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N°	178	VIA	Convento
--------------------	-----	------------	----------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
<p>Il presente fabbricato annesso alla chiesa di S. Nicola ospitava nel passato un convento. Oggi ospita una nota azienda agricola con ristorante con cucina tipica nell'antico chiostro.</p> <p>Fabbricato con muratura in pietra, gronde in legno, contorni delle aperture in pietra e mattoni pieni nei portali.</p>		BUONE	R1	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>

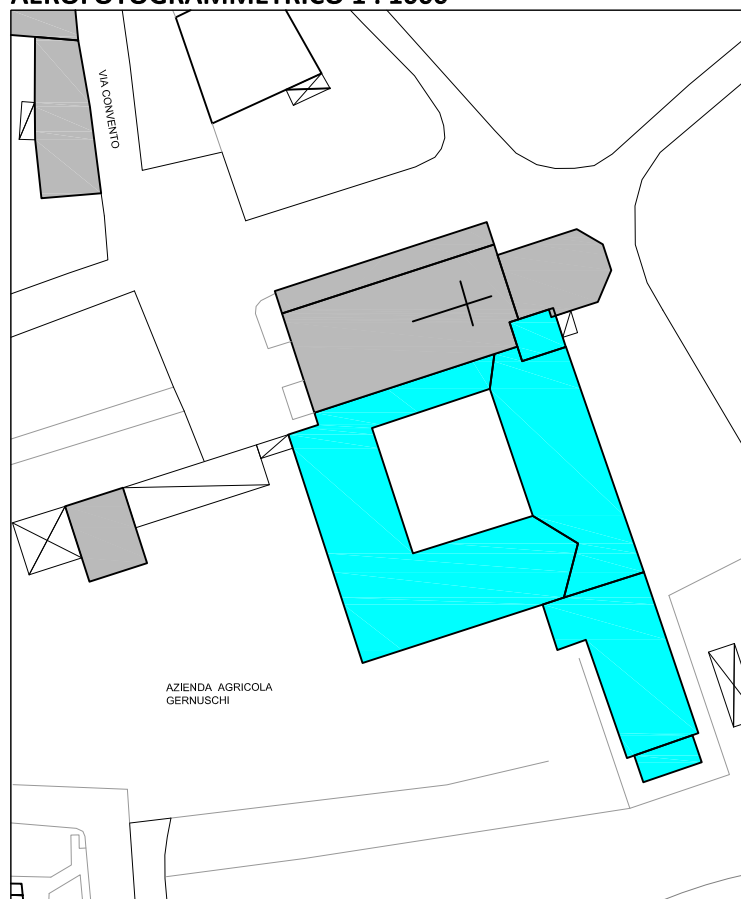
LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<p>1 Riordino compositivo di facciata</p> <p>2 Eliminazione superfetazioni</p> <p>3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra</p> <p>4 Eliminazione avvolgibili</p>	3
---	----------

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Azienda agricola / Ristorante			
Piano Primo	X Residenziale			
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N°	179	VIA	Convento
--------------------	-----	------------	----------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Il presente fabbricato è adibito a servizi e locali accessori ad uso del ristorante. Facciate: una porzione risulta intonacata mentre il lato ovest è in pietra a vista, gronde in legno, copertura in coppi, pilastri in mattoni pieni a vista.		BUONE	R1	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	PRESCRIZIONI
	3

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Servizi / Accessorio			
Piano Primo				
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N°	180	VIA	Convento
--------------------	-----	------------	----------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato con facciate intonacate e lesene in pietra, gronde in legno, coperture in coppi, davanzali e contorni delle aperture in pietra, persiane in legno. Al piano terra inferriate alle finestre.		OTTIME	R1	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<p>1 Riordino compositivo di facciata</p> <p>2 Eliminazione superfetazioni</p> <p>3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra</p> <p>4 Eliminazione avvolgibili</p>	PRESCRIZIONI
	3

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X	Residenziale		
Piano Primo	X	Residenziale		
Piano Secondo	X	Residenziale		
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 181	VIA Convento
------------------------	---------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato con facciate intonacate, gronde in legno, coperture in coppi, davanzali e contorni delle aperture in pietra, persiane e portoncini in legno. Stato di degrado del fabbricato.		MEDIOCRE	R1	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

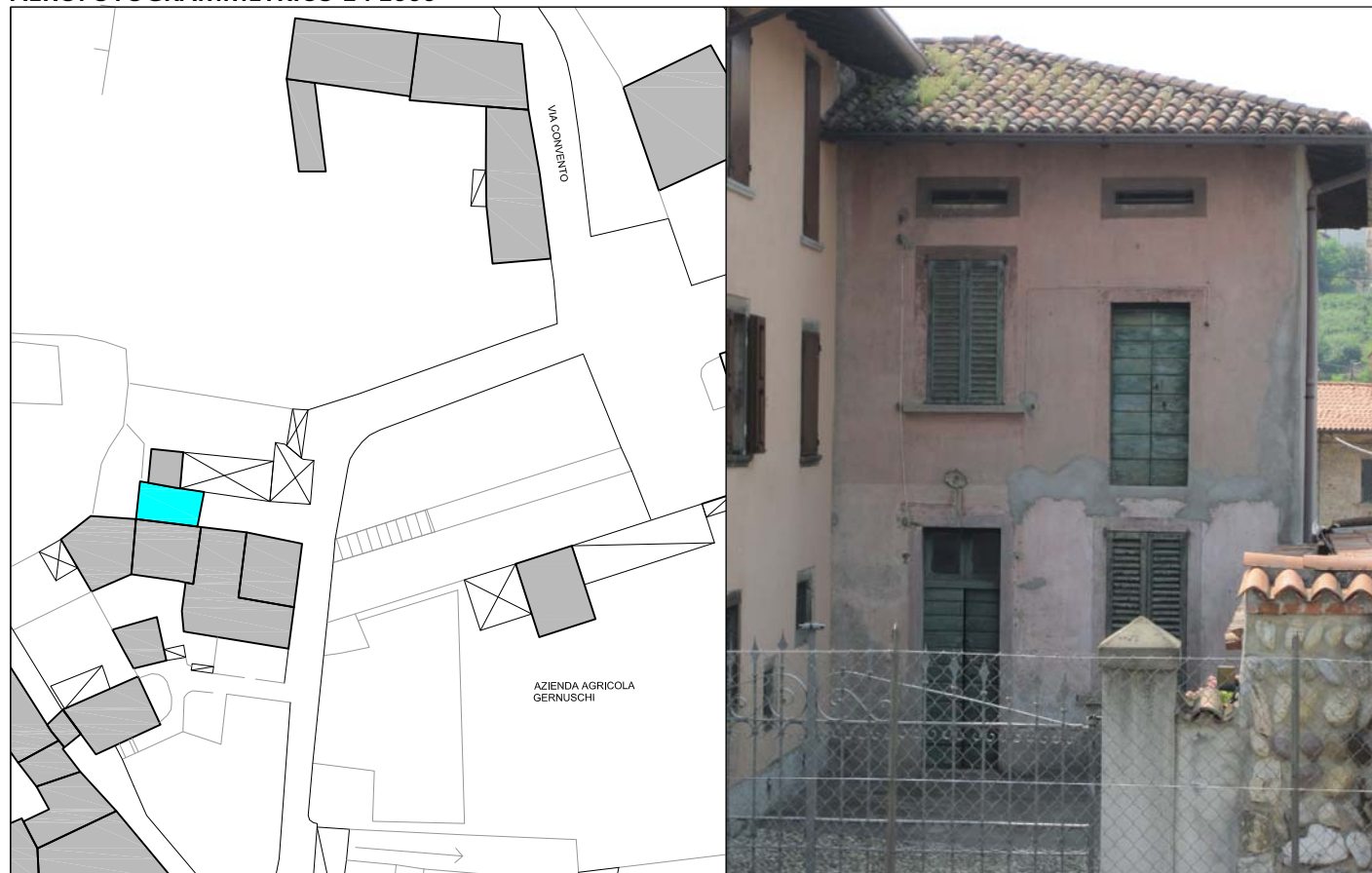
LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili	PRESCRIZIONI
	3

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Residenziale			
Piano Primo	X Residenziale			
Piano Secondo	X Accessorio		X	
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 182	VIA Convento
------------------------	---------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato con facciate intonacate, gronde in legno, contorni delle aperture in pietra, antoni in legno. Balcone in legno e barriera in ferro.		BUONE	R1	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	PRESCRIZIONI

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Residenziale			
Piano Primo	X Residenziale			
Piano Secondo	X Residenziale		X	
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 183	VIA Convento
------------------------	---------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato accessorio composto da un unico piano, con facciate intonacate e parzialmente in pietra a vista, gronde in legno.		MEDIOCRI	R1	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili	PRESCRIZIONI
	1 3

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra X	Accessorio			
Piano Primo				
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 184	VIA Convento
------------------------	---------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato con facciate intonacate, gronde in legno, persiane in legno. Balconi e barriere in legno.		BUONE	R2	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<p>1 Riordino compositivo di facciata</p> <p>2 Eliminazione superfetazioni</p> <p>3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra</p> <p>4 Eliminazione avvolgibili</p>	PRESCRIZIONI
---	---------------------

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra X	Residenziale			
Piano Primo X	Residenziale			
Piano Secondo X	Residenziale			
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 185	VIA Porta
------------------------	------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato con facciate in pietra a vista, gronde in legno, porticato esterno con pilastri in mattoni pieni a vista, antoni in legno.		BUONE	R1	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili	PRESCRIZIONI
	3

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra X	Residenziale			
Piano Primo X	Residenziale			
Piano Secondo X	Residenziale			
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 186	VIA Porta
------------------------	------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato di collegamento sopra strada pubblica, con facciata intonacata , gronde in legno, copertura in coppi, davanzale nelle aperture in pietra, persiane in legno.		BUONE	R1	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	PRESCRIZIONI

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Residenziale			
Piano Primo				
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 187	VIA Porta
------------------------	------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato con facciate intonacate, la facciata ovest ha una tinteggiatura di colore diverse rispetto alle facciate nord e sud. Gronde, balconi e parapetti in legno, ante e griglie in		DISCRETE	R1	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	PRESCRIZIONI
	1

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra X	Residenziale			
Piano Primo X	Residenziale			
Piano Secondo X	Residenziale			
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 188	VIA Porta
------------------------	------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato accessorio a cortina su strada pubblica adibito ad autorimessa. Facciata intonacata, gronda in c.a. e copertura in coppi. Basculanti rivestite in legno.		BUONE	M	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	PRESCRIZIONI

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Accessorio			
Piano Primo				
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 189	VIA Roma
------------------------	-----------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato con facciate intonacate e tinteggiate con decorazioni pittoriche nel sottogronda. Gronde in legno, copertura in coppi, cornici delle aperture in pietra e persiane in legno. Balcone con mensole in pietra e parapetto in ferro.		OTTIME	R2	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

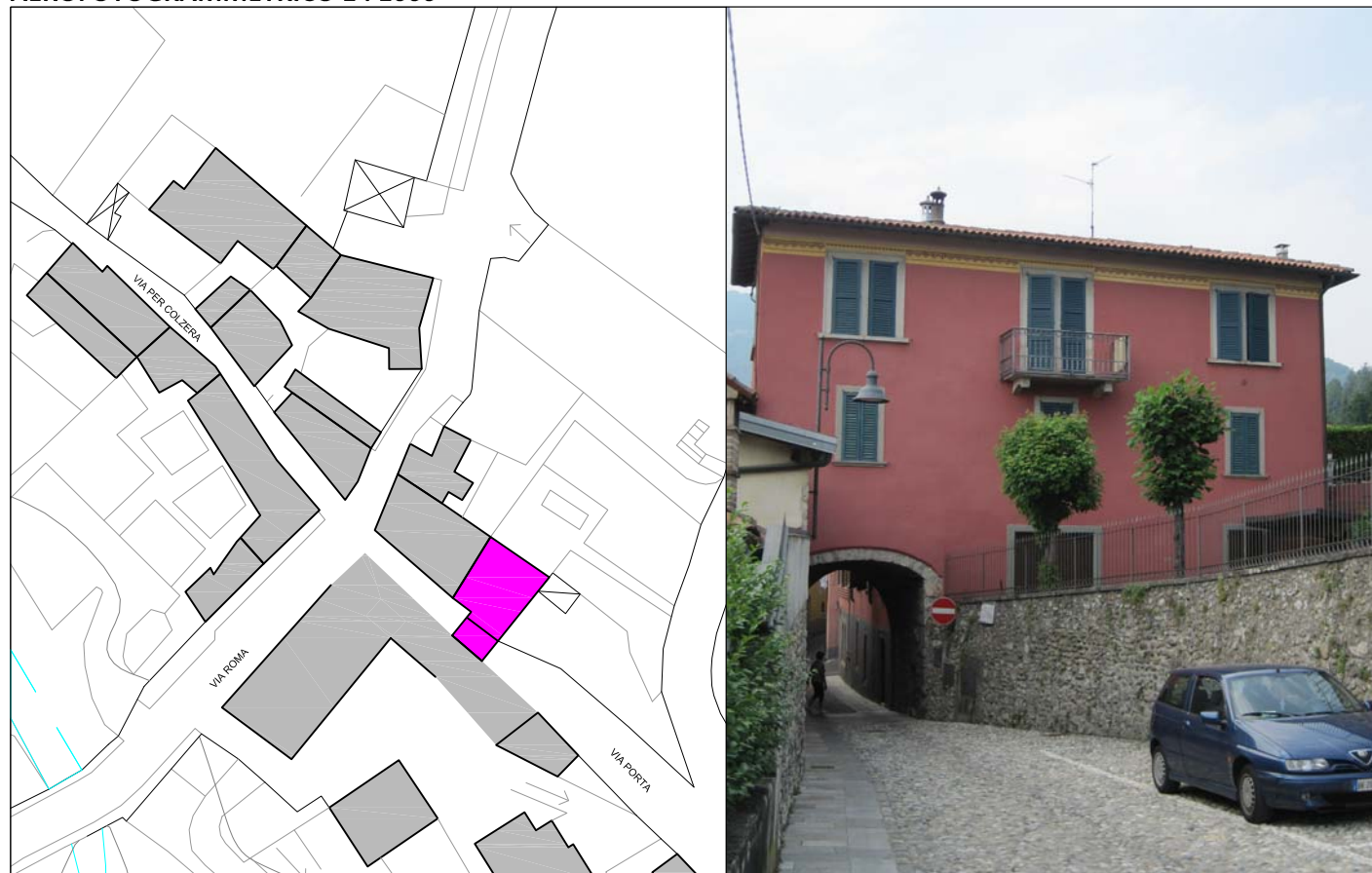
LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	PRESCRIZIONI

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra X	Residenziale			
Piano Primo X	Residenziale			
Piano Secondo X	Residenziale			
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 190	VIA Roma
------------------------	-----------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato con facciate intonacate e parzialmente tinteggiate. Gronde in c.a. , cornici delle aperture in pietra e avvolgibili in pvc. Balconi in getto di c.a. e parapetti in ferro.		MEDIOCRE	R1	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili	PRESCRIZIONI
	1 4

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Residenziale			
Piano Primo	X Residenziale			
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 191	VIA ROMA
------------------------	-----------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato a cortina su strada con facciata nord in pietra a vista e sottogronda intonacato. Le facciate sud ed est sono intonacate. Gronde in legno, copertura in coppi e contorni delle aperture, alcune delle quali chiuse o ridotte nelle dimensioni rispetto alle originali, realizzate in mattoni pieni a vista.		DISCRETE	M	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	PRESCRIZIONI

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X	Residenziale		
Piano Primo	X	Accessorio		
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 192	VIA Roma
------------------------	-----------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato a cortina su strada con affaccio anche sulla corte interna. Le facciate su strada sono in pietra e mattoni pieni a vista con alcune porzioni intonacate. La facciata sulla corte interna è intonacata. Contorni delle aperture realizzati in pietra, persiane in legno e portoncino pedonale in legno.		DISCRETE	R1	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	PRESCRIZIONI
	3

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X	Residenziale		
Piano Primo	X	Residenziale / Accessorio		
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 193	VIA Roma
------------------------	-----------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato a cortina su strada con affaccio sulla corte interna. La facciata è in pietra e laterizio a vista. Contorni delle aperture realizzati in pietra, gronde in legno, copertura in coppi, contorni degli archi in mattoni pieni a vista.		RISTRUTT. IN CORSO	R1	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	PRESCRIZIONI
	3

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra X	Residenziale			
Piano Primo X	Residenziale			
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 194	VIA Roma
------------------------	-----------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato con le facciate nord e sud in pietra a vista, facciate est e ovest intonacate, gronde in legno, davanzali di porte e finestre in pietra, antoni in legno, balcone in c.a. con parapetto in ferro.		BUONE	R2	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	PRESCRIZIONI
	3

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X	Residenziale		
Piano Primo	X	Residenziale		
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 195	VIA Roma
------------------------	-----------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato a cortina su strada con gronde in legno e facciate intonacate e tinteggiate. Zoccolatura in intonaco strollato e persiane in legno, balcone in getto di c.a. e parapetto in ferro.		BUONE	R2	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	PRESCRIZIONI

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Residenziale			
Piano Primo	X Residenziale		X	X
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 196	VIA Roma/ Per Colzera
------------------------	------------------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato a cortina su strada, tipologia a schiera, con gronde in legno e facciate intonacate e tinteggiate. Zoccolatura in intonaco strollato e persiane in legno, balcone in c.a. con parapetto in ferro. Inferriate, al piano terra, in ferro.		BUONE	R2	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

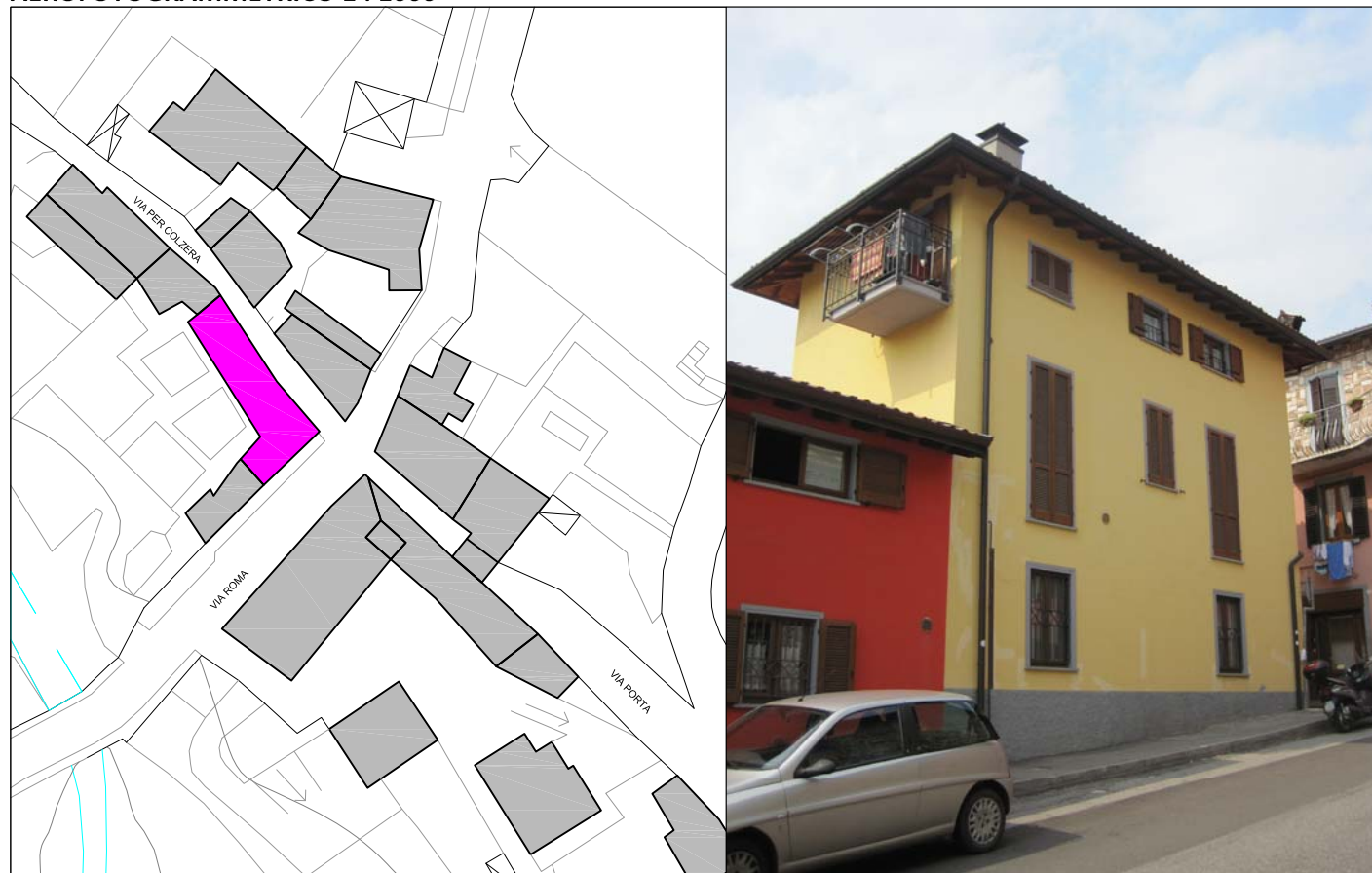
LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	PRESCRIZIONI

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X	Residenziale		
Piano Primo	X	Residenziale		
Piano Secondo	X	Residenziale	X	X
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 197	VIA Per Colzera
------------------------	------------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato a cortina su strada con gronde in legno e facciate intonacate. Zoccolatura in intonaco stollato e inferriate in ferro al piano terra.		BUONE	R2	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	PRESCRIZIONI

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra X	Residenziale			
Piano Primo X	Residenziale			
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 198	VIA Per Colzera
------------------------	------------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato a cortina su strada con gronde in legno e facciate intonacate. Zoccolatura in intonaco strollato, persiane in legno.		BUONE	R2	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

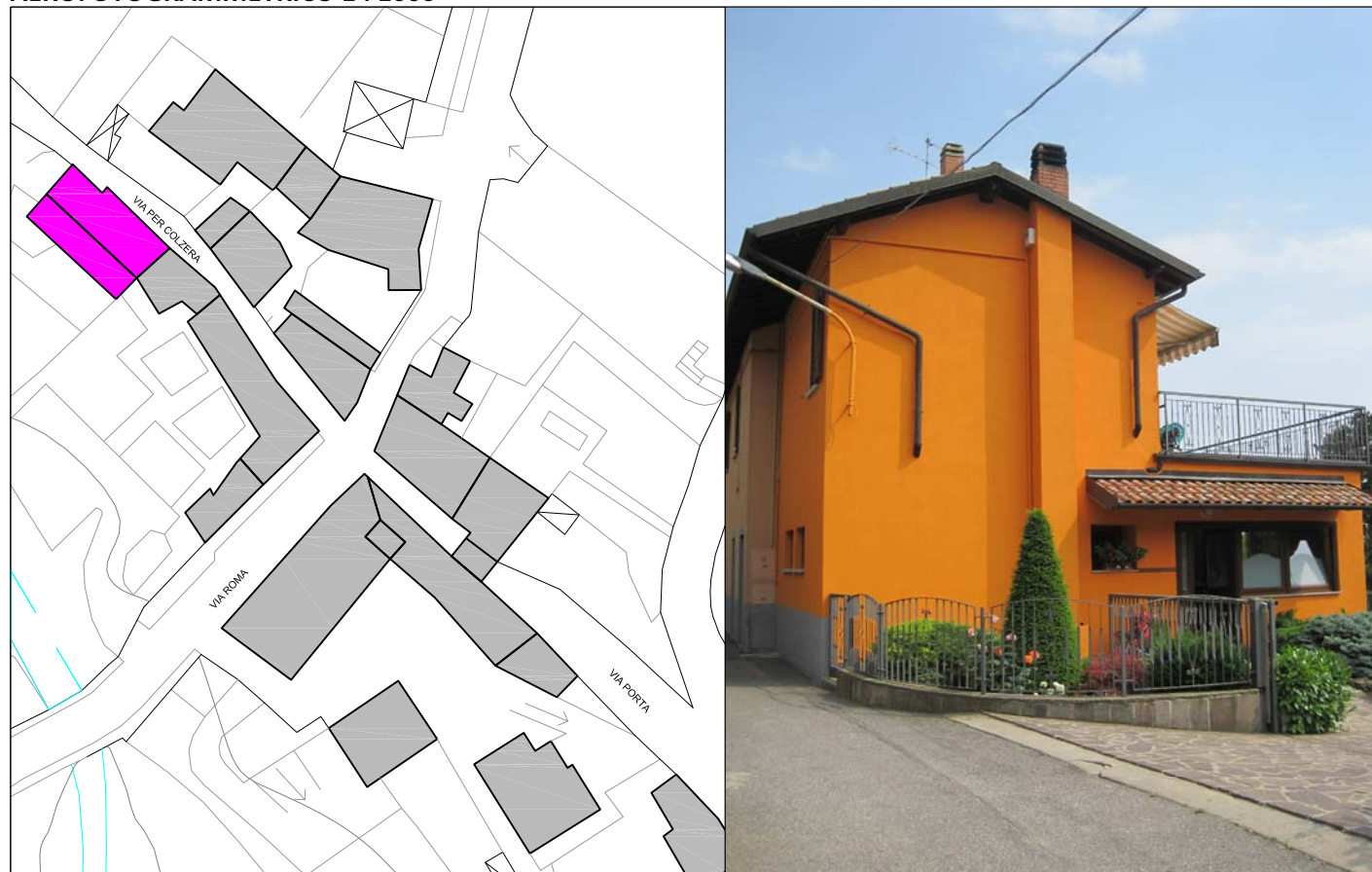
LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	PRESCRIZIONI

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X	Residenziale		
Piano Primo	X	Residenziale		
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 199	VIA Per Colzera
------------------------	------------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato accessorio in prisme di cls parzialmente rivestito in pietra in facciata nord ed intonacato in facciata sud. Copertura in getto di c.a.		PESSIME	D	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	PRESCRIZIONI

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Accessorio			
Piano Primo				
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 200	VIA Per Colzera
------------------------	------------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato collabente con tetto in legno, murature in pietrame e laterizio parzialmente intonacate, davanzali e cappelli delle aperture in pietra, antoni al piano primo e persiane al piano terra.		PESSIME	DR	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<p>1 Riordino compositivo di facciata</p> <p>2 Eliminazione superfetazioni</p> <p>3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra</p> <p>4 Eliminazione avvolgibili</p>	PRESCRIZIONI
---	---------------------

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X	Residenziale		
Piano Primo	X	Residenziale		
Piano Secondo	X	Residenziale / Accessorio	X	X
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 201	VIA Per Colzera
------------------------	------------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato a cortina su strada con gronde in legno, murature in pietrame a vista, davanzali delle aperture in pietra, antoni e portone carrabile in legno, voltini sopra le aperture in mattoni pieni, assenza di serramenti nel sottotetto. Lato sud porzione di fabbricato intonacato, gronde in legno, assenza di davanzali e ante, inferiate alle finestre.		DISCRETE	R1	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	PRESCRIZIONI
	<div style="display: flex; justify-content: space-around; width: 100px;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">3</div> </div>

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X	Residenziale / Accessorio		
Piano Primo	X	Residenziale		
Piano Secondo	X	Residenziale		
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 202	VIA Roma/Per Colzera
------------------------	-----------------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato con facciate intonacate e tinteggiate, zoccolatura in intonaco strollato, gronde in legno, davanzali delle aperture in pietra, contorni in cemento, al piano terra inferriate alle finestre e assenza di ante, al piano primo e secondo persiane in legno. Balcone in getto di c.a. Porzione di facciata al piano secondo con rivestimento in pietra ricostruita e tinteggiato in colorazione diversa dal resto del fabbricato.		DISCRETE	R2	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<p>1 Riordino compositivo di facciata</p> <p>2 Eliminazione superfetazioni</p> <p>3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra</p> <p>4 Eliminazione avvolgibili</p>	PRESCRIZIONI
---	---------------------

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Residenziale			
Piano Primo	X Residenziale			
Piano Secondo	X Residenziale			
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 203	VIA Roma
-----------------	----------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato a schiera con facciate tinteggiate in diverse tonalità di colore e bowindo sopra la strada in lato sud. Gronde in legno, ante scorrevoli in legno alle aperture, balcone in getto di c.a. con pensilina di copertura in legno e coppi, parapetto in ferro. Al piano terra porticato in legno.		MEDIOCRE	R2	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<p>1 Riordino compositivo di facciata</p> <p>2 Eliminazione superfetazioni</p> <p>3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra</p> <p>4 Eliminazione avvolgibili</p>	<p>PRESCRIZIONI</p> <p>1 2</p>
---	---

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra X	Residenziale			
Piano Primo X	Residenziale			
Piano Secondo X	Residenziale			
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 204	VIA Roma
-----------------	----------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Facciata sud-est di fabbricato a schiera intonacata, gronda in legno, ante e persiane di diverse conformazioni e colori, balconi e parapetti di diverse conformazioni. Facciata a nord in pietra a vista con la parte a cortina su strada intonacata e con ai lati lesene in pietra a vista. Gronde in legno, davanzali e contorni delle aperture in pietra, ante in legno alle finestre.		PESSIME DISCRETE	R1	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili	PRESCRIZIONI
	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">3</div> </div>

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra X	Residenziale			
Piano Primo X	Residenziale			
Piano Secondo X	Residenziale			
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 205	VIA Roma
-----------------	----------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato a schiera con facciata in pietra. Gronde in legno, davanzali e contorni delle aperture in pietra, antoni in legno alle finestre.		DISCRETE	R1	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	PRESCRIZIONI
	3

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X	Residenziale		
Piano Primo	X	Residenziale		
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N°	206	VIA	Roma
-------------	-----	-----	------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato accessorio ad uso autorimessa realizzato in c.a. e rivestito in pietra. Tettoia d'ingresso in c.a. con copertura in coppi. In copertura lastrico solare con parapetto in ferro.		BUONE	M	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	PRESCRIZIONI

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Accessorio			
Piano Primo	X Lastrico solare			
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N°	207	VIA	Roma
-------------	-----	-----	------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato con facciate tinteggiate ed intonaco al piano terra in cls strollato. Gronda in legno, contorni delle aperture in pietra, persiane e portoncino in legno. Balcone in getto dic.a. con parapetto in ferro. Decorazione pittorica sottogronda. Inferriate alle finestre del piano terra.		BUONE	R2	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>

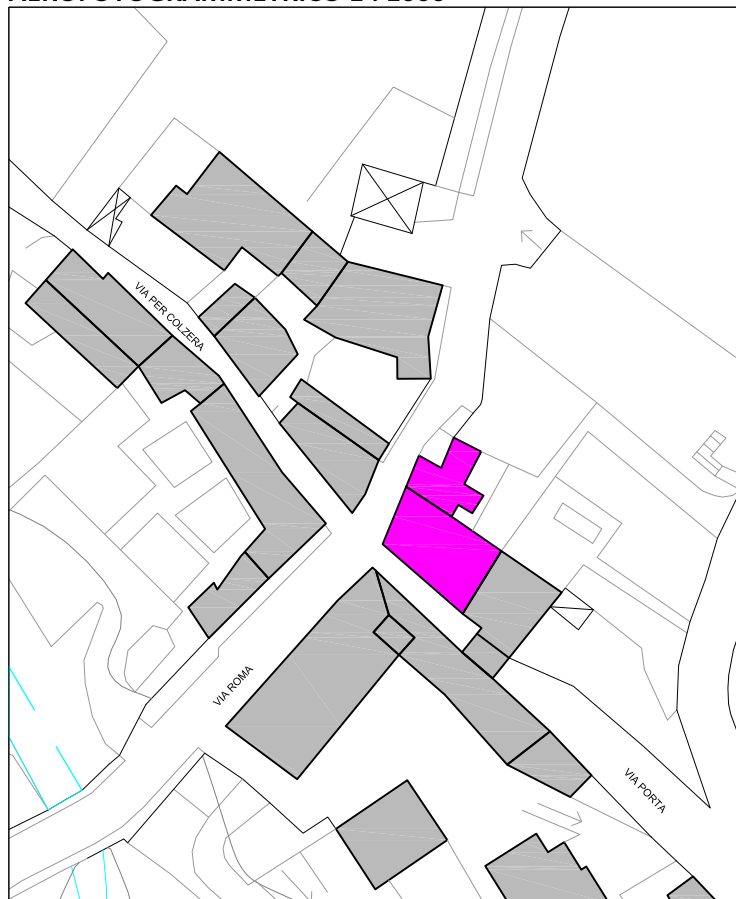
LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<p>1 Riordino compositivo di facciata</p> <p>2 Eliminazione superfetazioni</p> <p>3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra</p> <p>4 Eliminazione avvolgibili</p>	PRESCRIZIONI
---	---------------------

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X	Residenziale		
Piano Primo	X	Residenziale		
Piano Secondo	X	Residenziale		
Piano Terzo	X	Residenziale		
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N°	208	VIA	Porta
-------------	-----	-----	-------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato con facciate in pietra a vista, gronde in legno, davanzale e cappello delle aperture in pietra, persiane in legno. In lato nord aperture chiuse con muratura intonacata mantenendo il disegno delle stesse in facciata. Al piano terra accesso carrale con avvolgibile in metallo.		BUONE	R1	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<p>1 Riordino compositivo di facciata</p> <p>2 Eliminazione superfetazioni</p> <p>3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra</p> <p>4 Eliminazione avvolgibili</p>	3	PRESCRIZIONI
---	----------	---------------------

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Residenziale / Accessorio			
Piano Primo	X Residenziale			
Piano Secondo	X Residenziale			
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N°	209	VIA	Porta
-------------	-----	-----	-------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato a schiera con facciate in pietra a vista, porzioni della stessa intonacate. Gronde in legno, davanzale e cappello delle aperture in pietra, persiane in legno. Al piano terra serramenti in alluminio.		BUONE	R1	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<p>1 Riordino compositivo di facciata</p> <p>2 Eliminazione superfetazioni</p> <p>3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra</p> <p>4 Eliminazione avvolgibili</p>	PRESCRIZIONI
	3

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X	Residenziale		
Piano Primo	X	Residenziale		
Piano Secondo	X	Residenziale		
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N°	210	VIA	Porta
-------------	-----	-----	-------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato con facciate in pietra a vista con porzioni della stessa intonacate, gronde in legno, davanzale e cappello delle aperture in pietra, persiane in legno.		BUONE	R1	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili	3
--	----------

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X	Residenziale		
Piano Primo	X	Residenziale		
Piano Secondo	X	Residenziale		
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 211	VIA Porta
-----------------	-----------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato a schiera con facciate intonacate e zoccolatura in pietra, gronde in legno, davanzali delle aperture in pietra e persiane in legno. Al piano terra inferiate in ferro a maglia romboidale.		BUONE	R1	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	PRESCRIZIONI
	3

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra X	Residenziale			
Piano Primo X	Residenziale			
Piano Secondo X	Residenziale			
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 212	VIA Porta
------------------------	------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato a schiera, a cortina su strada, con facciata intonacata e zoccolatura strollata. Gronde in legno, davanzali, spalle e cappello delle aperture in pietra e veneziane alle finestre. Al piano terra inferiate in ferro.		BUONE	R1	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili	PRESCRIZIONI
	4

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Residenziale			
Piano Primo	X Residenziale			
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 213	VIA Porta
------------------------	------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato con facciata in pietra a vista, gronde in legno, cornici e davanzali delle aperture in pietra e persiane in legno. Al piano terra androne d'ingresso al cortile interno.		BUONE	R1	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	PRESCRIZIONI
	3

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Accessorio			
Piano Primo	X Residenziale			
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 214	VIA Porta
------------------------	------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato con facciate in pietra a vista, gronde in legno, cornici delle aperture in pietra e persiane in legno. Al piano terra inferriate in ferro.		BUONE	R1	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili	PRESCRIZIONI
	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">3</div> </div>

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Residenziale			
Piano Primo	X Residenziale			
Piano Secondo	X Residenziale			
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 215	VIA Porta
------------------------	------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato con facciata est a cortina su strada pubblica in pietra a vista, facciata sud intonacata con lesene in pietra, facciata ovest intonacata e tinteggiata. Porticato in legno con pilastri in mattoni pieni a vista. Gronde in legno, copertura in coppi, davanzali di porte e finestre in pietra e persiane in legno. Al piano terra, lato est su strada, inferriate alle finestre e contorni delle aperture in mattoni pieni.		BUONE	R1	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	PRESCRIZIONI
	3

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X	Residenziale		
Piano Primo	X	Residenziale		
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 216	VIA Porta
------------------------	------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Facciata su via Porta (est) : muratura in pietra a vista, gronda in legno, davanzali e contorni finestre in pietra, persiane in legno.		BUONE	R1	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria
Facciata ovest (cortile interno): muratura intonacata e tinteggiata, persiane in legno, gronda e loggiato in legno.		BUONE		

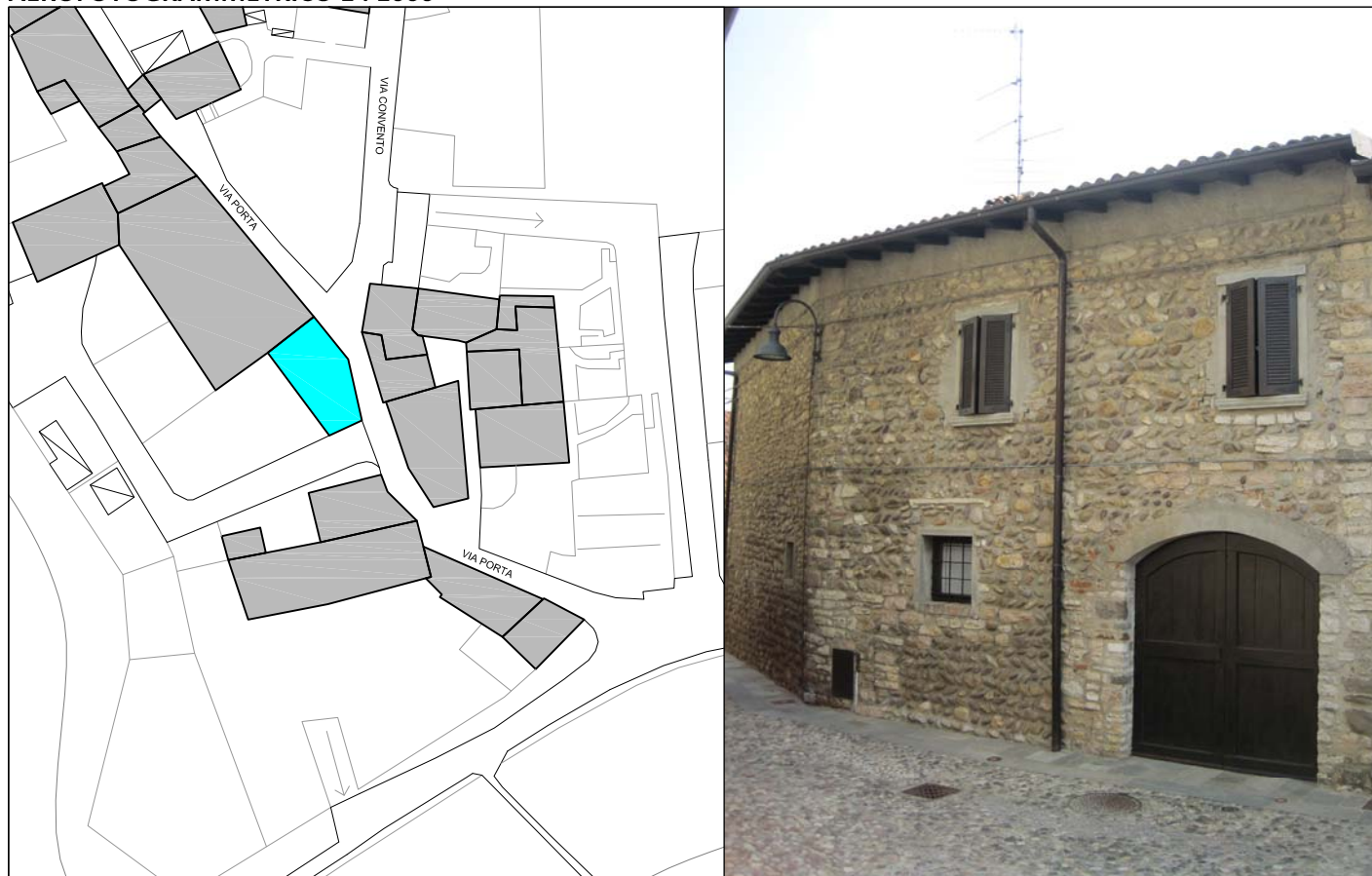
LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	PRESCRIZIONI
	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">3</div> </div>

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Residenziale			
Piano Primo	X Residenziale			
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 217	VIA Porta
-----------------	-----------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato con facciate intonacate e tinteggiate, gronda, solai e balcone in legno, contorni delle aperture e pilastri in mattoni pieni a vista.		OTTIME	R1	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili	PRESCRIZIONI
	3

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra X	Residenziale / Accessorio			
Piano Primo X	Residenziale			
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 218	VIA Porta
------------------------	------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato con facciate in pietra a vista, gronde in legno, copertura in coppi, davanzali delle aperture in pietra, ante in legno.		OTTIME	R2	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

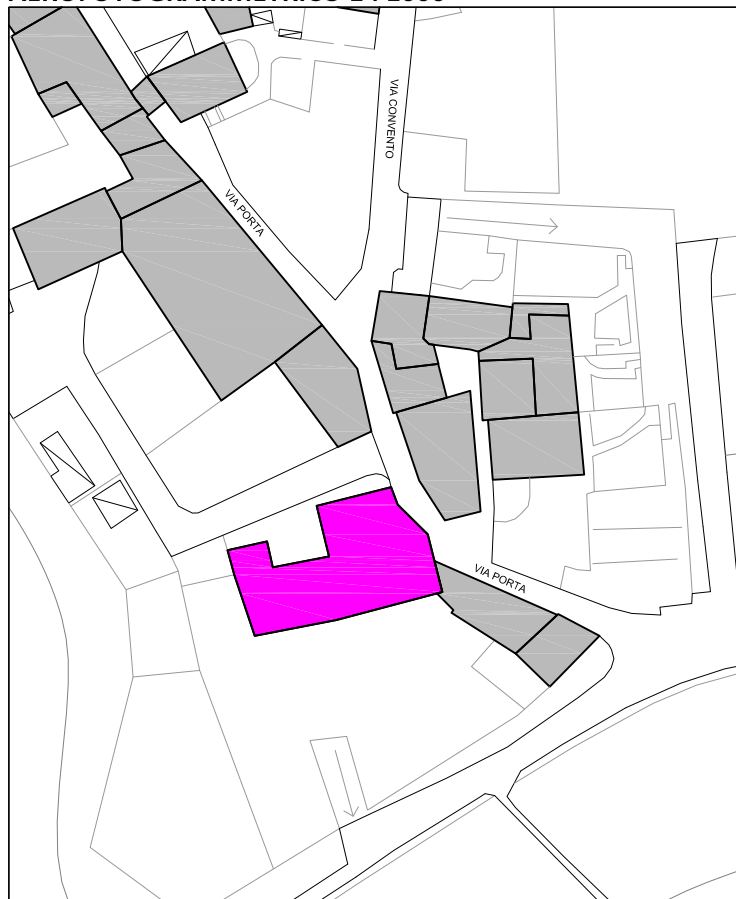
LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	PRESCRIZIONI
	3

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Residenziale			
Piano Primo	X Residenziale			
Piano Secondo	X Residenziale / Accessorio		X	
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 219	VIA Porta
------------------------	------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato con facciate in pietra a vista, cornice sottogronda intonacata, gronde in legno, copertura in coppi, contorni delle aperture in mattoni pieni, ante in legno.		BUONE	R2	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

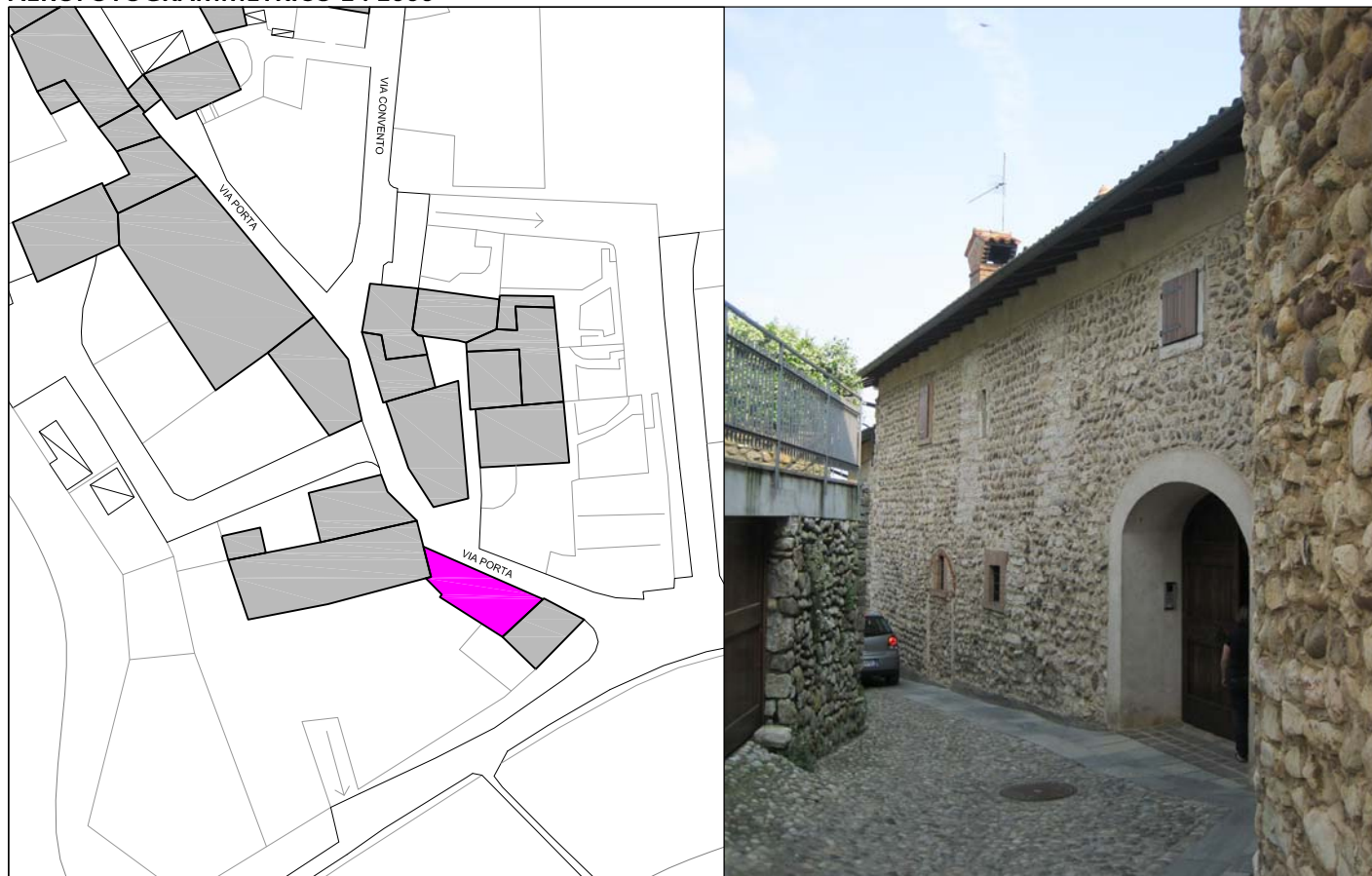
LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	PRESCRIZIONI
	3

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Residenziale			
Piano Primo	X Residenziale			
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 220	VIA Porta
------------------------	------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
<p>Fronte su via Porta e facciata a sud : muratura in pietra a vista, gronda in legno, davanzale e contorno delle aperture in mattoni pieni, persiane in legno.</p> <p>Fronte ovest (cortile interno): facciata intonacata e tinteggiata, persiane in legno, gronda e loggiato in legno.</p>		BUONE	R2	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<p>1 Riordino compositivo di facciata</p> <p>2 Eliminazione superfetazioni</p> <p>3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra</p> <p>4 Eliminazione avvolgibili</p>	PRESCRIZIONI
	3

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Residenziale			
Piano Primo	X Residenziale			
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 221	VIA Porta
------------------------	------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
<p>Fabbricato con facciata a cortina su strada in pietra a vista, gronde in legno, davanzali delle aperture in pietra , ante in legno.</p> <p>Facciata sud intonacata, balcone in cemento armato con parapetto in ferro, avvolgibili in pvc, barriera in ferro zincato.</p>		DISCRETE	R1	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>

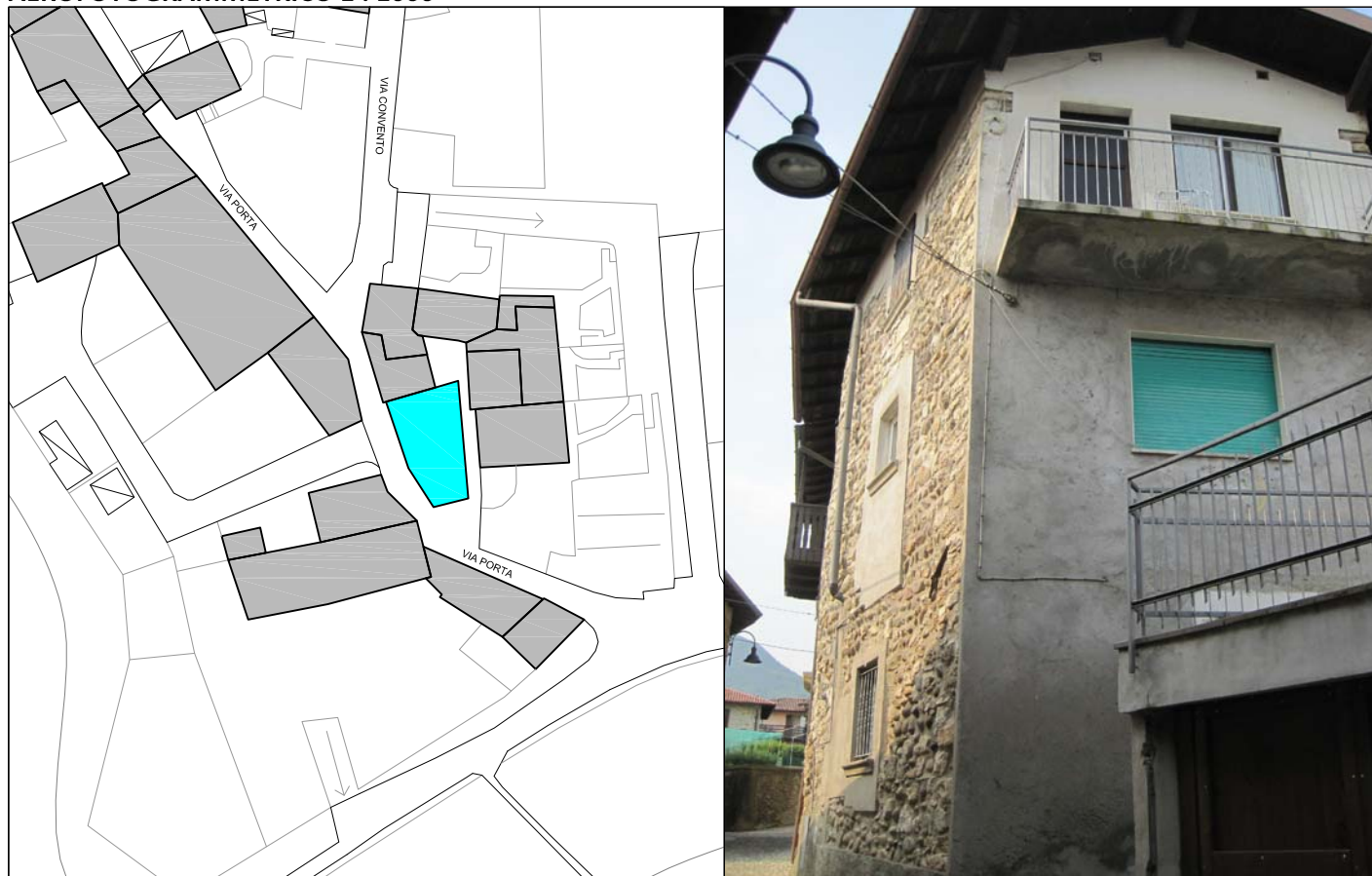
LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<p>1 Riordino compositivo di facciata</p> <p>2 Eliminazione superfetazioni</p> <p>3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra</p> <p>4 Eliminazione avvolgibili</p>	PRESCRIZIONI
	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> 1 3 4 </div>

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X	Residenziale		
Piano Primo	X	Residenziale		
Piano Secondo	X	Residenziale	X	X
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 222	VIA Convento
------------------------	---------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Facciate est ed ovest in pietra a vista, gronde in legno, davanzali delle aperture in pietra, ante in legno. Facciata sud intonacata, porticato e loggiato in legno, parapetti in legno, pilastri del porticato in mattoni pieni a vista, contorni delle aperture in cemento.		BUONE	R2	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<p>1 Riordino compositivo di facciata</p> <p>2 Eliminazione superfetazioni</p> <p>3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra</p> <p>4 Eliminazione avvolgibili</p>	PRESCRIZIONI
	3

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Residenziale			
Piano Primo	X Residenziale			
Piano Secondo	X Residenziale		X	X
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 223	VIA Porta
------------------------	------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato con facciata in pietra a vista, gronde in legno, contorni delle aperture in pietra , ante in legno, balcone e parapetto in legno.		BUONE	R2	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	PRESCRIZIONI
	3

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra X	Residenziale			
Piano Primo X	Residenziale			
Piano Secondo X	Residenziale			
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 224	VIA Convento
------------------------	---------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato a cortina su strada con facciata in pietra a vista, gronde in legno, davanzali delle aperture in pietra , ante in legno.		BUONE	R2	RR Conservazione R1 Ristrutturazione edilizia R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione DR Demolizione e ricostruzione D Demolizione senza ricostruzione M Manutenzione ordinaria e straordinaria

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<ol style="list-style-type: none"> 1 Riordino compositivo di facciata 2 Eliminazione superfetazioni 3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra 4 Eliminazione avvolgibili 	PRESCRIZIONI
	3

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra X	Residenziale			
Piano Primo X	Residenziale			
Piano Secondo X	Residenziale			
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 225	VIA Convento
------------------------	---------------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato con facciata in pietra a vista, gronde in legno, copertura in coppi, contorni delle aperture in pietra, ante e balcone in legno, parapetti ed inferiate in ferro.		OTTIME	R2	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<p>1 Riordino compositivo di facciata</p> <p>2 Eliminazione superfetazioni</p> <p>3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra</p> <p>4 Eliminazione avvolgibili</p>	PRESCRIZIONI
	3

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra	X Residenziale			
Piano Primo	X Residenziale			
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000



EDIFICIO N° 226	VIA Convento
-----------------	--------------

VALUTAZIONE DEI FABBRICATI :

BREVE DESCRIZIONE	LIVELLO DI TRASFORMAZ.	CONDIZIONI FISICO FUNZIONALI	GRADO DI INTERVENTO PRESCRITTO	LEGENDA GRADI DI INTERVENTO
Fabbricato con facciate in pietra a vista, gronde in legno, copertura in coppi, contorni delle aperture in pietra, ante e balcone in legno, parapetti in ferro.		OTTIME	R2	<p>RR Conservazione</p> <p>R1 Ristrutturazione edilizia</p> <p>R2 Edifici di recente costruzione o ristrutturazione</p> <p>DR Demolizione e ricostruzione</p> <p>D Demolizione senza ricostruzione</p> <p>M Manutenzione ordinaria e straordinaria</p>

LEGENDA PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE :

<p>1 Riordino compositivo di facciata</p> <p>2 Eliminazione superfetazioni</p> <p>3 Conservazione e valorizzazione dei paramenti murari in pietra</p> <p>4 Eliminazione avvolgibili</p>	PRESCRIZIONI
	3

DESTINAZIONI FUNZIONALI :

PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE VIGENTE	DESTINAZIONE NON AMMESSA	SOTTOTETTO	ADEG. ALTEZZE
Piano Terra X	Residenziale			
Piano Primo X	Residenziale			
Piano Secondo				
Piano Terzo				
Piano Quarto				

AEROFOTOGRAMMETRICO 1 : 1000

