

Spazio riservato al Comune di Almenno San Salvatore N.....P.G.	Pratica n.....	Marca da bollo
--	----------------	----------------

SPETT.LE
COMUNE DI ALMENNO SAN SALVATORE
DIVISIONE GESTIONE DEL TERRITORIO

DOMANDA DI RILASCIO DI CERTIFICATO DI AGIBILITA'

(art 24, 25 e 26 del D.P.R. 380/01)

__ L __ sottoscritt (1) _____
 nato a _____ il _____
 residente a _____ in via _____ n. _____
 codice fiscale _____
 In nome proprio o in qualità di legale rappresentante
 del _____
 sede legale in _____ Via _____ n. _____
 Codice fiscale _____ P.IVA _____
 Con Iscrizione al Tribunale di _____ n. _____
 Con iscrizione alla Camera di Commercio di _____ n. _____
 Titolare del Permesso di Costruire n° _____ pratica.n° _____ del _____

 Denuncia di Inizio Attività n° _____ pratica.n° _____ del _____

 relativa agli interventi edilizi di (descrizione) _____

CHIEDE

Alla S.V. il rilascio del certificato di agibilità ai sensi del D.P.R. 06.06.2001 n. 380.

dell'unità immobiliare
 delle unità immobiliari
 dell'intero edificio

sito in via _____ civico n. _____ piano _____
 ad uso _____
 con i seguenti identificativi catastali al Nuovo Catasto Fabbricati;
 Sez. _____ foglio _____ mapp. _____ sub. _____

e dà atto che tutte le dichiarazioni contenute nella presente domanda o negli allegati sono presentate valendosi della facoltà prevista nell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000 e consapevole delle responsabilità civili, penali ed amministrative cui si incorre in caso di false dichiarazioni.

IN FEDE

(1) In caso di più richiedenti allegare elenco dettagliato.

(2) Proprietario - Avente titolo - Legale rappresentante della società proprietaria / avente titolo - Amministratore del condominio.

Documentazione da allegare:

- ◇ copia permesso di costruire / denuncia di inizio attività e delle eventuali varianti;
- ◇ copia delle dichiarazioni presentate per l'iscrizione al Catasto con attestazione di avvenuta presentazione (art. 24 D.P.R. n. 380/2001);
- ◇ dichiarazione del richiedente e dell'esecutore attestante la conformità delle opere al progetto approvato, l'avvenuta prosciugatura dei muri e la salubrità degli ambienti (art. 25, lett. b - D.P.R. 380/2001 e art. 3.1.8 del R.L.I.);
- ◇ dichiarazioni sottoscritte delle imprese installatrici, ai sensi dell'art 113 e 127 del D.P.R. n.380/2001, che attestano la conformità degli impianti installati (elettrico - idraulico - impianto di sollevamento - condizionamento) negli edifici a quanto previsto dall'art. 112 dal D.P.R. n.380/2001, ovvero certificato di collaudo degli stessi, ove previsto, ovvero ancora certificazione di conformità degli impianti prevista dagli articoli 111 e 126 del testo unico D.P.R. n.380/2001.
- ◇ dichiarazione dell'impresa attestante la conformità delle opere al progetto approvato (art. 3.1.8. comma 1 R.L.I.)
- ◇ dichiarazione dell'Impresa Installatrice, in caso di nuova costruzione o ristrutturazione, a norma dell'art. 1 Legge n.10/91 (allegato B);
- ◇ copia del certificato di collaudo statico di cui all'art. 67 D.P.R. n. 380/2001 (art. 25, comma 3, lett. a) o dichiarazione del Direttore Lavori attestante la non esecuzione delle stesse;
- ◇ copia certificato di prevenzione incendi rilasciato dal Comando Provinciale dei vigili del Fuoco o dichiarazione di inizio attività redatta ai sensi del D.M. 04.05.1998 firmata dal Committente o dichiarazione sottoscritta dal Direttore Lavori attestante l'esenzione dalla presentazione del certificato (art. 3.1.8 comma 3 R.L.I.);
- ◇ dichiarazione sottoscritta da professionista abilitato attestante l'esecuzione delle opere in conformità alla normativa in materia di accessibilità e superamento delle barriere architettoniche di cui all'articolo 77, nonché all'articolo 82 del D.P.R. n.380/2001 (art. 25, comma 3 lett. d - D.P.R. n.380/2001);
- ◇ copia "Autorizzazione allo scarico in fognatura" nel caso di nuova costruzione o ristrutturazione;
- ◇ compilazione scheda descrizione fabbricato (Allegato A).
- ◇ Parere Azienda sanitaria Locale o autodichiarazione (art.25 comma 4 D.P.R. n.380/2001)

- ◇ In caso di nuova costruzione o ristrutturazione **a seguito di domanda di permesso di costruire o di D.I.A. presentate dopo il 01/09/2007**, attestato di certificazione energetica redatto in conformità al modello allegato C alle DD.GG.RR. n. 8/5018 del 26/6/2007 e n. 8/5773 del 31/10/2007 e sottoscritto da professionista indipendente specificamente abilitato. (art. 6 del D.Lgs.n. 192/2005 e s.m.i. e art. 25 della L.R. n. 24/2006)

N.B.: Le domande complete di tutta la documentazione richiesta dovranno essere presentate allo Sportello Unico dell'Edilizia.

Allegato A
SCHEMA DESCRIZIONE FABBRICATO

Tipo di intervento(1)

Via.....civ.....

Superficie coperta mq.....

Cubatura mc

Piani fuori terra n.

Titoli Abilitativi :

Permesso a costruire °.....del.....
.....

Denuncia di Inizio Attività n.del.....
.....

Progettista.....

Direttore Lavori

Soggetto Certificatore incaricato alla redazione dell'attestato di certificazione energetica (ai sensi del D.G.R. n° 8/5018 del 26/06/2007 e s.m.i.)
.....

Impresa costruttrice.....

DESCRIZIONE DELLE PORZIONI IMMOBILIARI CON DESTINAZIONE NON RESIDENZIALE (2)

- Capannoni n. mq.
- Laboratori n.mq.
- Magazzini / depositi n.mq.
- Uffici n.mq.
- Negozi n.mq.
- Autorimesse collettive n.mq.
- n.mq.
- n.mq.

1) nuova costruzione / ampliamento / ristrutturazione / opere interne;

2) indicare il numero delle unità immobiliari e la superficie netta compresi gli spazi di servizio;

SPECCHIO RIASSUNTIVO DELLE UNITA' IMMOBILIARI AD USO RESIDENZIALE

PIANO										TOTALE APPARTAMENTI
T	1°	2°	3°	4°	5°	6°	7°	8°	9°	

SPECCHIO RIASSUNTIVO DEI LOCALI SUDDIVISI PER PIANO (3)

PIANO

VANI PRINCIPALI	2° inf.	1° inf.	T.	1°	2°	3°	4°	5°	6°	7°	8°	9°
stanze di abitazione												
uffici												
laboratori												
negozi												
magazzini / depositi												
autorimesse												
TOTALE												

VANI ACCESSORI	2° inf.	1° inf.	T.	1°	2°	3°	4°	5°	6°	7°	8°	9°
locale caldaia												
cantine												
servizi igienici												
passaggi / corridoi												
ripostigli												
TOTALE												

3) devono considerarsi stanze di abitazione quelli esclusivamente o prevalentemente adibiti a tale uso (camere da letto, soggiorno, sala da pranzo, etc.) comprese le cucine. Non sono da considerarsi stanze di abitazione quelli accessori (bagni, ripostigli, corridoi, etc.).

ALLEGATO B

OPERE DI IMPIANTO TERMICO

Lavori di
In vian.
Di proprietà

**DICHIARAZIONE CONGIUNTA SULLE NORME DI ISOLAMENTO A NORMA DELL'ART. 28 LEGGE 10/91
(art. 3.1.8. comma 3 R.L.I.)**

I sottoscritti:

....., in qualità di Progettista
....., in qualità di Direttore Lavori
....., in qualità di Costruttore

a seguito del completamento dei lavori di isolamento termico pertinenti le opere su indicate, dichiarano congiuntamente, ciascuno per gli obblighi che gli competono, e con il presente atto

CERTIFICANO

Sotto la loro propria e rispettiva responsabilità che i lavori di isolamento termico sono stati eseguiti in conformità alla documentazione depositata presso codesto Ufficio Tecnico Comunale in data.....

Confermano pertanto che:

- per i muri perimetrali è stata adottata la seguente coibentazione:

..... spessore
..... spessore
..... spessore

- per gli orizzontamenti è stata adottata la seguente coibentazione:

soffitto spessore
soffitto spessore
soffitto spessore

- per i serramenti esterni:

In fede.

....., li.....

IL PROGETTISTA

IL DIRETTORE LAVORI

IL COSTRUTTORE